



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Villa moderne à quelques minutes de la plage

€ 635.000

PRIX

1237 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPTION

Villa moderne à quelques minutes de la plage

Il existe des lieux où le temps semble ralentir, où la brise marine se mêle à l'authenticité d'un cadre préservé. C'est là que prend vie une villa méditerranéenne raffinée, conçue pour offrir une expérience de vie exclusive entre confort moderne et atmosphère détendue. À quelques minutes de la mer, une splendide plage de sable clair et d'eaux peu profondes, encadrée par une pittoresque pinède, devient le prolongement naturel de la vie quotidienne, idéale pour les longues promenades et les journées ensoleillées. La propriété s'étend sur deux niveaux, avec des pièces harmonieusement distribuées. Au rez-de-chaussée, un grand séjour lumineux accueille une cuisine

ouverte avec un îlot central à l'américaine : un espace convivial au design contemporain, propice aux moments de partage. L'étage supérieur abrite les chambres, plus intimes et réservées : la suite parentale avec dressing et salle de bains attenante est un élégant refuge privé. Le niveau est complété par deux autres chambres et un hall polyvalent, facilement convertible en une quatrième chambre avec la possibilité d'une salle de bains dédiée. La propriété est enrichie par deux autres salles de bains, une buanderie fonctionnelle, une cave à vin raffinée et un jardin avant bien entretenu, idéal pour profiter des espaces extérieurs en toute décontraction....

 **1237 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 635.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 CLASSE A

 JARDIN

 PLUS DE 3 PIÈCES

 PLACE DE PARKING



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari