

IM

ImmoSanremo

AGENCIA — SANREMO

BORDIGHERA — LIGURIA

## Exclusivo piso en Bordighera en prestigioso complejo

€ 1.250.000

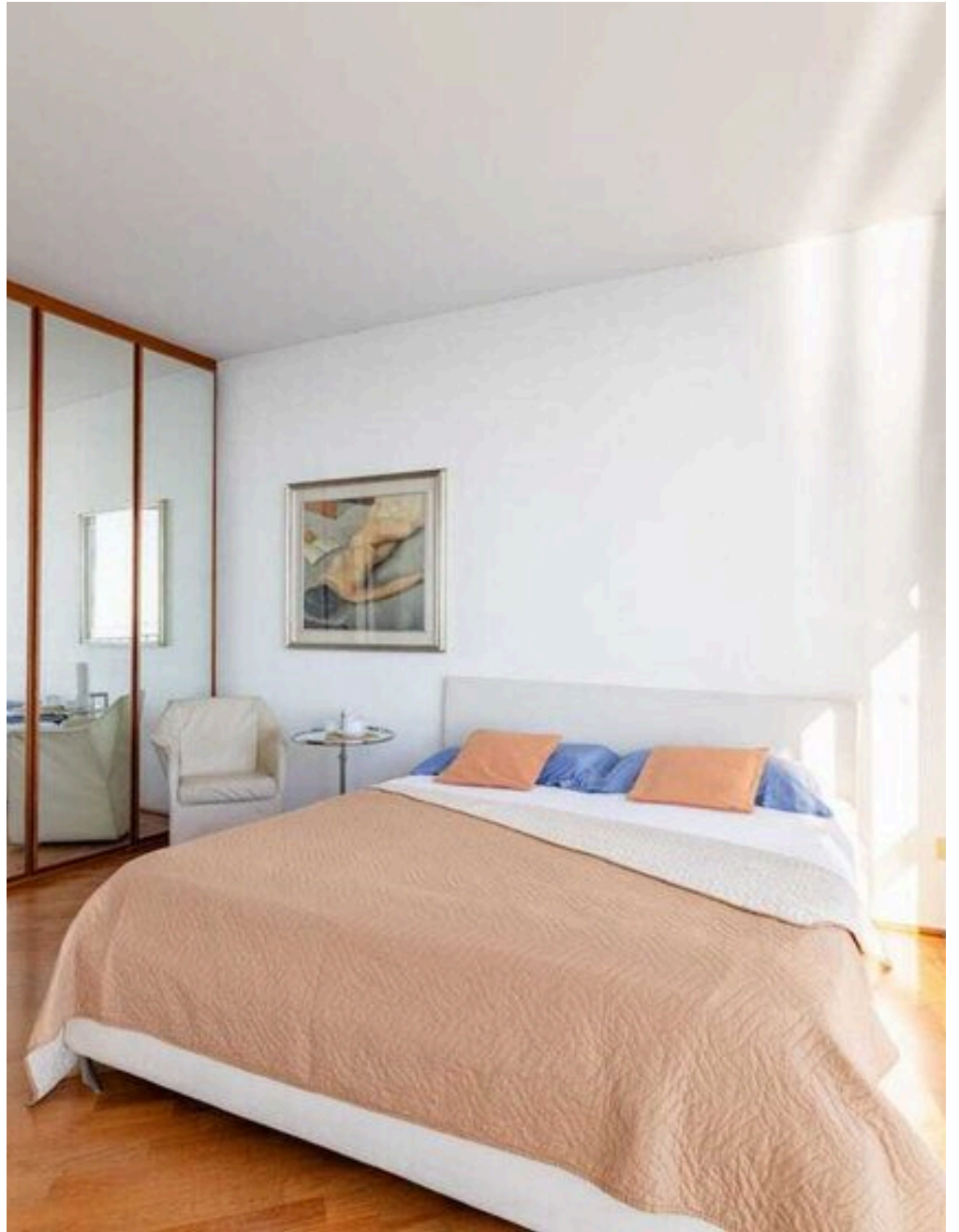
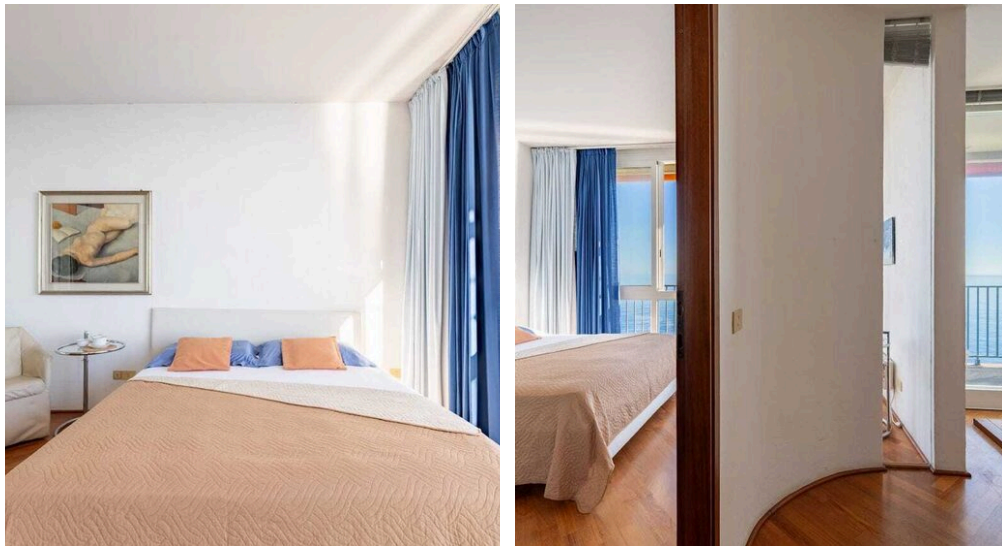
PRECIO

200 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Exclusivo piso en Bordighera en prestigioso complejo

Exclusivo piso en Bordighera en un prestigioso complejo En la parte más exclusiva del litoral de Bordighera, dentro del histórico edificio del Grand Hotel del Mare, proponemos un piso único de unos 200 metros cuadrados, que ofrece una experiencia vital rara e irrepetible, donde el mar no es sólo un telón de fondo, sino parte integrante de la vivienda. Situada en la segunda planta, la vivienda se abre a un espectacular salón triple, literalmente suspendido sobre el agua. Los grandes ventanales dan una sensación inmediata de continuidad con el mar: vivir aquí es como estar a bordo de un barco, con el azul entrando en las habitaciones y acompañando cada momento del día. Desde el salón se accede a un balcón orientado al mar, perfecto para disfrutar de amaneceres, atardeceres y de la brisa marina, mientras que una terraza interior ofrece un espacio más reservado y tranquilo, ideal para cenar al aire libre o para

momentos de relax. La distribución interna está diseñada para garantizar el confort y la privacidad: cinco dormitorios y cuatro cuartos de baño hacen que el piso sea ideal tanto como residencia principal de prestigio como hogar para familiares y amigos. La calefacción autónoma garantiza independencia y una gestión óptima del consumo. El contexto es sencillamente incomparable: conserje, dos plazas de aparcamiento, playa privada reservada a los residentes y la posibilidad de beneficiarse de los servicios exclusivos del Grand Hotel del Mare, que incluyen SPA, zona de bienestar y servicios de alto nivel. Los gastos de condominio ascienden a aproximadamente 9000 euros al año, plenamente justificados por el alto nivel de los servicios ofrecidos. Una propiedad que no es sólo una casa, sino un verdadero estilo de vida en primera línea de mar, en uno de los lugares más emblemáticos de la Riviera Ligure.

 **200 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **4**  
BAÑOS

 **5**  
HABITACIONES

 **€ 1.250.000**  
PRECIO



IM  
ImmoSanremo

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3408720515**



EMAIL  
**info@immosanremo.com**



DIRECCIÓN  
**via Zeffiro massa 157, sanremo, im**