



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENCE — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Appartement de luxe avec vue exclusive sur la ville

€ 850.000

PRIX

144 m²

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES





DESCRIPTION


Appartement de luxe avec vue exclusive sur la ville


Une rénovation d'avant-garde dans le centre historique piétonnier Dans le tissu urbain le plus prestigieux de Trieste, là où la Piazza della Borsa rencontre la Piazza Unità d'Italia et la Rive, un bâtiment imposant s'impose comme un emblème de l'architecture de la ville. Ce majestueux palais d'époque a fait l'objet d'un réaménagement radical qui harmonise la restauration conservatrice avec les normes les plus élevées de confort contemporain et d'éco-durabilité, offrant une expérience de vie d'élite. Au troisième étage avec ascenseur du bâtiment, une entrée formelle mène à l'espace de vie spacieux. Ici, la fluidité de l'espace est marquée par deux grandes portes coulissantes qui séparent discrètement la cuisine, créant une continuité visuelle raffinée et fonctionnelle. La transition vers la zone plus intime de la résidence se fait par un couloir en miroir

qui préserve l'intimité de la zone de couchage, avec la chambre principale équipée d'un dressing et d'une salle de bain attenante et la deuxième chambre. L'expérience sensorielle de l'appartement culmine dans le grand balcon en pierre, accessible depuis les deux chambres, qui offre une vue sur la Piazza della Borsa. En même temps, l'exposition sur la Via Cassa di Risparmio garantit une atmosphère d'une rare tranquillité, puisqu'il s'agit d'une rue piétonne à l'abri de l'agitation de la ville. Une proposition qui allie le prestige culturel d'un lieu unique à la valeur intrinsèque d'un design d'avant-garde. Dans le même contexte prestigieux, des appartements de première entrée, de différentes tailles et avec la possibilité de les personnaliser, sont à vendre. La documentation complète et l'exposition intégrale sont disponibles exclusivement sur demande.

 **144 m²**
SURFACE

 **3**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 850.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



PROCHE
AUX
SERVICES



BÂTIMENT
HISTORIQUE



POSITION
EXCLUSIVE



RÉNOVÉ



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



ADRESSE

via di Cavana, 15, Trieste, TS