



BARONI LUXURY HOUSES

AGÊNCIA — PARMA

PARMA — EMILIA-ROMAGNA

LUZ, ESPAÇO E PRESTÍGIO: UMA ELEGÂNCIA INTEMPORAL.

€ 740.000

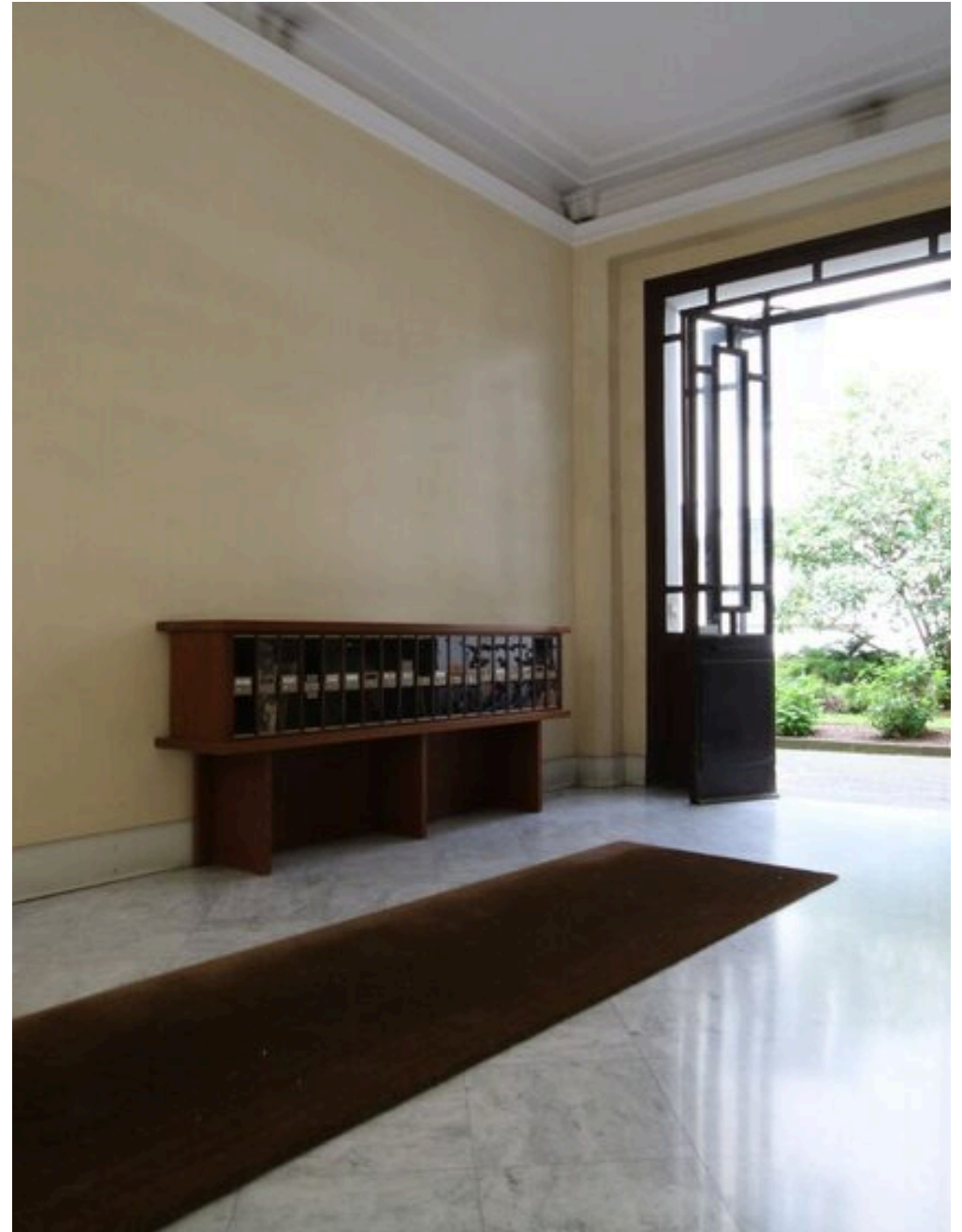
PREÇO

250 m²

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



DESCRIÇÃO

LUZ, ESPAÇO E PRESTÍGIO: UMA ELEGÂNCIA INTEMPORAL.

NUM PALÁCIO DE ÉPOCA, PROPOMOS UM ATRATIVO APARTAMENTO DE 250 SQM, situado no 2º andar, com elevador.No interior, é composto por: entrada dupla, ampla sala de estar com vista para o verde, cozinha, sala de jantar, escritório. Um terraço íntimo completa a área de estar: um espaço acolhedor onde se pode respirar paz e desfrutar da luz que abraça os telhados do centro. A zona de dormir oferece quatro quartos, três dos quais são duplos, amplos e luminosos, e um individual, todos tranquilos e bem proporcionados. Ao serviço da residência estão três casas de banho, três arrecadações e uma lavandaria dedicada, elementos que garantem funcionalidade e ordem no quotidiano.Uma adega completa a propriedade. Classe "G.PARMA- CENTRO HISTÓRICO.No ponto mais autêntico de Parma, em Borgo del Parmigianino, a poucos passos da Catedral, abre-se uma residência

rara, capaz de combinar representação, conforto e privacidade.O apartamento está localizado em um elegante e elegante edifício de época, perfeitamente mantido e equipado com um elevador, um detalhe de grande valor que combina o charme histórico do edifício com a conveniência contemporânea.Localizada em uma área não pedestre, a propriedade é facilmente acessível, garantindo absoluta tranquilidade graças às suas vistas internas. Além disso, sendo único no piso, oferece um nível de privacidade e exclusividade cada vez mais raro.As duas entradas independentes permitem uma solução ideal para quem pretende integrar a sua casa e o seu estúdio profissional.O salão muito amplo é o fulcro da casa: um espaço cenográfico e muito luminoso, onde a luz natural se reflecte na madeira que reveste toda a casa, criando uma atmosfera quente e requintada...

 **250 m²**
ÁREA

 **4**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 740.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



OPORTUNIDADE
MAIS DE 3
QUARTOS



CLIMATIZZAZIONE



BARONI LUXURY HOUSES

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0521533841



EMAIL
cristian@baroniimmobiliare.it



ENDEREÇO
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA