



Scotto Immobiliare

AGENTUR — QUINTO S.ELENA

DOWNTOWN DUBAI — DUBAI

Sobha Hartland II

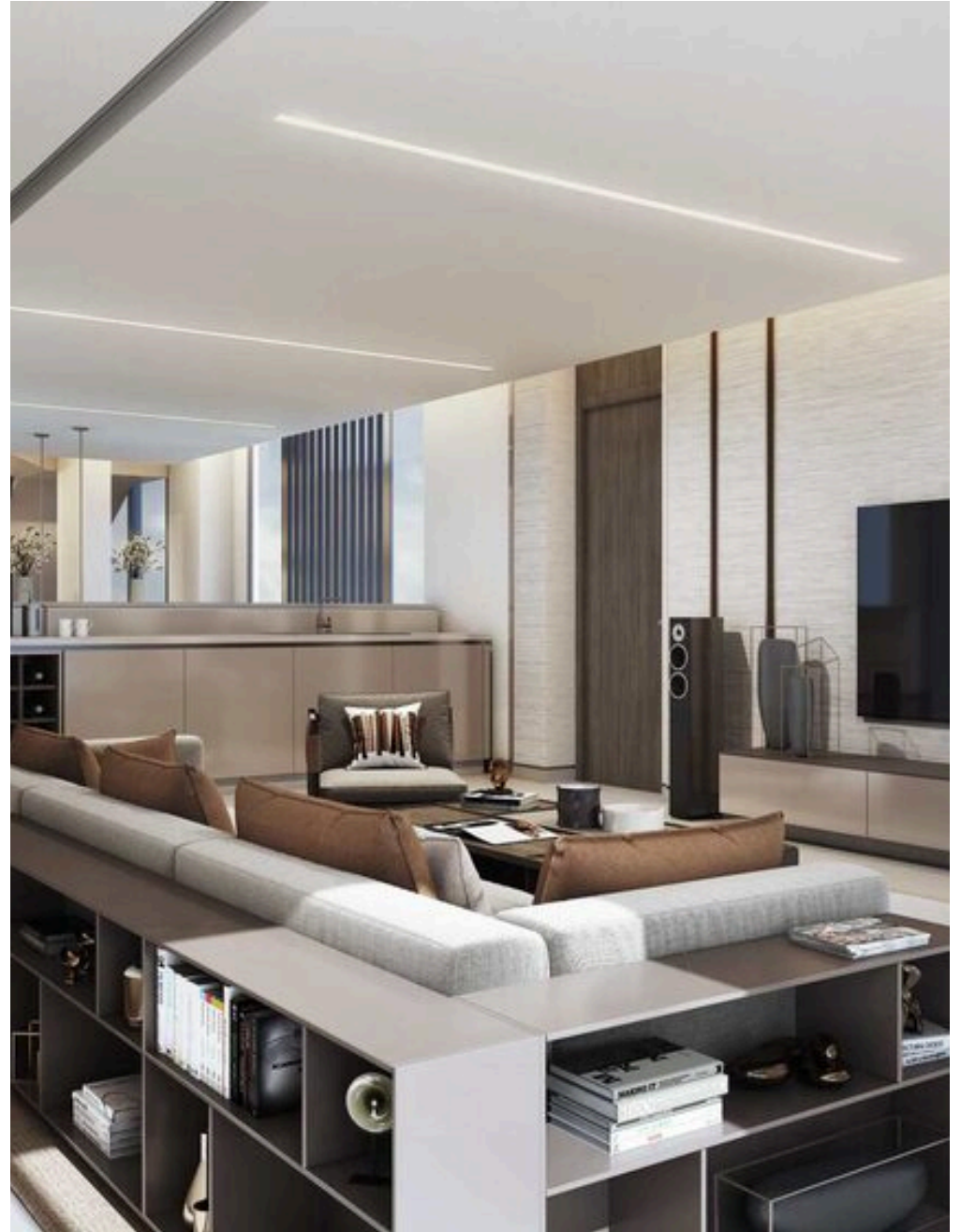
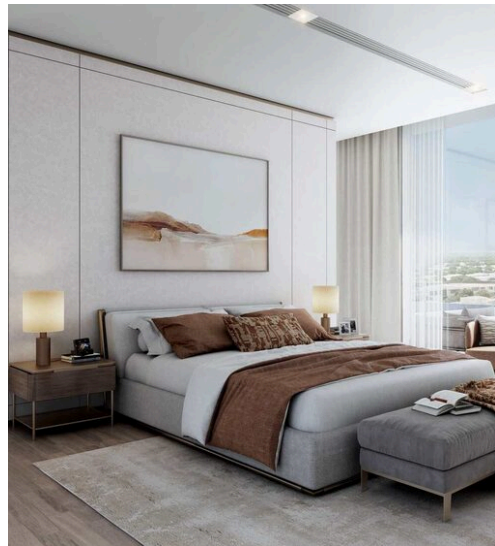
€ 85.000.000 | 2400 m²

