



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENCIA — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Elegancia y confort en una residencia de época rehabilitada

€ 1.100.000

PRECIO

177 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Elegancia y confort en una residencia de época rehabilitada

Espacios fluidos y armonías geométricas para un piso en la Piazza della Borsa. En el punto de encuentro de dos calles peatonales históricas del centro de la ciudad, dentro de un edificio monumental, esta residencia de cuarta planta con ascensor representa la síntesis perfecta de la arquitectura del pasado y la ingeniería contemporánea. El edificio, que ha sido objeto de una restauración conservadora y ecosostenible, forma parte del tejido urbano más prestigioso de Trieste, a pocos pasos de la Piazza Unità d' Italia, la Rive y el Canal Grande. Vivir aquí es sumergirse en una atmósfera donde la historia dialoga con la modernidad, ofreciendo una experiencia vital excepcional. La planta del piso está desarrollada para potenciar la luz natural gracias a su privilegiada exposición angular. La

zona de estar de planta abierta es un entorno fluido donde la cocina abierta está elegantemente integrada en la zona de estar. La zona de noche alberga la suite principal y dos habitaciones más. Cada detalle refleja una elección de materiales nobles y discretas soluciones tecnológicas, orientadas hacia el bienestar absoluto. Esta propiedad está dedicada a quienes buscan una inversión patrimonial que combine el encanto de la historia centroeuropea con los más altos estándares de innovación habitacional. La entrega está prevista para la primavera de 2027. En el mismo prestigioso contexto, están a la venta pisos de primera entrada con diferentes tamaños y posibilidades de personalización. La documentación completa y la Exposición Completa están disponibles exclusivamente previa solicitud.

 **177 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 1.100.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

-  ESPACIOS AMPLIOS
-  COMODIDAD DE LOS SERVICIOS
-  EDIFICIO HISTÓRICO
-  POSICIÓN EXCLUSIVA
-  RENOVADO



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
+390403229321

 EMAIL
info@andreaoliva.eu

 DIRECCIÓN
via di Cavana, 15, Trieste, TS