



**FT Luxury RE**

AGENTUR — SESTO CALENDE

BESOZZO — LOMBARDIA

# Repräsentative Villa mit Seeblick und Innen- und Außenpool

€ 1.950

PREIS

500 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Repräsentative Villa mit Seeblick und Innen- und Außenpool

Auf den prestigeträchtigen Hügeln von Besozzo, eingebettet in die Ruhe und Privatsphäre eines herrlichen, mit jahrhundertealten Bäumen bepflanzten Parks, bieten wir eine elegante, repräsentative Villa in perfektem Zustand zum Verkauf an, die sich durch eine raffinierte Innenausstattung, großzügige Räume und exklusive Merkmale auszeichnet. Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet eine Raumaufteilung, die maximalen Wohnkomfort garantiert. Der Wohnbereich umfasst ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine Wohnküche und einen herrlichen Bereich, der der Entspannung und Unterhaltung gewidmet ist, mit einer Taverne, die mit einem Grill ausgestattet ist, einem Billardraum, einem Fitnessraum und einer Sauna. Der Schlafbereich verfügt über vier Schlafzimmer und fünf Badezimmer, die alle mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind. Der Stolz der Villa

sind die beiden Swimmingpools, innen und außen, die das Anwesen zu jeder Jahreszeit einzigartig und exklusiv machen. Im ersten Stock, mit unabhängigem Zugang, befindet sich auch die Hausmeisterwohnung, die aus drei Zimmern und einer großen Terrasse besteht. Die Außenbereiche sind so gestaltet, dass man jeden Moment an der frischen Luft genießen kann: ein großer überdachter Wohnbereich mit Außenküche, Grill, Essbereich, Whirlpool und Kinderspielplatz blickt auf den herrlichen Garten und schafft eine perfekte Atmosphäre für Entspannung und Geselligkeit. Das Anwesen wird durch eine große Garage, einen großzügigen Außenparkplatz und einen reservierten Bereich von absolutem Prestige vervollständigt. Eine exklusive Residenz, ideal für diejenigen, die in einer Oase der Eleganz und des Komforts nur wenige Minuten von den wichtigsten Dienstleistungen entfernt leben wollen.

 **500 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **5**  
BÄDER

 **€ 1.950**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



KASTENWAGEN



SCHWIMMBAD



MEHRERE  
EINGÄNGE



CLIMATIZZAZIONE



FT Luxury RE

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**3939653325**



EMAIL  
**info@ftluxury.it**



ADRESSE  
**Via merato 10, Sesto Calende, Varese**