PREIS

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Sobha Hartland II

Im pulsierenden Herzen Dubais entsteht Sobha Hartland II, eine Wohnanlage am Wasser der neuen Generation, die das Konzept des urbanen Luxus neu definiert. Eine 8-Millionen-Quadratmeter-Oase, eingebettet zwischen kristallklaren Lagunen, privaten Stränden, grünen Parks und einer Architektur, die zeitgenössisches Design und Natur miteinander verbindet. Eine privilegierte Lage, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, ideal für diejenigen, die in einem natürlichen Refugium leben möchten, ohne auf die Nähe zu den wichtigsten kulturellen und finanziellen Zentren der Stadt zu verzichten. Strategische Lage - in der Nähe von allem, was wichtig ist Wenige Minuten von Downtown Dubai - 15-20 Minuten vom Dubai International Airport - 5 Minuten vom Ras Al Khor Wildlife Sanctuary - 10 Minuten von der Meydan Racecourse - 12 Minuten von Business Bay - 15 Minuten vom Burj Khalifa, Dubai Mall, Dubai Opera - 25 min von Palm Jumeirah Eine zentrale und perfekt angebundene Lage, ideal für Bewohner und Investoren. Sobha Hartland II bietet ein einzigartiges Wohnenerlebnis,

bei dem schwimmbare Lagunen, Privatstrände, malerische Promenaden, angelegte Parks und Gärten sowie die Laguna Mall (ein neues Einkaufszentrum innerhalb der Anlage) mit eleganter und nachhaltiger Architektur verschmelzen. Wohntypen: 13 Wohntürme Hochwertige Wohnungen mit Blick auf die Skyline, Lagunen und Grünanlagen, entworfen für einen modernen und raffinierten Lebensstil. Sobha Estates - Exklusive Villen Eine private Gated Community, bestehend aus: insgesamt 122 Villen nur noch 9 verfügbar 5- und 6-Schlafzimmer-Villen drei Ebenen + Dachterrasse überdachter Parkplatz und malerischer Eingang Ein sehr seltenes Produkt für diejenigen, die Privatsphäre, Raum und eine elitäre natürliche Umgebung suchen. Annehmlichkeiten PremiumWellness & Entspannung Spa, Sauna, Dampfbad Fitnessraum im Innen- und Außenbereich Infinity-Pools, Cabanas, Sonnendecks Yoga, Zen-Garten, Sinnesgarten Sport & Freizeit Paddle-Tennis Squash- und Multisportplatz Golfsimulator Jogging- und Radwege Skatepark, VR-Raum Gemeinschaft &...

 **2400 m²**
FLÄCHE

 **2**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 85.000.000**
PREIS



Scotto Immobiliare

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3496693009



EMAIL
claudio@scottoimmobiliare.it



ADRESSE
via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari