



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENTUR — TRIESTE

GORIZIA — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Prestigeträchtige
historische Residenz mit
jahrhundertealtem Park
im Herzen der Stadt.

€ 1.000.000

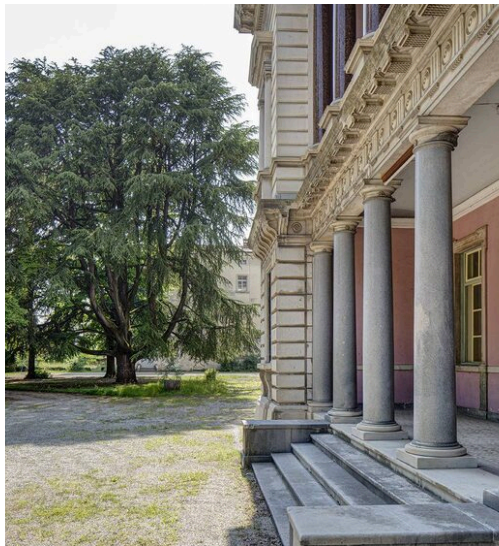
PREIS

3200 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Prestigeträchtige historische Residenz mit jahrhundertealtem Park im Herzen der Stadt.

Das ultimative Asset für luxuriöse Gastlichkeit oder hohe Repräsentation zwischen Vergangenheit und Vision. Im Stadtzentrum, wo einst die edlen Seiller-Gärtnereien standen, ist diese historische Residenz viel mehr als nur eine Luxusresidenz. Geprägt durch die stilistische Verbindung des Genies des 19. Jahrhunderts von Berlam und der modernistischen Strenge von Max Fabiani, drückt es die architektonische Exzellenz von Mitteleuropa aus. Jede Perspektive erzählt von der Erhabenheit einer unwiederholbaren, kultivierten und kosmopolitischen Epoche. Die Pracht der Innenräume spiegelt sich im jahrhundertealten

Park wider, der sich über mehr als einen Hektar erstreckt: ein riesiges botanisches Eden, einst ein Ort des Vergnügens für den habsburgischen Adel und heute der Hüter der absoluten Privatsphäre. Die Vielseitigkeit der Räume und der Charme der Struktur machen diese monumentale Ikone zum perfekten Ort für eine Privatresidenz von internationalem Rang, ein Boutique-Hotel auf den prestigeträchtigsten Luxusstrecken oder den repräsentativen Sitz einer globalen Marke. Eine Investition, die über den Immobiliensektor hinausgeht und zu einem Symbol der kulturellen Führung wird.

 **3200 m²**
FLÄCHE

 **8**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 1.000.000**
PREIS



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
+390403229321

 EMAIL
info@andreaoliva.eu

 ADRESSE
via di Cavana, 15, Trieste, TS