

IM

ImmoSanremo

AGENCE — SANREMO

BORDIGHERA — LIGURIA

Appartement exclusif à Bordighera dans un complexe prestigieux

€ 1.250.000

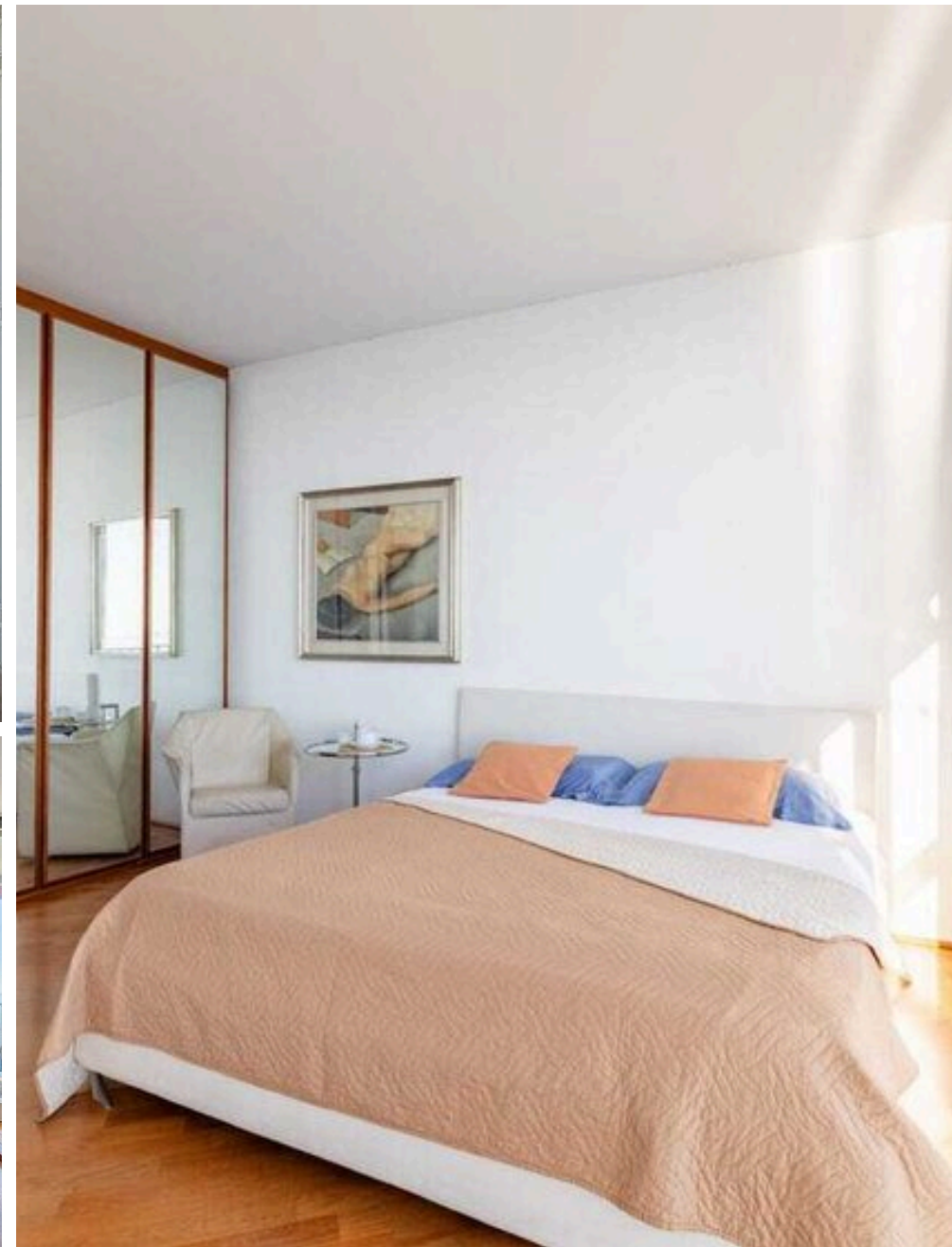
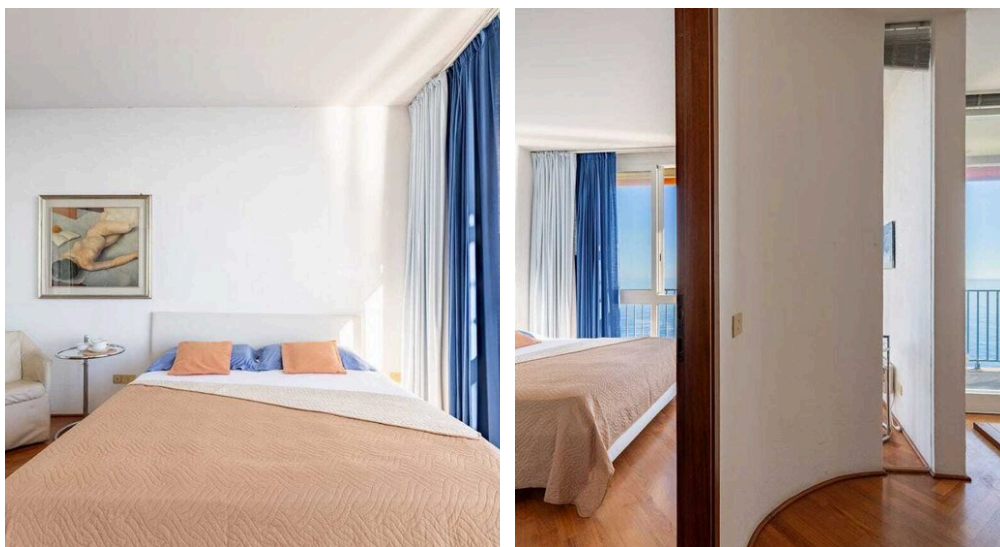
PRIX

200 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Appartement exclusif à Bordighera dans un complexe prestigieux

Appartement exclusif à Bordighera dans un complexe prestigieux Dans la partie la plus exclusive du littoral de Bordighera, à l'intérieur du bâtiment historique du Grand Hôtel del Mare, nous proposons un appartement unique d'environ 200 mètres carrés, offrant une expérience de vie rare et unique, où la mer n'est pas seulement une toile de fond, mais fait partie intégrante de la maison. Située au deuxième étage, la propriété s'ouvre sur un spectaculaire triple salon, littéralement suspendu au-dessus de l'eau. Les grandes fenêtres donnent une sensation immédiate de continuité avec la mer : vivre ici, c'est comme être à bord d'un bateau, le bleu entrant dans les pièces et accompagnant chaque moment de la journée. Du salon, on accède à un balcon face à la mer, idéal pour profiter des levers et couchers de soleil et de la brise marine, tandis qu'une terrasse intérieure offre un espace plus réservé et tranquille, idéal pour les repas

en plein air ou les moments de détente. La distribution intérieure a été conçue pour garantir confort et intimité : cinq chambres et quatre salles de bains rendent l'appartement idéal aussi bien comme résidence principale prestigieuse que comme maison pour la famille et les amis. Le chauffage autonome garantit l'indépendance et la gestion optimale des consommations. Le contexte est tout simplement incomparable : concierge, deux places de parking, plage privée réservée aux résidents, et la possibilité de profiter des services exclusifs du Grand Hôtel del Mare, y compris SPA, zone de bien-être, et services de haut niveau. Les charges de copropriété s'élèvent à environ 9000 euros par an, ce qui est pleinement justifié par le haut niveau des services offerts. Une propriété qui n'est pas seulement une maison, mais un véritable style de vie en bord de mer, dans l'un des endroits les plus emblématiques de la Riviera Ligure.

 **200 m²**
SURFACE

 **4**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 1.250.000**
PRIX



IM
ImmoSanremo

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3408720515



EMAIL
info@immosanremo.com



ADRESSE
via Zeffiro massa 157, sanremo, im