



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCE — BARI

NORTH MIAMI — FL

## Résidence contemporaine rénovée avec piscine privée et design exclusif

\$ 2.599.000

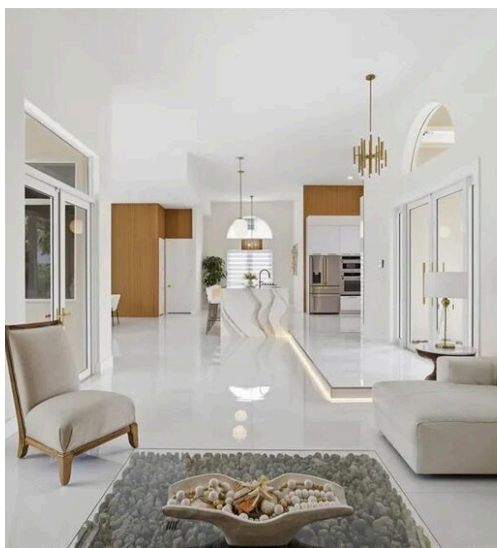
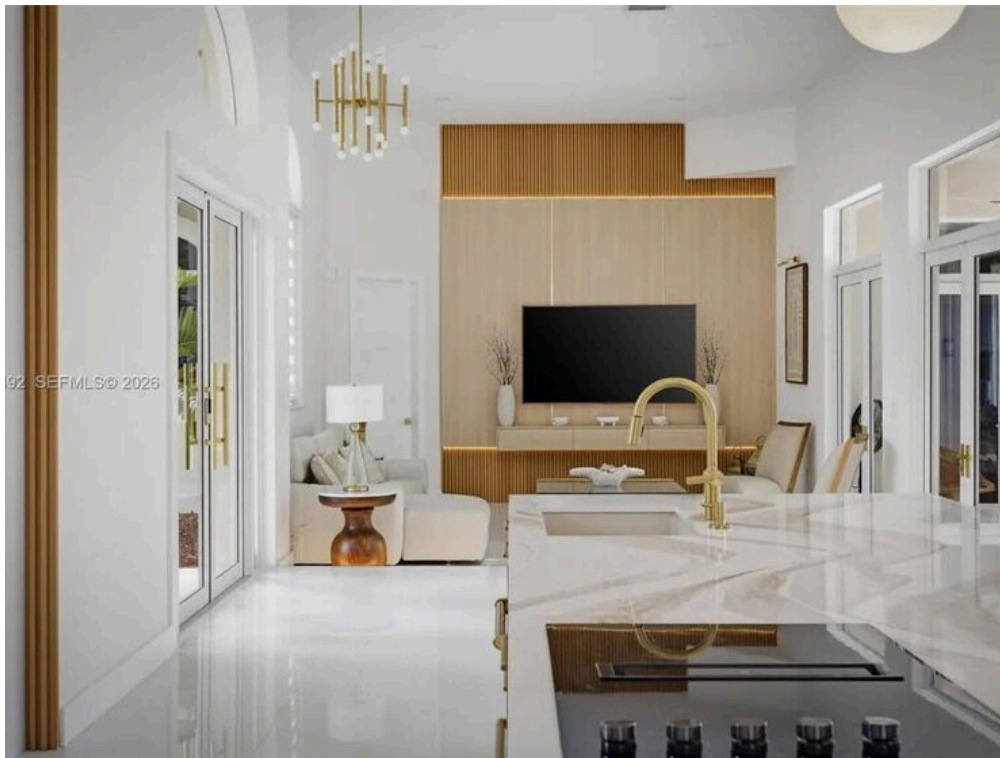
PRIX

255 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Résidence contemporaine rénovée avec piscine privée et design exclusif


Élégance contemporaine, confort absolu et intimité se côtoient dans cette belle résidence entièrement rénovée, conçue pour un style de vie raffiné et sans compromis. Dès l'entrée, les pièces frappent par leur hauteur sous plafond, leur extraordinaire lumière naturelle et un agencement ouvert parfaitement équilibré, où chaque espace est conçu pour favoriser la convivialité et la fonctionnalité. Le cœur de la maison est une cuisine design, dotée d'un imposant îlot central, d'un mobilier sur mesure et d'une sélection d'appareils électroménagers haut de gamme. Les finitions en bois et en quartz confèrent à la pièce une élégance sophistiquée et intemporelle. Les vastes espaces de vie s'ouvrent harmonieusement sur l'extérieur, créant une continuité fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, idéale pour accueillir des invités

ou profiter de moments de détente en toute intimité. Les espaces extérieurs sont conçus comme une véritable oasis privée : une piscine moderne, une élégante pergola couverte avec coin bar, et un grand jardin arrière entouré de verdure garantissent une expérience exclusive de bien-être et de divertissement. La suite principale, spacieuse et lumineuse, dispose d'un accès direct à l'extérieur, d'un dressing sur mesure et d'une salle de bain en-suite inspirée du spa, avec douche en verre et finitions raffinées. Située sur une parcelle généreuse avec une allée circulaire, la propriété offre une présence scénique immédiate et se trouve dans un contexte résidentiel calme et établi. Une résidence clé en main, parfaite pour ceux qui recherchent le style, le confort et l'intimité dans une solution de vie unique et harmonieuse.

 **255 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **0**  
PIÈCES

 **4**  
SDB

 **\$ 2.599.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GARAGE  
FERMÉ



FINITIONS  
LUXUEUSES



JARDIN



PISCINE



POSITION  
EXCLUSIVE



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**