



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCIA — BUDONI

PORTO ROTONDO — SS

Porto Rotondo, prestigioso ático con vistas al mar

€ 2.100.000

PRECIO

290 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPCIÓN

Porto Rotondo, prestigioso ático con vistas al mar

Dentro de un elegante complejo residencial, a pocos pasos del puerto deportivo, los servicios y las playas más renombradas de la costa, ofrecemos en venta una prestigiosa residencia en tres niveles con un ático panorámico y espléndidas vistas al mar. La propiedad destaca por su equilibrio entre elegancia, privacidad y funcionalidad, ofreciendo estancias luminosas, generosas y hábilmente distribuidas. La planta ático alberga el refinado salón, corazón escenográfico de la casa, con cocina independiente y acceso directo a la terraza panorámica con vistas al puerto deportivo y al mar cristalino. Un espacio exclusivo, ideal para vivir momentos de relax, convivencia y absoluta tranquilidad, rodeado de un fascinante entorno mediterráneo. La zona de noche, distribuida en los niveles inferiores, garantiza privacidad y confort. Incluye elegantes dormitorios principales con baños en suite, vestidores y terrazas con vistas al mar, así como habitaciones adicionales para invitados, un estudio, un lavadero y habitaciones accesorias que pueden personalizarse según las necesidades de cada uno. Los

interiores, caracterizados por tonos claros y materiales con referencias naturales, dialogan armoniosamente con el paisaje circundante, creando una refinada continuidad entre interior y exterior. Un garaje completa la propiedad. Una residencia exclusiva, ideal para quienes deseen vivir Porto Rotondo en una posición privilegiada, con vistas al mar y al puerto deportivo, a poca distancia de restaurantes, servicios y las playas más emblemáticas de la Costa Esmeralda. Compuesta de la siguiente manera:

Planta ático: Terraza panorámica con vistas al mar, Luminoso salón, Cocina americana independiente, Dormitorio principal con baño en-suite.

Primera planta: Vestíbulo de entrada, Dormitorio principal con baño en-suite, vestidor y terraza con vistas al mar, Dormitorio con baño en-suite y vestidor.

Planta baja: Dormitorio principal con baño en-suite, Dormitorio principal con vestidor y baño, Tres espacios adicionales para invitados con baño, Estudio, Baño, Lavadero.

Características: Aire acondicionado, Sistema de alarma, Garaje para coche.

Razones para elegirlo: #1 Terraza y salón panorámicos con vistas al puerto y al...

 **290 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 2.100.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

 MÁS DE 3 HABITACIONES EXCLUSIVAS

 POSICIÓN EXCLUSIVA

 VISTA PANORÁMICA

 VISTAS AL MAR

 CLIMATIZZAZIONE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



DIRECCIÓN
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari