

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Penthouse à deux niveaux avec terrasse panoramique sur la Rive

€ 1.150.000

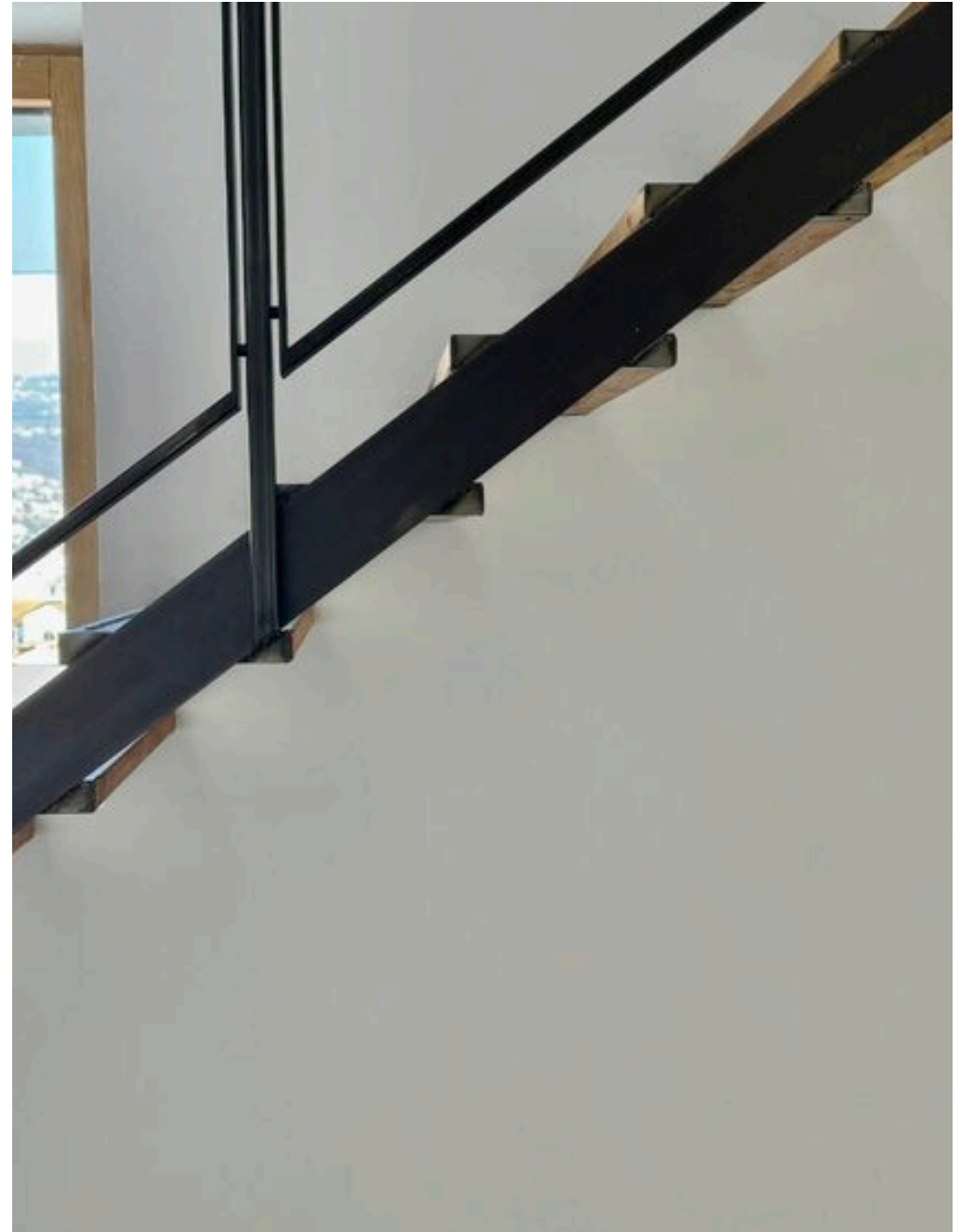
PRIX

170 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES





DESCRIPTION


Penthouse à deux niveaux avec terrasse panoramique sur la Rive


Le dernier chef-d'œuvre du centre historique. Situé au cœur de Rive, ce penthouse en duplex représente la dernière et unique opportunité de vivre dans le projet résidentiel le plus exclusif du récent Trieste. Il ne s'agit pas d'une simple entrée, mais d'un manifeste de style, fait d'espaces de qualité et d'une situation inégalée. La lumière naturelle façonne les espaces et nous projette dans une dimension de bien-être sensoriel absolu. Si l'étage inférieur accueille les hôtes dans un espace ouvert et fluide, enrichi par un balcon dédié, l'étage supérieur devient un sanctuaire de prestige : le grand salon ouvert sur la terrasse panoramique se confond avec la suite parentale réservée et le studio avec vue, idéal pour ceux qui recherchent l'excellence même dans le smart working de haut niveau. Le luxe s'étend au-delà des limites de l'appartement. Vivre dans cette résidence

signifie profiter d'un espace de bien-être privé avec une piscine intérieure, une salle de sport et un sauna, immergé dans un jardin de copropriété qui évoque l'atmosphère des centres de villégiature les plus exclusifs du monde. La résidence est protégée par un service de conciergerie 24 heures sur 24 qui garantit une discrétion totale, une gestion impeccable des services et des systèmes de sécurité intégrés. Pour compléter cette proposition exceptionnelle, un détail de valeur financière : la vente par un particulier offre un avantage fiscal immédiat pour un bien destiné à une revalorisation constante dans le temps. La possibilité d'intégrer des garages pour une ou plusieurs voitures, reliés directement par ascenseur, ajoute la dernière note de fonctionnalité à une expérience de vie sans compromis. Le luxe contemporain a enfin une adresse à Trieste.

 **170 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.150.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



PROCHE
AUX
SERVICES



NOUVELLE
CONSTRUCTION



PORTINERIA



SPA



VUE
PANORAMIQUE



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



ADRESSE

via di Cavana, 15, Trieste, TS