



**DAIMM S.R.L.**

AGENCE — GENOVA

SORI — LIGURIA

## Elégant appartement panoramique dans une villa avec vue sur la mer

€ 780.000

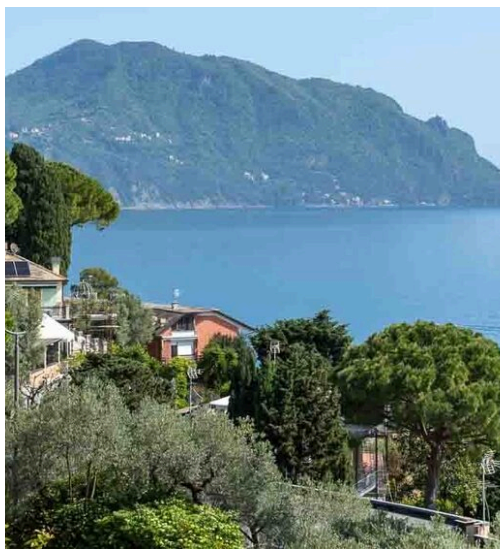
PRIX

150 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Élégant appartement panoramique dans une villa avec vue sur la mer


L'élégance, l'intimité et une vue sur la mer tout simplement enchanteuse caractérisent cette prestigieuse propriété située à Sori, à l'intérieur d'une splendide petite villa composée de quelques unités, un contexte réservé et charmant. L'appartement, d'une superficie d'environ 150 m<sup>2</sup>, est en parfait état intérieur et est prêt à être habité. La position dominante et la triple exposition à l'est, au sud et à l'ouest garantissent une luminosité extraordinaire tout au long de la journée, mettant en valeur chaque pièce de la maison. Un élément distinctif de la propriété est le merveilleux jardin de la copropriété, bien entretenu et immergé dans la verdure, ainsi qu'un accès privé exclusif à la mer avec une terrasse solarium, idéale pour des moments de détente

en toute intimité. Les intérieurs sont développés de manière harmonieuse et fonctionnelle : un grand et lumineux salon avec accès au balcon vue mer, une cuisine séparée également desservie par un second balcon, trois chambres et deux salles de bains. Les espaces sont généreux et bien distribués, conçus pour offrir confort et habitabilité aussi bien comme résidence principale que comme résidence de loisirs prestigieuse. Une place de parking et un garage pratique complètent la propriété. La propriété est située au deuxième étage d'un immeuble de trois étages, dans la catégorie cadastrale A/2, avec de faibles coûts de fonctionnement. Une solution unique, capable de combiner le charme, l'intimité et le privilège de vivre la mer à quelques pas de chez soi.

 **150 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 780.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



GARAGE  
FERMÉ



FINITIONS  
LUXUEUSES



POSITION  
EXCLUSIVE



VUE SUR  
LA MER



DAIMM S.R.L.

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

010 5531088



EMAIL

info@daimm.it



ADRESSE

P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova