



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

CANNIGIONE — SARDEGNA

Villa mit Meerblick, Schwimmbad und großen Verandas

€ 1.900.000

PREIS

181 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Villa mit Meerblick, Schwimmbad und großen Verandas

In einer dominanten und zurückhaltenden Position genießt diese elegante Villa einen außergewöhnlichen 180-Grad-Blick auf das Meer, der sich bis zum Horizont erstreckt und eine Landschaft von seltener Schönheit bietet. In Cannigione, nur 900 Meter von den kristallklaren Stränden entfernt, wurde das Anwesen vor kurzem renoviert, wobei der authentische Charme der sardischen Tradition durch die Verwendung von Materialien wie lokalem Stein, Naturholz und raffinierten schmiedeeisernen Details hervorgehoben wurde. Die Villa ist auf zwei harmonischen Ebenen verteilt. Im Erdgeschoss befinden sich ein heller Wohnbereich mit offener Küche, die sich durch große Öffnungen zu den Panoramaveranden mit Blick auf das Meer auszeichnet, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Die untere Ebene, die intern verbunden ist, beherbergt zwei Schlafzimmer mit direktem Zugang zu den Außenbereichen und dem Swimmingpool, was Komfort und Privatsphäre garantiert. Im Außenbereich bieten elegante Veranden, ein Grillplatz und

ein gepflegter mediterraner Garten den perfekten Rahmen für Momente der Entspannung inmitten der Natur und der Schönheit der Landschaft. Das Haus ist wie folgt aufgeteilt: Erdgeschoss Geräumige Panoramaveranden Großer Wohnbereich mit Meerblick Küche Offener Grundriss Hauptschlafzimmer mit Meerblick und Zugang zur Panoramaveranda Badezimmer Untere Etage Zwei Schlafzimmer mit Blick auf den Pool Großer Flur Ausstattung: Vollständig möbliert Klimaanlage Kamin Videoüberwachungssystem Grillplatz Panoramaschwimmbad Anlage Alarmanlage Großer privater Garten Elektrisches Tor Brunnen Doppelcarport Stärken nach Maior Capital: #1 Panoramablick auf das Meer #2 Nur 900 Meter vom Strand entfernt #3 Private Lage in der Nähe von Cannigione #4 Authentische Architektur und kürzliche Renovierung Maior Capital ist die Immobiliengruppe für den Kauf und Verkauf von Immobilien auf Sardinien und bietet die größte Auswahl an Luxusimmobilien, charmanten Häusern und Natur in einer Sammlung...

 **181 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **1**
BÄDER

 **€ 1.900.000**
PREIS

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari