



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENTUR — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Nachhaltiger Luxus in einer Villa in den Hügeln.

€ 1.500.000

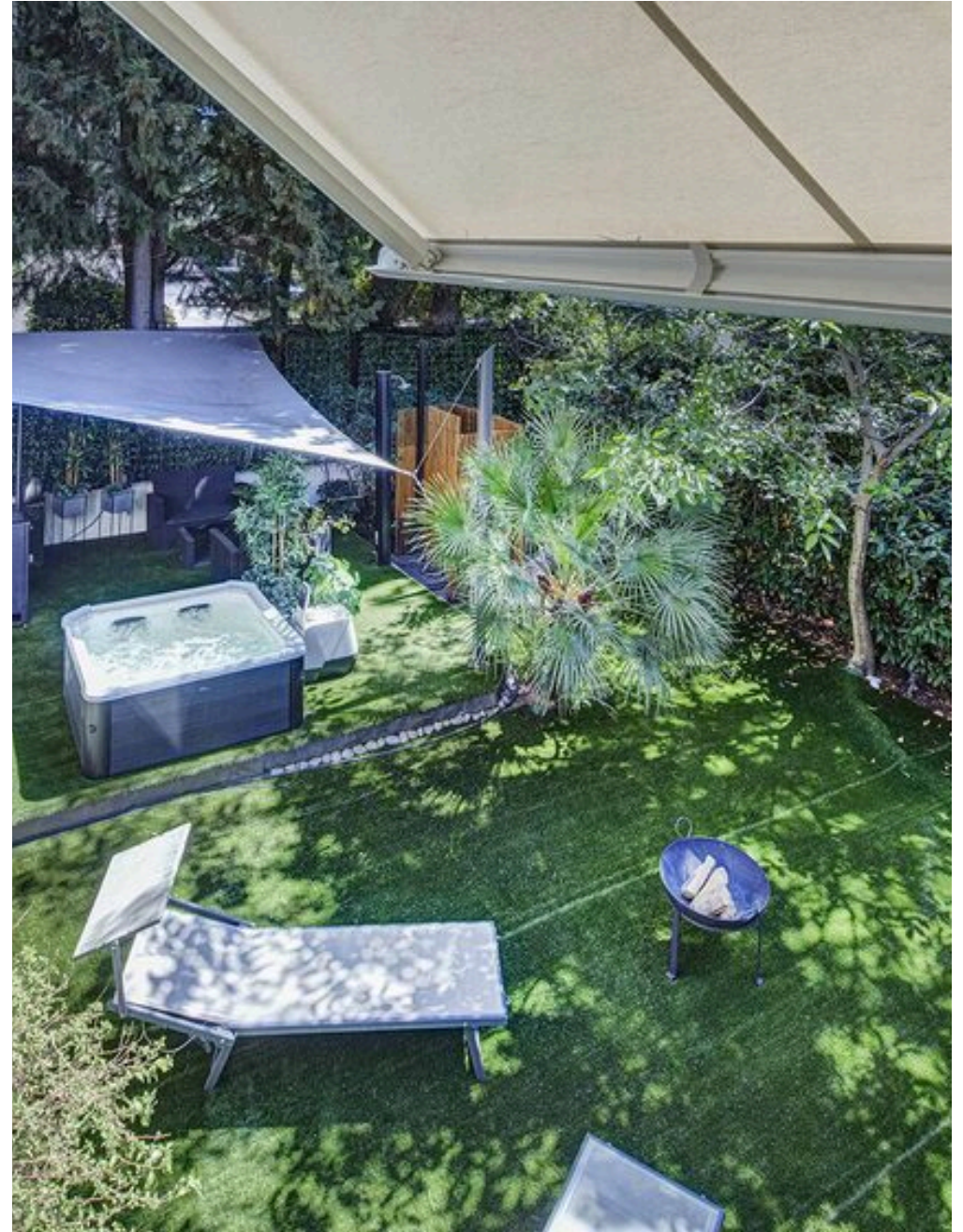
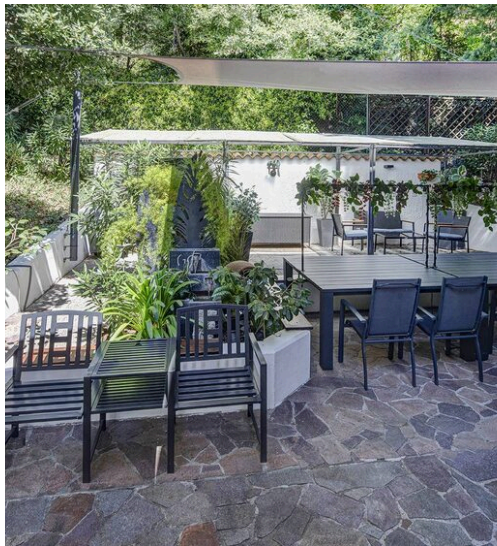
PREIS

300 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Nachhaltiger Luxus in einer Villa in den Hügeln.

Privatsphäre, Effizienz und zeitgenössischer Charme. Eingebettet in die erholsame Stille eines jahrhundertealten Parks, verbindet diese Residenz die Eleganz der Designer-Architektur mit der neuesten grünen Technologie. Eine exklusive Residenz, in der sich das Prestige am Atem der Natur und der hohen Qualität jedes Details misst. Das große Wohnzimmer, das mit handgefertigten Oberflächen verziert ist, öffnet sich zur Panoramaterrasse, die im Grünen liegt. Jeder Raum ist auf Wohlbefinden und Entspannung ausgerichtet, vom Hauptschlafzimmer bis zum unabhängigen Dachgeschoss, das als Privatsuite genutzt wird. Das Vergnügen des Wohnens setzt sich auf den Ebenen fort, die der Freizeitgestaltung gewidmet sind, mit vielseitigen Räumen, die zu Ihrem

nächsten Spa oder einem exklusiven Kinosaal werden können. Im Außenbereich verwandelt sich der Garten in ein privates Resort mit einem Wellness-Bereich und Lounge-Bereichen für den Empfang von Gästen. Die Villa bietet nicht nur Platz, sondern definiert einen Lebensstil und garantiert gleichzeitig eine hervorragende Energieeffizienz, die diese Residenz in die Zukunft katapultiert. Die Privatsphäre ist absolut, ohne die Nähe zu den städtischen Dienstleistungen zu opfern. Ob es sich um Ihren nächsten Familienwohnsitz handelt oder um eine Gelegenheit im bereits etablierten charmanten Gastgewerbesektor, es bleibt ein wohnfertiges Wohnerlebnis, das denjenigen gewidmet ist, die keine Kompromisse zwischen Ethik und Ästhetik akzeptieren.

 **300 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 1.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



GELEGENHEIT



PARK



EXKLUSIVE
POSITION



FORTSCHRITTLICHE
TECHNOLOGIE



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



ADRESSE

via di Cavana, 15, Trieste, TS