



Scotto Immobiliare

AGÊNCIA — QUARTO S.ELENA

DUBAI — DUBAI

Sobha Siniya Island, Dubai, Emirados Árabes Unidos

€ 3.200.000

PREÇO

50 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Sobha Siniya Island, Dubai, Emirados Árabes Unidos

Bayfront Marina Residences - Sobha Siniya Island O novo capítulo da vida costeira nos EAU Descubra o Bayfront Marina Residences, o coração residencial da Sobha Siniya Island, uma ilha natural imaculada onde o mar, a natureza e a arquitetura se unem numa experiência de vida sem paralelo. Um retiro exclusivo rodeado por praias de areia branca, mangais, fauna rara e uma marina vibrante repleta de iates, restaurantes e boutiques. A apenas 60 minutos do Burj Khalifa, a Ilha Siniya oferece o equilíbrio perfeito entre o isolamento natural e a ligação aos locais emblemáticos dos Emirados, incluindo a ópera, centros comerciais, praias naturais e os novos centros culturais e turísticos da região. Uma ilha natural única Entre dunas de areia branca, mangais luxuriantes e habitats povoados por gazelas, órix, flamingos e tartarugas raras, a Ilha Sobha Siniya é um santuário natural que oferece uma tranquilidade absoluta, mantendo-se ao mesmo tempo ligada aos principais centros do país. Uma ponte panorâmica de 1,7 km liga a ilha à cidade, sendo também possível o acesso por barco, helicóptero

e veículos privados, tornando cada chegada uma experiência cénica. Localização estratégica 10 min da ilha de Marjan 30 min de Sharjah 50 min do Dubai 1 hora do Burj Khalifa Ligações diretas via E11 & E311 Perto da baixa de UAQ, futuro destino costeiro de elite Perto do Wynn Resort - o maior casino do mundo A poucos minutos da ilha de Siniya situa-se o novo Wynn Resort, que deverá tornar-se o maior casino do mundo e ao qual se pode chegar de barco diretamente a partir da marina ou de helicóptero. Um íman global para o turismo, o entretenimento e o investimento imobiliário. O Bayfront Marina Residences foi criado ao longo de uma marina panorâmica onde: - clube de iates com ancoradouro privado - restaurantes com vista para a água - cafés, lounges e restaurantes requintados - boutiques e centro comercial - hotel de luxo - passeio vibrante de dia e de noite Cada pôr do sol torna-se um ritual, cada passeio uma experiência sensorial. Residências e arquitetura Bayfront Marina Residences consiste em elegantes...

 **50 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 3.200.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS

 MOBILIÁRIO DE LUXO

 ACABAMENTOS DE LUXO

 NOVA CONSTRUÇÃO



Scotto Immobiliare

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3496693009



EMAIL
claudio@scottoimmobiliare.it



ENDEREÇO
via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari