



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCE — BARI

MIAMI BEACH — FL

Villa de luxe au bord  
de l'eau avec accès  
direct à l'océan à  
Belle Meade, Miami

\$ 7.730.000

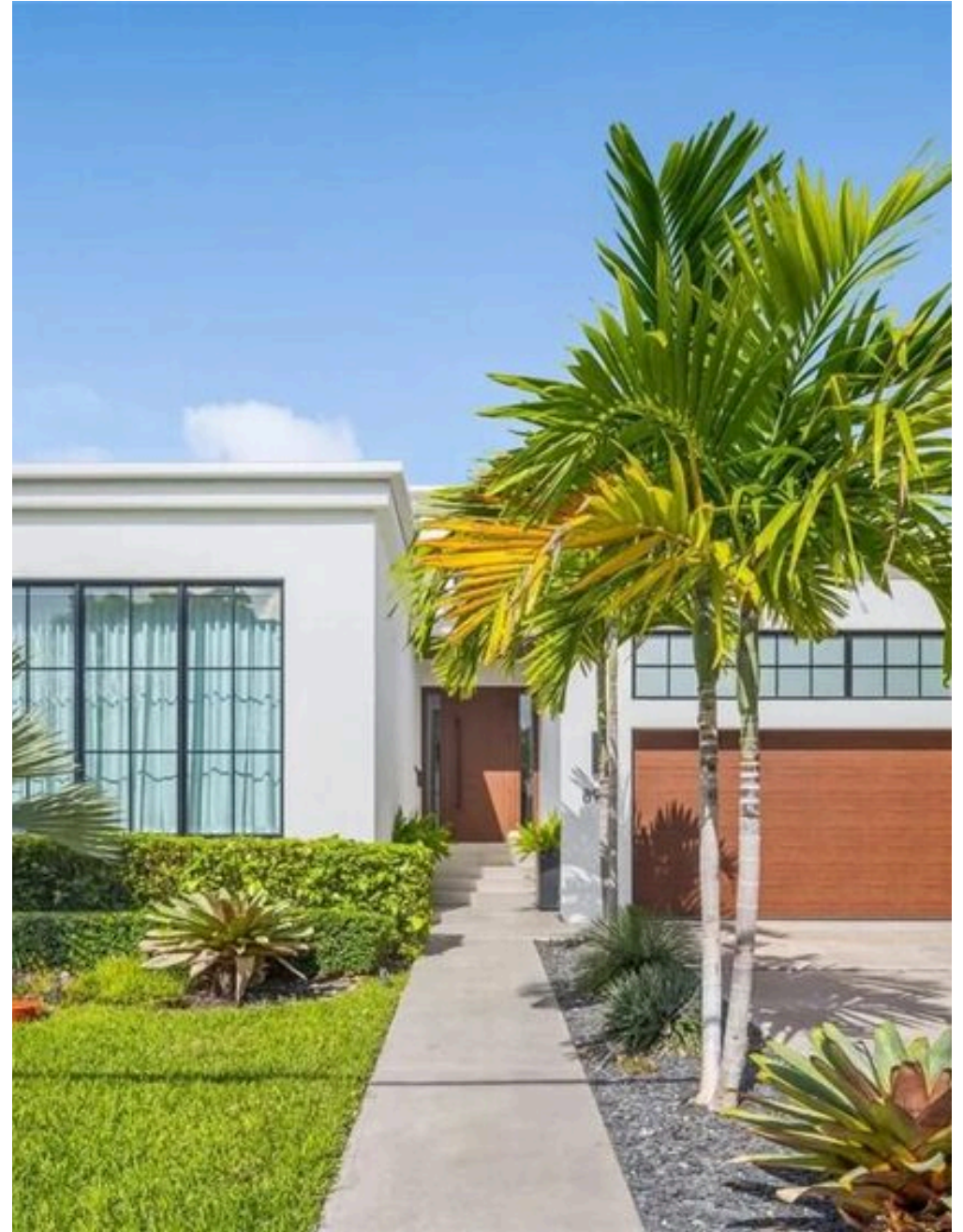
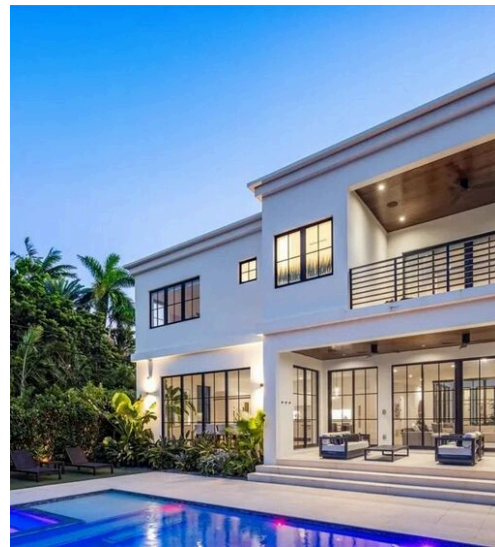
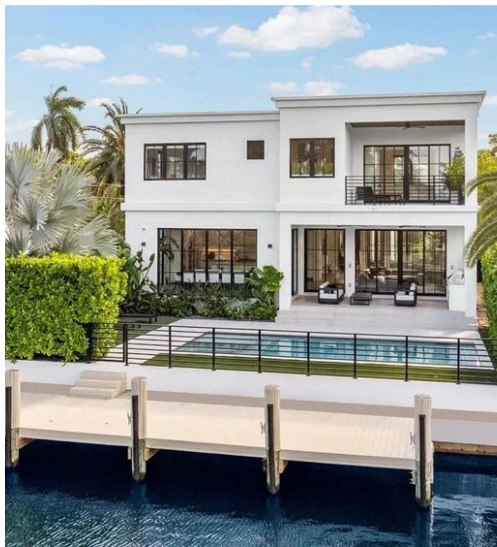
PRIX

409 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Villa de luxe au bord de l'eau avec accès direct à l'océan à Belle Meade, Miami


Dans le développement exclusif, privé et protégé de Belle Meade, cette extraordinaire villa d'angle moderne représente une opportunité rare sur la scène de l'immobilier de luxe à Miami. Faisant directement face à l'eau, la propriété bénéficie d'un mur de soutènement privé, d'une jetée dédiée et d'un accès immédiat à l'océan sans pont, un privilège absolu pour les amateurs de navigation et de vie au bord de l'eau. Les intérieurs, conçus pour favoriser la lumière et la continuité de l'espace, offrent 5 chambres spacieuses et 4,5 salles de bains design, avec des pièces élégantes qui s'ouvrent harmonieusement sur une véranda couverte et raffinée. L'espace extérieur est conçu pour une relaxation totale, avec une piscine d'eau salée chauffée et un spa privé. Le cœur

de la maison est une cuisine design Mia Cucina, entièrement équipée avec Sub-Zero et Wolf, idéale pour une clientèle internationale exigeante. La suite parentale incarne le concept d'exclusivité, avec un balcon privé, un grand dressing sur mesure et des finitions de haut niveau. Parfaitement positionnée, la propriété se trouve à quelques minutes d'institutions exceptionnelles telles que Miami Country Day School et Cushman School, ce qui la rend idéale pour les familles internationales. Une résidence emblématique, parfaite pour ceux qui recherchent une villa de luxe en bord de mer à Miami avec intimité, accès direct à l'océan et des normes de vie sans compromis. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée et confidentielle.

 **409 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **0**  
PIÈCES

 **4**  
SDB

 **\$ 7.730.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



FINITIONS  
LUXUEUSES



PISCINE



POSITION  
EXCLUSIVE



TERRASSE



VUE SUR  
LA MER



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



ADRESSE  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**