



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

CORAL GABLES — FL

Villa Serenity - Außergewöhnliches Anwesen am Wasser von Cesar Molina in Gables Estates

\$ 175.000.000 | **1964 m²** | **5**
PREIS | QUADRATMETER | ZIMMER





BESCHREIBUNG

Villa Serenity - Außergewöhnliches Anwesen am Wasser von Cesar Molina in Gables Estates


Im Herzen der exklusiven Gables Estates, einer der prestigeträchtigen und privatesten Wohnsiedlungen Südfloridas, liegt die Villa Serenity, ein monumentales, zeitgenössisches tropisches Anwesen am Wasser, das von dem renommierten Architekten Cesar Molina entworfen wurde. Das Anwesen erstreckt sich über mehr als 2 Hektar erstklassigen Grundes mit etwa 335 Metern unberührtem Wasser und stellt eine seltene Balance zwischen ikonischer Architektur, absoluter Privatsphäre und Weltklasse-Infrastruktur dar. Mit über 35.000 Quadratmetern, die sich auf den Hauptwohnsitz und die ergänzenden Einrichtungen verteilen, bietet die Villa Serenity ein kompromissloses Wohnerlebnis, das sich sowohl für das private Leben als auch für Unterhaltungszwecke im großen Stil eignet. Das Anwesen verfügt über 10 Schlafzimmer, 14 Vollbäder und 2 Badezimmer sowie eine freistehende Gästewohnung mit 2 Schlafzimmern und Personalunterkünften. Die zeitgenössische tropische Architektur verstärkt die Verbindung zwischen Innen- und Außenleben durch

dramatische Räume, monumentale Volumen und Umgebungen, die in die tropische Landschaft eintauchen. Zu den luxuriösen Annehmlichkeiten gehören: Wellness-Center mit Fitnessstudio und Spa Private Lounge Exklusive Lounge im Speakeasy-Stil Ausgedehnte Gartenanlagen Klimatisierter 20-Tonnen-Pavillon Eigener Weinkeller Kommerzieller Aufzug Garage für 8 Autos Hochsicherheits-Panikraum/Safe-Raum Integrierte Notstromgeneratoren Das Anwesen verfügt außerdem über hochentwickelte, vollautomatische Beleuchtungs-, Audio-, Sicherheits- und Multimediasysteme, die einen Grad an Technologie und Autarkie bieten, der auf dem Wohnungsmarkt selten zu finden ist. Umgeben von absoluter Privatsphäre und mit direktem Blick auf das Wasser, stellt die Villa Serenity eine der besten Trophäen dar, die derzeit auf dem Markt für Luxusimmobilien in Florida erhältlich sind. Eine ikonische Immobilie, die sich an eine globale Klientel richtet, die ein ultraluxuriöses Anwesen am Wasser mit unvergleichlicher Größe, Sicherheit und Prestige sucht.

 **1964 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **16**
BÄDER

 **\$175.000.000**

MERKMALE



LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN



GARTEN



SCHWIMMBADEXKLUSIVE
POSITION



BLICK
AUF'S MEER



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari