



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

MIAMI — FL

## Sky Residence am Wasser mit totalem Panoramablick bei Echo Brickell

\$ 7.890.000

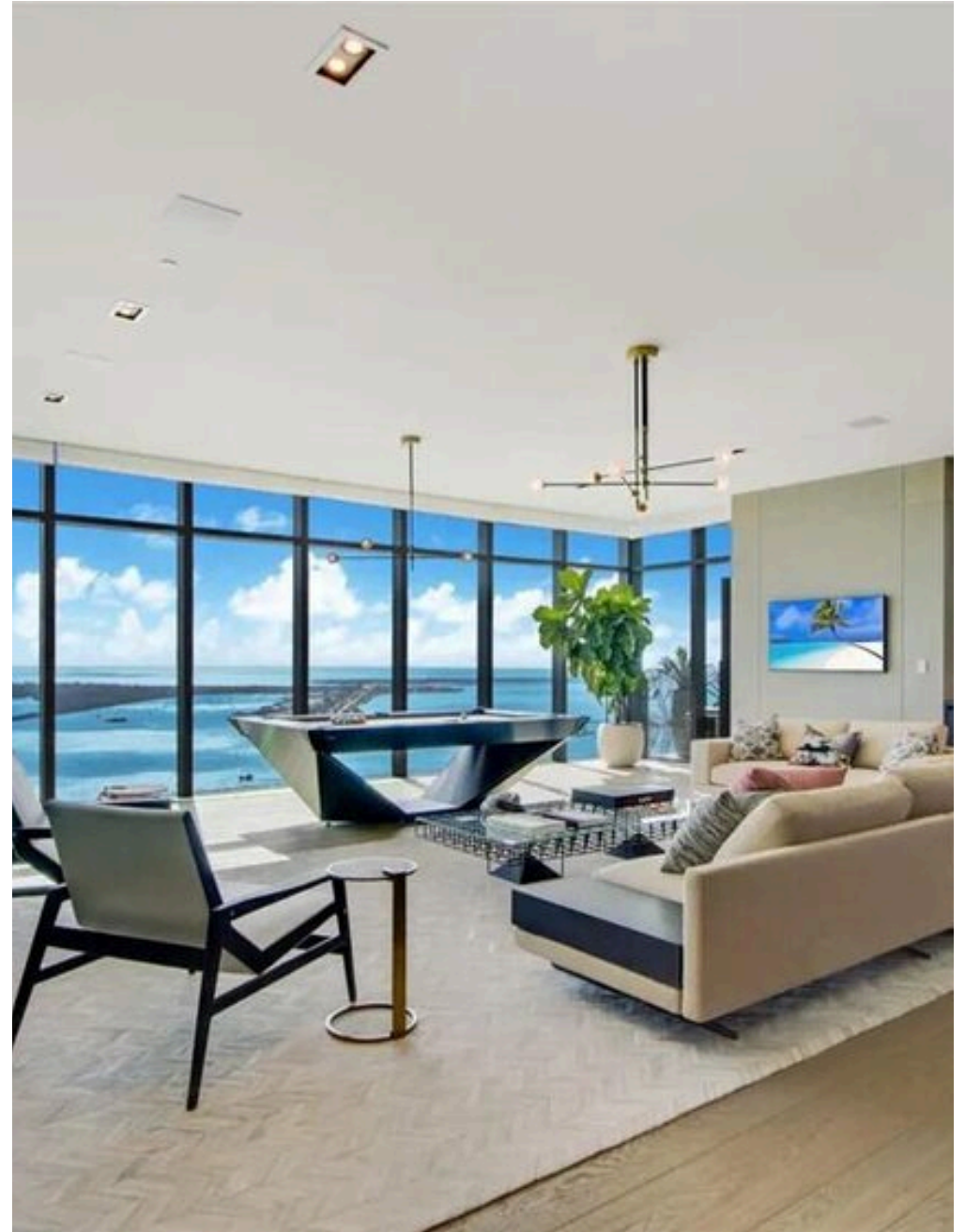
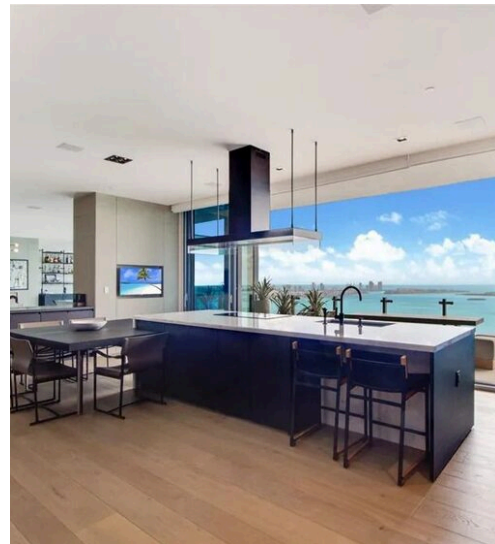
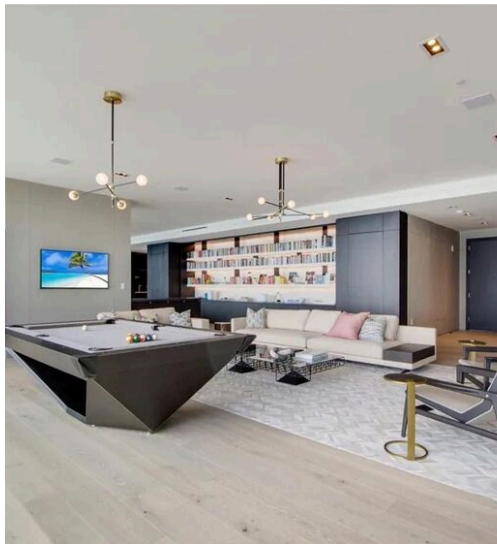
PREIS

370 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

3

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Sky Residence am Wasser mit totalem Panoramablick bei Echo Brickell

Die zwischen Himmel und Meer schwebende Einheit 4301 ist eine der exklusivsten Residenzen im Echo Brickell, einem ikonischen Boutique-Gebäude, das vom renommierten Architekten Carlos Ott entworfen wurde. Mit völlig freiem und unverbaubarem Blick auf das Wasser von jedem Zimmer aus bietet diese Immobilie ein äußerst seltenes Maß an individueller Gestaltung und Liebe zum Detail und bringt das Konzept des zeitgenössischen Luxus in vollem Umfang zum Ausdruck. Die vollständig möblierte und bezugsfertige Wohnung erstreckt sich über etwa 370 Quadratmeter mit raffinierten Innenräumen, die für einen anspruchsvollen Lebensstil und eine elegante Unterhaltung konzipiert wurden. Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster hüllen die Räume in außergewöhnliches natürliches Licht und schaffen eine ständige Verbindung mit dem atemberaubenden Panorama. Das Herzstück des Hauses ist ein großer offener Wohnbereich, der von einer dramatischen Küche mit zentraler Insel dominiert wird, die perfekt in einen privaten Unterhaltungsraum integriert ist: ein exklusiver Raum mit ausfahrbarem

Projektor, Kamin, Billardtisch und einer maßgefertigten Bar mit Weinkeller. Die Ausstattung spiegelt eine raffinierte und zeitgenössische Ästhetik wider, mit maßgeschneiderten Möbeln von Italkraft, hochwertigen Geräten von Sub-Zero und Wolf, edlen Holzfußböden und verborgenen Türen, die die Fließfähigkeit der Räume verstärken. Der Schlafbereich besteht aus zwei eleganten Schlafzimmern und zweieinhalb Badezimmern, darunter eine beeindruckende Master-Suite mit einem großzügigen, maßgefertigten begehbaren Kleiderschrank und einem Spa-inspirierten Bad. Die private Terrasse erweitert das Wohnerlebnis nach außen und bietet einen voll ausgestatteten Bereich mit einem gemauerten Grill und einfach spektakulärem Wasserblick. Die Bewohner kommen in den Genuss exklusiver Annehmlichkeiten im Resort-Stil, darunter ein Infinity-Pool, Whirlpools, ein Fitnesscenter, ein 24-Stunden-Concierge- und Valet-Service. Eine seltene und unverwechselbare schlüsselfertige Residenz für einen Käufer, der Design, Privatsphäre, Ausblicke und eine starke architektonische Identität sucht.

 **370 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **3**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

## MERKMALE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON  
**3466930714**

 EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**

 ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**