



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENCE — PESARO

PESARO — MARCHE

SPLENDIDE VILLA AVEC PISCINE À PESARO

€ 1.200.000

PRIX

625 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

SPLENDIDE VILLA AVEC PISCINE À PESARO

Dans la région des Marches, à proximité de la beauté d'Urbino et du plus beau village d'Italie 2026 Gradara, nous proposons à la vente une splendide villa d'environ 600 mètres carrés avec piscine et bar à Pesaro. La zone est tranquille, réservée et immergée dans la verdure, bien qu'elle soit à 5 minutes en voiture du centre ville. En entrant dans la propriété, on est immédiatement plongé dans un beau jardin périmétral bien entretenu d'environ 2500 mètres carrés, où l'on trouve des rosiers et des arbres fruitiers d'un côté, et la grande piscine avec salle de bar, également équipée d'un dressing avec salle de bain vitrée. Par un porche d'entrée, on accède au rez-de-chaussée, où se trouvent un grand et lumineux salon et une cuisine qui donne sur le même porche par une porte-fenêtre. Par un couloir, on accède à la zone

nuit, où se trouvent trois chambres doubles, une chambre à deux lits et deux salles de bains avec fenêtres, l'une avec baignoire et l'autre avec douche. Au niveau supérieur se trouve un étage mansardé entièrement habitable, composé d'une salle de séjour, d'une salle de bain avec fenêtre et d'une autre grande pièce utilisée comme chambre double. Au sous-sol, on trouve une grande pièce utilisée comme espace de divertissement, une pièce de stockage utilisée comme cave et deux autres chambres doubles. Au même étage, on trouve également une sorte d'appartement de deux pièces prêt à être utilisé, car il dispose d'une cuisine et d'un espace de vie ouverts et d'une salle de bains avec fenêtre. Couronnez votre rêve italien en achetant cette splendide villa entourée de verdure ! Pour plus d'informations, contactez l'agence.

 **625 m²**
SURFACE

 **5**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 1.200.000**
PRIX



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**
0721416974

 **EMAIL**
info@bicasa.net

 **ADRESSE**
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU