

SE VENDE

LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

PIETRASANTA — TOSCANA

HERMOSA VILLA VISTA PANORAMICA - PIETRASANTA - LUCCA

€ 3.500.000

PRECIO

450 m²

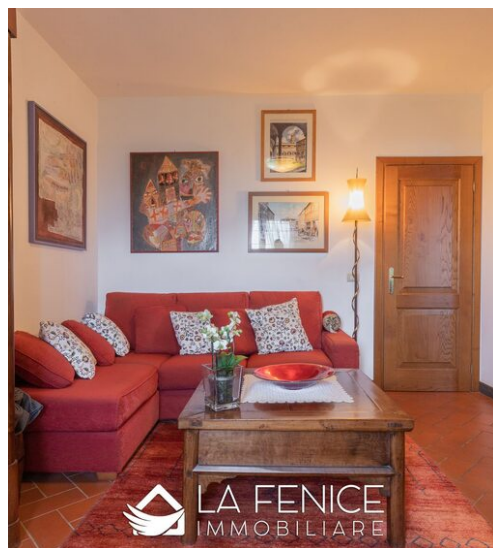
METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



LA FENICE
IMMOBILIARE



DESCRIPCIÓN

HERMOSA VILLA VISTA PANORAMICA - PIETRASANTA - LUCCA

VILLA PANORAMA - PIETRASANTA - STRETTOIA - LUCCAVILLA PANORAMA En el elegante, tranquilo y particularmente soleado contexto de Pietrasanta, a sólo 10 minutos en coche de Forte dei Marmi, ofrecemos a la venta una villa independiente con impresionantes vistas al mar, ideal para aquellos que desean privacidad sin renunciar a la proximidad a los principales servicios y a los renombrados centros turísticos de Versilia. La propiedad se distribuye en dos niveles y ofrece espacios amplios y bien distribuidos. En la planta baja encontramos: - un luminoso salón doble, perfecto para recibir y vivir momentos de convivencia - una cocina con zona de comedor - un cuarto de baño. La primera planta alberga la zona de noche,

compuesta por: - tres dormitorios - dos cuartos de baño Las habitaciones dan al exterior, donde un agradable porche y una terraza crean espacios ideales para comidas al aire libre y momentos de relax. En el exterior, la villa está rodeada por un amplio jardín que garantiza la privacidad y la habitabilidad. La propiedad se completa con una piscina actualmente en estado inacabado, con posibilidad de personalización, y una habitación independiente utilizada como taberna, con potencial conversión en estudio para invitados. Se trata de una solución ideal para quienes buscan una residencia exclusiva en una zona tranquila y reservada, con agradables vistas al mar y un excelente potencial de desarrollo.

 **450 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 3.500.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



COCHE
CAJA



JARDÍN



PISCINA



POSICIÓN
EXCLUSIVA



VISTAS AL
MAR



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia