



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

PORTO ROTONDO — SS

Porto Rotondo, prestigiada penthouse com vista para o mar

€ 2.100.000

PREÇO

290 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Porto Rotondo, prestigiada penthouse com vista para o mar

Num elegante complexo residencial, a poucos passos da marina, dos serviços e das praias mais conhecidas da costa, colocamos à venda uma prestigiada residência de três pisos com uma penthouse panorâmica e uma esplêndida vista para o mar. A propriedade destaca-se pelo equilíbrio entre elegância, privacidade e funcionalidade, oferecendo divisões luminosas, generosas e habilmente distribuídas. No piso da cobertura encontra-se a requintada sala de estar, o coração cenográfico da casa, com cozinha independente e acesso direto ao terraço panorâmico com vista para a marina e para o mar cristalino. Um espaço exclusivo, ideal para viver momentos de descontração, convívio e sossego absoluto, rodeado por um fascinante cenário mediterrânico. A zona de dormir, distribuída pelos pisos inferiores, garante privacidade e conforto. Inclui elegantes quartos principais com casas de banho privativas, roupeiros e terraços com vista para o mar, bem como quartos adicionais para hóspedes, um escritório, uma lavandaria e quartos acessórios que podem ser personalizados de acordo com as necessidades de cada um. Os

interiores, caracterizados por tons claros e materiais com referências naturais, dialogam harmoniosamente com a paisagem circundante, criando uma continuidade requintada entre o interior e o exterior. Uma garagem completa a propriedade. Uma residência exclusiva, ideal para aqueles que desejam viver Porto Rotondo numa posição privilegiada, com vista para o mar e para a marina, a uma curta distância de restaurantes, serviços e das praias mais emblemáticas da Costa Smeralda. Composto da seguinte forma: Piso da cobertura: Terraço panorâmico com vista para o mar. Área de estar luminosa. Kitchenette separada. Quarto principal com casa de banho privativa. Primeiro andar: Hall de entrada. Quarto principal com casa de banho privativa, roupeiro e terraço com vista para o mar. Quarto com casa de banho privativa e roupeiro. Rés do chão: Quarto principal com casa de banho privativa. Quarto principal com roupeiro e casa de banho. Três espaços adicionais para hóspedes com casa de banho. Estudo. Casa de banho. Lavandaria. Características: Ar condicionado. Sistema de alarme. Garagem. Razões para a escolher: #1 Terraço panorâmico e...

 **290 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 2.100.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari