



Andrea  
Oliva &  
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGÊNCIA — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

## Penthouse de prestígio com vista para o mar no centro da cidade

€ 2.450.000

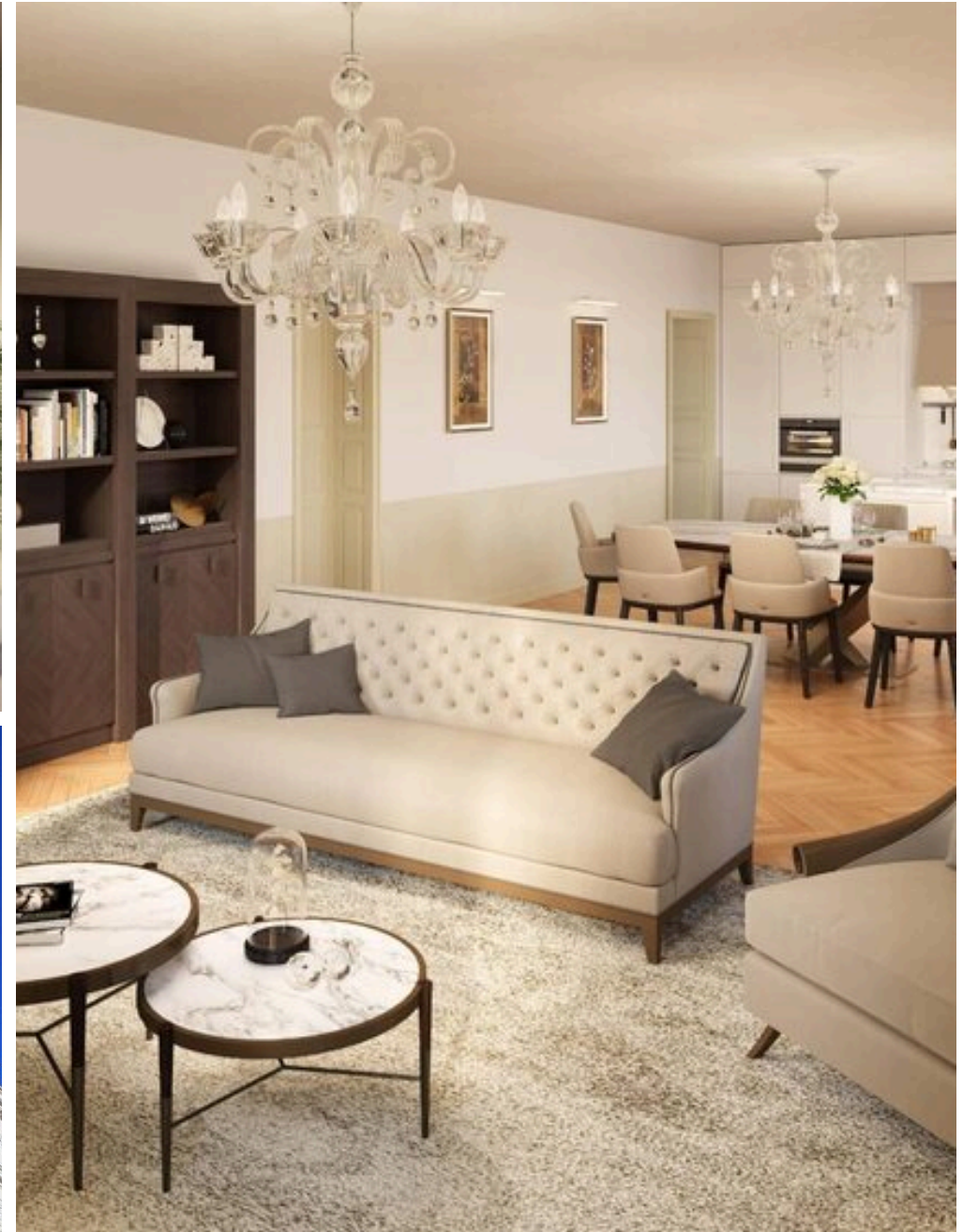
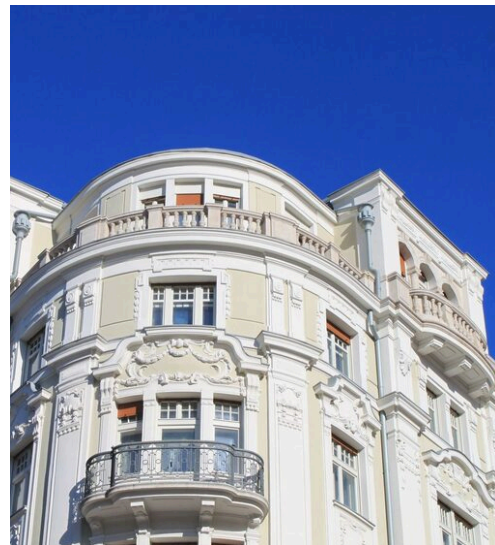
PREÇO

292 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

4

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Penthouse de prestígio com vista para o mar no centro da cidade

Um modelo de elegância intemporal e de funcionalidade entre a Piazza Unità e o Grande Canal Viver no último andar de um dos ex-libris da arquitetura de Trieste significa conjugar o prestígio histórico da cidade com uma conceção de espaço absolutamente contemporânea. Esta penthouse de dois pisos é o resultado de um restauro magistral, concebido para quem procura o máximo de privacidade e conforto de vanguarda. A espaçosa sala de estar em plano aberto, luminosa e acolhedora, abre-se para espaços de design moderno e inclui um ginásio privado. No piso superior, a suite principal, com casa de banho privativa, roupeiro e banheira independente no quarto, representa a síntese ideal de conforto, elegância

e intimidade. O verdadeiro centro de gravidade emocional da residência é o terraço panorâmico com vista para o mar, servido por uma segunda cozinha interior que torna impecáveis todos os momentos de convívio ou de relaxamento absoluto sobre os telhados da cidade. Uma experiência de vida única, suspensa entre o charme histórico da central Piazza della Borsa e a beleza encantadora do golfo. A entrega está prevista para a primavera de 2027. No mesmo contexto de exclusividade, estão ainda disponíveis para venda apartamentos de primeira entrada com diferentes dimensões e possibilidade de personalização. A documentação completa e a exposição completa estão disponíveis mediante pedido.

 **292 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **4**  
QUARTOS

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **€ 2.450.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



POSIÇÃO  
EXCLUSIVA



TERRAÇO



VISTA PARA  
O MAR



Andrea  
Oliva &  
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



ENDEREÇO

via di Cavana, 15, Trieste, TS