



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENCIA — PESARO

PESARO — MARCHE

# ESPLÉNDIDA VILLA CON PISCINA EN PESARO

€ 1.200.000

PRECIO

625 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# ESPLÉNDIDA VILLA CON PISCINA EN PESARO

En la región de Las Marcas, cerca de la belleza de Urbino y del pueblo más bonito de Italia 2026 Gradara, ofrecemos en venta una espléndida villa de unos 600 metros cuadrados con piscina y bar en Pesaro. La zona es tranquila, reservada e inmersa en el verde, a pesar de estar a 5 minutos en coche del centro de la ciudad. Entrando en la propiedad nos encontramos inmediatamente inmersos en un hermoso y cuidado jardín perimetral de unos 2500 metros cuadrados, donde hay rosales y árboles frutales por un lado, y la gran piscina con sala de bar también equipado con un vestidor con baño con ventana. A través de un porche de relevancia, accedemos a la edificación en la planta baja, donde encontramos un amplio y luminoso salón comedor y una cocina que da al mismo porche a través de una puerta francesa, a través de un pasillo accedemos

a la zona de noche, donde encontramos tres dormitorios dobles, un dormitorio con dos camas y dos baños con ventanas, uno con bañera y otro con ducha. En la planta superior tenemos una planta abuhardillada totalmente habitable, compuesta por una zona de estar-estar, un cuarto de baño con ventana y otra gran habitación utilizada como dormitorio doble. En la planta sótano encontramos una gran sala utilizada como zona de ocio, un trastero utilizado como bodega y otros dos dormitorios dobles. En la misma planta también encontramos una especie de apartamento de dos habitaciones listo para ser utilizado, ya que hay una cocina americana y zona de estar y un cuarto de baño con ventana. ¡Corone su sueño italiano adquiriendo esta espléndida villa rodeada de vegetación! Para más información, póngase en contacto con la agencia.

 **625 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
BAÑOS

 **5**  
HABITACIONES

 **€ 1.200.000**  
PRECIO



**bicasa**

Bicasa sas di schiuma  
massimiliano & c.

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
0721416974

 EMAIL  
info@bicasa.net

 DIRECCIÓN  
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU