



Scotto Immobiliare

AGENCE — QUARTU S.ELENA

DUBAI — DUBAI

Sobha Siniya Island, Dubaï, Émirats arabes unis

€ 3.200.000

PRIX

50 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Sobha Siniya Island, Dubaï, Émirats arabes unis


Bayfront Marina Residences - Sobha Siniya Island Le nouveau chapitre de la vie côtière aux EAU Découvrez Bayfront Marina Residences, le cœur résidentiel de Sobha Siniya Island, une île naturelle vierge où la mer, la nature et l'architecture se rejoignent dans une expérience de vie inégalée. Une retraite exclusive entourée de plages blanches, de mangroves, d'une faune rare et d'un port de plaisance animé par des yachts, des restaurants et des boutiques. À seulement 60 minutes de Burj Khalifa, l'île de Siniya offre l'équilibre parfait entre l'isolement naturel et la connexion avec les sites emblématiques des Émirats, notamment l'opéra, les centres commerciaux, les plages naturelles et les nouveaux centres culturels et touristiques de la région. Une île naturelle unique Au milieu des dunes de sable blanc, des mangroves luxuriantes et des habitats peuplés de gazelles, d'oryx, de flamants roses et de tortues rares, l'île de Sobha Siniya est un sanctuaire naturel qui offre une tranquillité absolue tout en restant connecté aux principaux centres du pays. Un pont panoramique de 1,7

km relie l'île à la ville, tandis que l'accès est également possible par bateau, hélicoptère et véhicules privés, faisant de chaque arrivée une expérience pittoresque. Emplacement stratégique 10 min de l'île de Marjan 30 min de Sharjah 50 min de Dubaï 1 heure de Burj Khalifa Connexions directes via l'E11 et l'E311 Proche du centre-ville d'UAQ, future destination côtière d'élite Proche du Wynn Resort - le plus grand casino du monde À quelques minutes de l'île de Siniya se dresse le nouveau Wynn Resort, qui est appelé à devenir le plus grand casino du monde et qui est également accessible par bateau directement depuis la marina ou par hélicoptère. Un pôle d'attraction mondial pour le tourisme, le divertissement et l'investissement immobilier. Bayfront Marina Residences a été créé le long d'une marina pittoresque où : - yacht club avec poste d'amarrage privé - restaurants donnant sur l'eau - cafés, salons et restaurants raffinés - boutiques et centre commercial - hôtel de luxe - promenade animée de jour comme de nuit ...

 **50 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 3.200.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



MOBILIER
DE LUXE



FINITIONS
LUXUEUSES



NOUVELLE
CONSTRUCTION



Scotto Immobiliare

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3496693009



EMAIL

claudio@scottoimmobiliare.it



ADRESSE

via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari