



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENCE — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Le luxe durable dans une
villa dans les collines.

€ 1.500.000

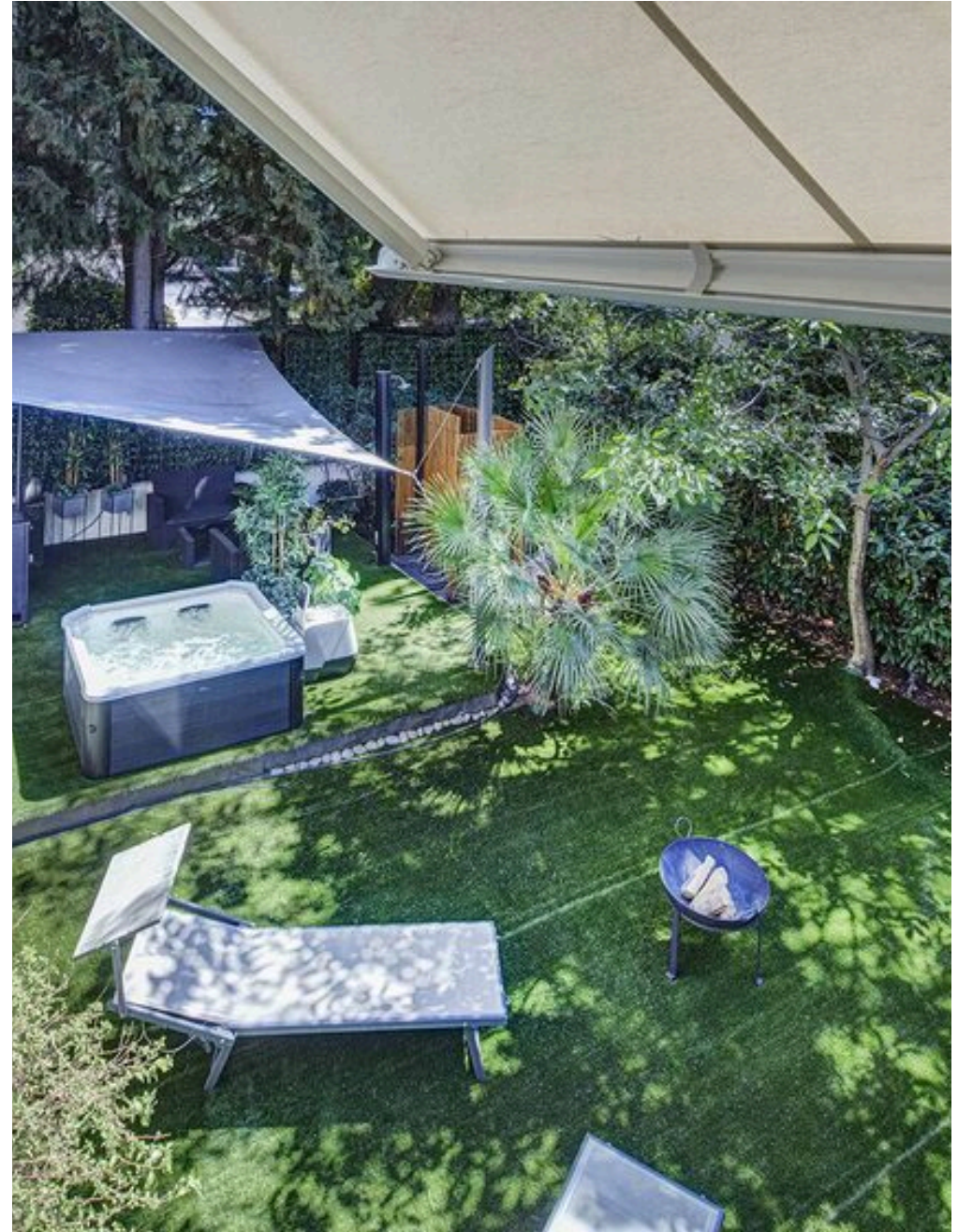
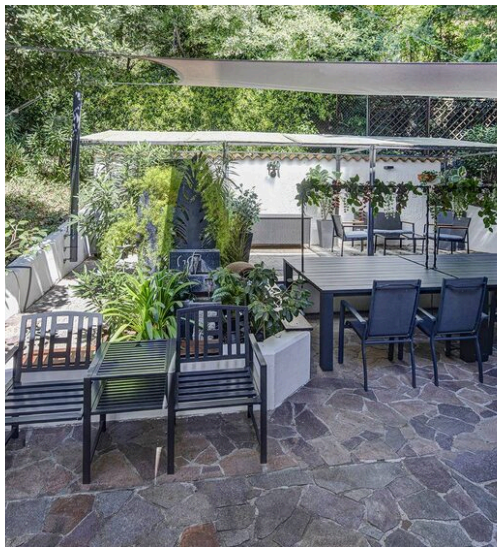
PRIX

300 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Le luxe durable dans une villa dans les collines.


Intimité, efficacité et charme contemporain. Immergée dans le silence régénérateur d'un parc séculaire, cette résidence allie l'élégance d'une architecture design aux dernières technologies vertes. Une résidence exclusive, où le prestige se mesure au souffle de la nature et à la qualité supérieure de chaque détail. Le grand salon, agrémenté de finitions artisanales, s'ouvre sur la terrasse panoramique suspendue dans la verdure. Chaque pièce est conçue pour créer bien-être et détente, de l'espace de la chambre principale au grenier indépendant utilisé comme suite privée. Le plaisir de vivre se poursuit sur les niveaux dédiés aux loisirs, avec des espaces polyvalents prêts à devenir votre

prochain spa ou une salle de cinéma exclusive. A l'extérieur, le jardin se transforme en station privée avec un espace bien-être et des salons pour recevoir les invités. La villa ne se contente pas d'offrir de l'espace, elle définit plutôt un style de vie, tout en garantissant une excellente efficacité énergétique qui propulse cette résidence dans le futur. L'intimité est absolue, sans sacrifier la proximité des services urbains. Qu'il s'agisse de votre prochaine résidence familiale ou d'une opportunité dans le secteur de l'hôtellerie de charme déjà établi, elle reste une expérience de vie prête à vivre, dédiée à ceux qui n'acceptent pas de compromis entre l'éthique et l'esthétique.

 **300 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



OPPORTUNITÉ



PARC



POSITION
EXCLUSIVE



DOMOTIQUE



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



ADRESSE

via di Cavana, 15, Trieste, TS