



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENTUR — NICE

SANREMO — LIGURIA

SANREMO - Villa d 'epoca mit Park und Schwimmbad Meerblick OFF MARKET

€ 10.200.000

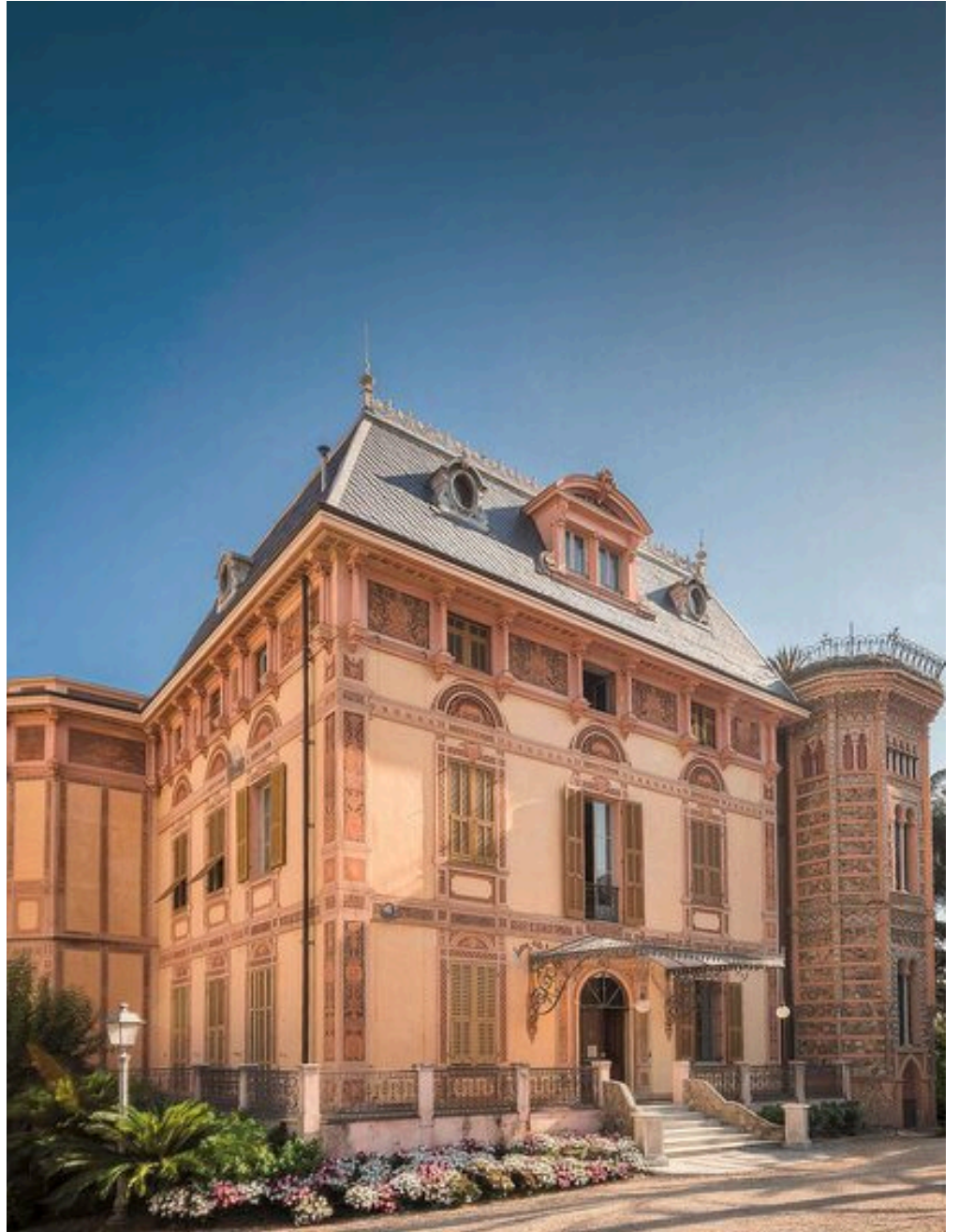
PREIS

650 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

SANREMO - Villa d'epoca mit Park und Schwimmbad Meerblick OFF MARKET

In einer der begehrtesten und prestigeträchtigen Gegenden der Stadt der Blumen bieten wir eine bedeutende historische Villa von seltener Schönheit zum Verkauf an, die außerbörslich verwaltet wird. Diese Immobilie stellt die perfekte Synthese zwischen der architektonischen Eleganz der Vergangenheit und dem höchsten modernen Komfort dar. Die Villa im Stil der Belle Epoque, die sorgfältig restauriert wurde und mit Domotik ausgestattet ist, erstreckt sich über eine großzügige Fläche von 650 m² mit geräumigen und hellen Räumen, die den Charme der Herrenhäuser bewahren. Eingebettet in einen üppigen Privatpark, der absolute Privatsphäre garantiert, verfügt das Anwesen über einen herrlichen Swimmingpool zur alleinigen Nutzung, ideal, um das milde Klima der Riviera in völliger Entspannung zu genießen. Zwei geschlossene Garagen vervollständigen das Anwesen und garantieren Komfort und Sicherheit für die Unterbringung von Autos. Die Architektur, die sich durch klassische Verzierungen, große Fenster

und Panoramaterrassen auszeichnet, fügt sich harmonisch in die umgebende mediterrane Landschaft ein und bietet einen einzigartigen Blick auf die Schönheit von Sanremo. Warum in Sanremo investieren? Der Kauf einer Immobilie dieses Niveaus in Sanremo ist nicht nur eine prestigeträchtige Wahl, sondern auch eine strategische Investition: Das Mikroklima der Riviera: Dank des Schutzes der Berge genießt Sanremo ein in Europa einzigartiges "ewig mildes Klima", das es Ihnen ermöglicht, das ganze Jahr über die Außenanlagen zu genießen. Internationaler Lebensstil: Nur wenige Kilometer von der Côte d'Azur und dem Fürstentum Monaco entfernt, bietet Sanremo eine perfekte Mischung aus italienischer Kultur, Sport (Golf, Tennis, Segeln) und gesellschaftlichem Leben dank des historischen Casinos und der Yachthäfen wie Portosole. Dienstleistungen und Wohlbefinden: Vom berühmten Radweg am Meer bis zu den Haute-Couture-Boutiquen im Zentrum ist die Lebensqualität hier auf dem höchsten Niveau der Welt...

 **650 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **6**
BÄDER

 **€ 10.200.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



LUXURIÖSES
MOBILIAR



KASTENWAGEN PARK



SCHWIMMBAD



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes