



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

NORTH MIAMI — FL

## Renovierte zeitgenössische Residenz mit privatem Pool und exklusivem Design

\$ 2.599.000

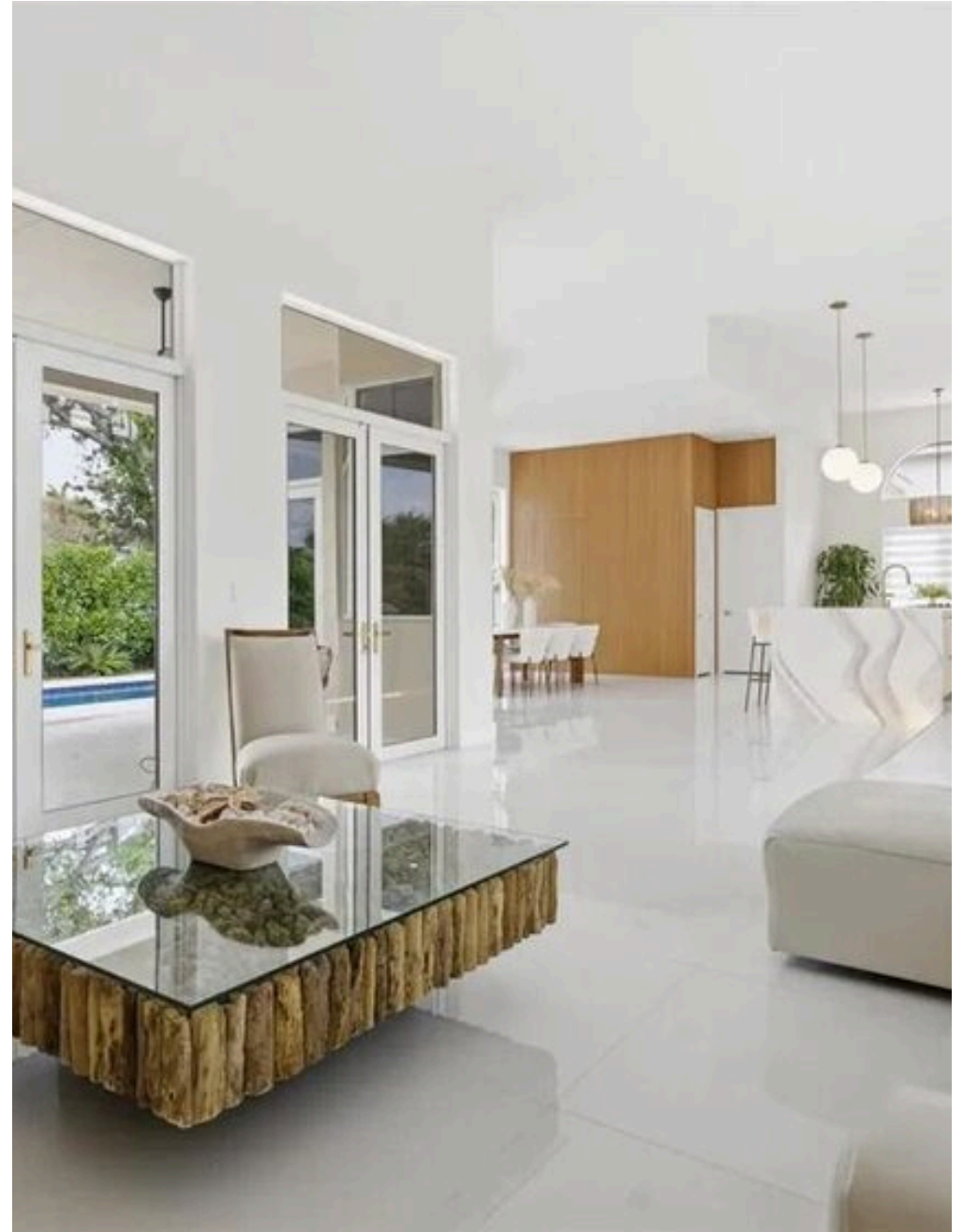
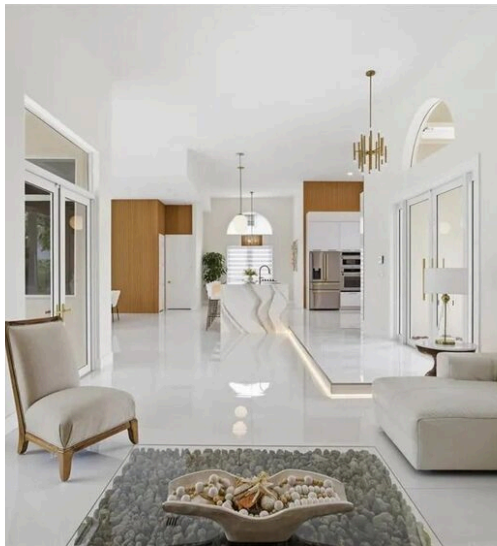
PREIS

255 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

0

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Renovierte zeitgenössische Residenz mit privatem Pool und exklusivem Design

Zeitgenössische Eleganz, absoluter Komfort und Privatsphäre vereinen sich in dieser wunderschönen, komplett renovierten Wohnung, die für einen raffinierten, kompromisslosen Lebensstil konzipiert wurde. Schon beim Betreten der Wohnung fallen die hohen Decken, das außergewöhnliche natürliche Licht und die perfekt ausbalancierte, offene Raumaufteilung ins Auge, bei der jeder Raum so gestaltet ist, dass er Geselligkeit und Funktionalität fördert. Das Herzstück der Wohnung ist eine Designerküche mit einer imposanten zentralen Insel, maßgefertigten Möbeln und einer Auswahl an hochwertigen Geräten. Die Oberflächen aus Holz und Quarz verleihen dem Raum eine raffinierte und zeitlose Eleganz. Die großzügigen Wohnbereiche öffnen sich harmonisch nach außen und schaffen eine fließende Kontinuität zwischen Innen- und Außenbereich, ideal, um Gäste zu empfangen oder

Momente der Entspannung in absoluter Privatsphäre zu genießen. Die Außenbereiche sind als wahre private Oase konzipiert: ein moderner Swimmingpool, eine elegante überdachte Pergola mit Barbereich und ein großer, von Grün umgebener Garten garantieren ein exklusives Erlebnis von Wohlbefinden und Unterhaltung. Die geräumige und helle Master-Suite verfügt über einen direkten Zugang zum Außenbereich, einen maßgeschneiderten begehbaren Kleiderschrank und ein Spa-inspiriertes Badezimmer mit Glasdusche und edlen Oberflächen. Auf einem großzügigen Grundstück mit einer kreisförmigen Auffahrt gelegen, bietet das Anwesen eine unmittelbare landschaftliche Präsenz und befindet sich in einer ruhigen, etablierten Wohngegend. Eine schlüsselfertige Residenz, perfekt für diejenigen, die Stil, Komfort und Privatsphäre in einer einzigen, harmonischen Wohnlösung suchen

 **255 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **0**  
ZIMMER

 **4**  
BÄDER

 **\$ 2.599.000**  
PREIS

## MERKMALE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**