



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCE — BARI

MIAMI — FL

## Penthouse duplex design à Brickell avec vues panoramiques et design caractéristique

\$ 10.900.000

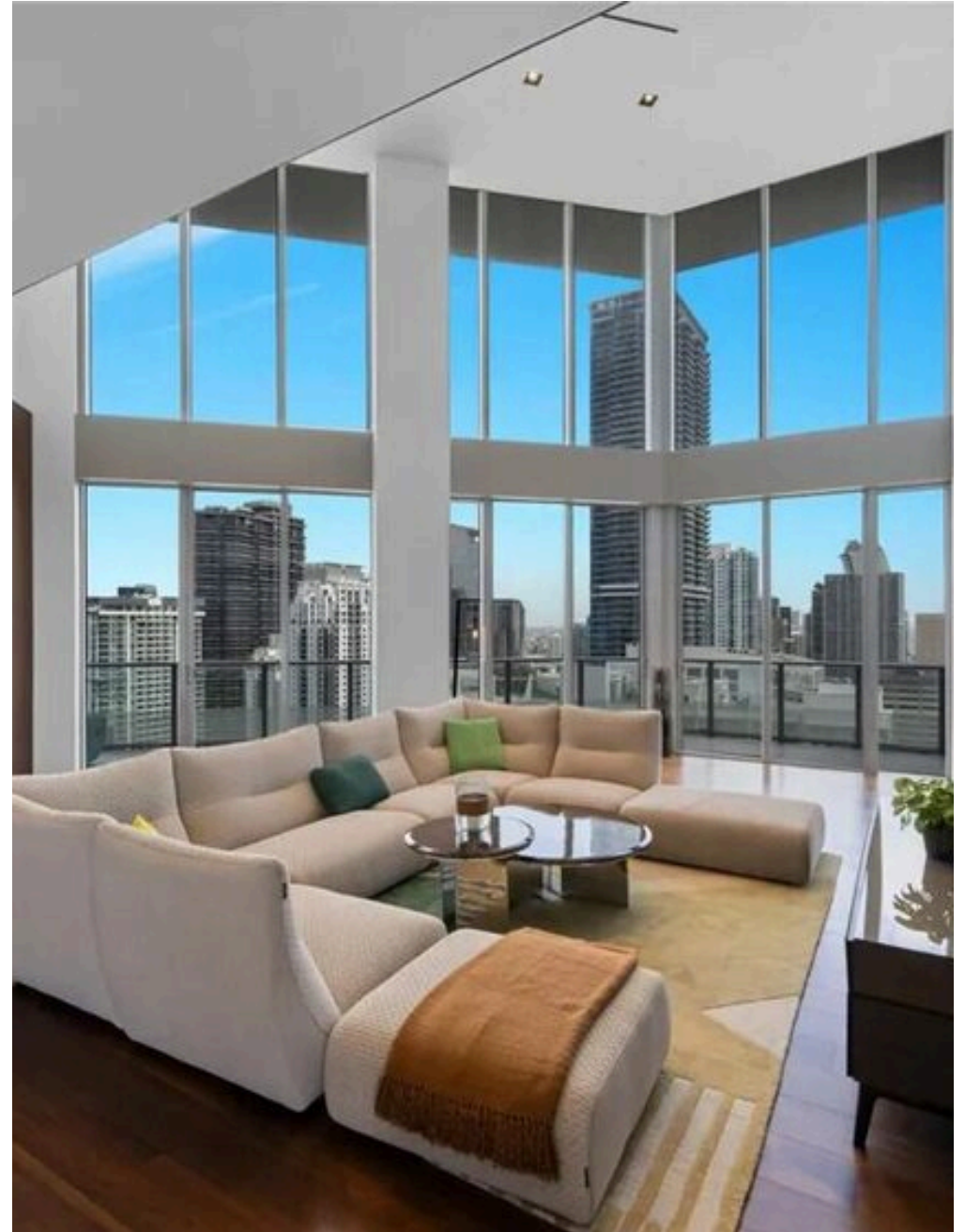
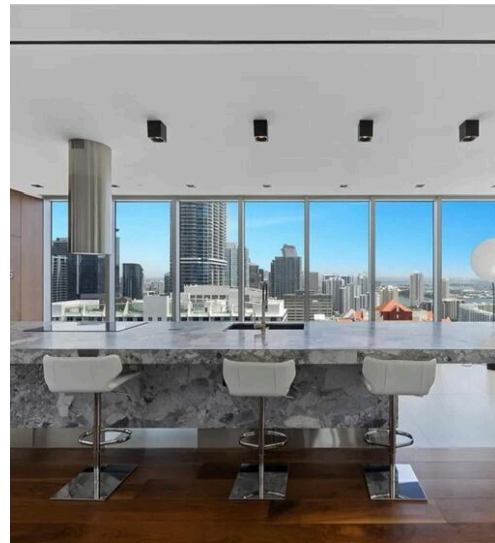
PRIX

600 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Penthouse duplex design à Brickell avec vues panoramiques et design caractéristique


Dans le cœur battant de Brickell, cet extraordinaire penthouse sur deux niveaux représente l'une des expressions les plus sophistiquées du luxe contemporain à Miami. Entièrement repensée par Togu Design et habilement réalisée par le constructeur haut de gamme Sabal, la résidence s'étend sur plus de 600 mètres carrés d'intérieurs impeccables, offrant un équilibre parfait entre l'esthétique, la technologie et le confort absolu. Les chambres, caractérisées par de spectaculaires plafonds à double hauteur de six mètres et des fenêtres allant du sol au plafond, offrent une continuité visuelle inégalée avec des vues panoramiques sur la baie et la ligne d'horizon de la ville. Des parquets en noyer noir fin parcourent la maison, apportant chaleur et élégance à chaque espace. La propriété comprend cinq chambres à coucher, six salles de bains et deux demi-salles de bains, ainsi qu'un espace de bureau, un gymnase privé et une salle de cinéma - un aménagement complet conçu pour un style de vie exclusif

et dynamique. Le cœur de la maison est une spectaculaire cuisine ouverte design, équipée d'appareils haut de gamme et flanquée d'une cuisine de service séparée, idéale pour des réceptions discrètes et efficaces. La suite parentale se distingue comme une authentique retraite privée, avec une grande salle de bain de type spa et des armoires sur mesure signées California Closets. Un système domotique avancé Savant gère l'éclairage, la climatisation et les divertissements, garantissant une expérience de vie ultramoderne. Les résidents bénéficient d'équipements exclusifs, dont une piscine et un solarium sur le toit, une piscine semi-olympique, un salon privé et un centre de remise en forme entièrement équipé. Située dans l'épicentre de Brickell, la propriété bénéficie d'un accès immédiat à des restaurants, des boutiques et des lieux de vie nocturne de classe mondiale. Une résidence unique où l'architecture, le design et les vues se fondent dans une expérience de vie sans compromis.

 **600 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **7**  
SDB

 **\$ 10.900.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



FINITIONS  
LUXUEUSES



PISCINE



POSITION  
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE SUR  
LA MER



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**