SE VENDE

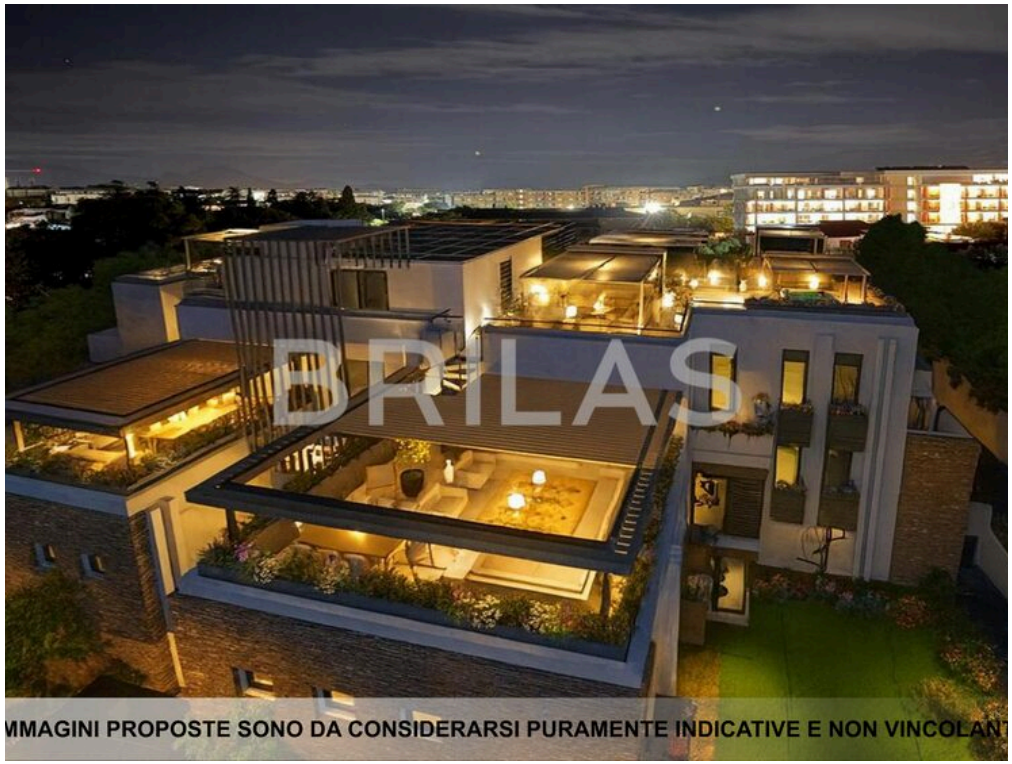
BRILAS
AGENCIA — OLBIA

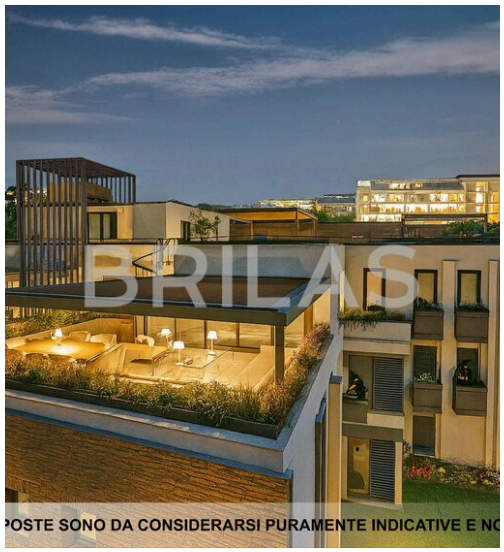
OLBIA — SARDEGNA

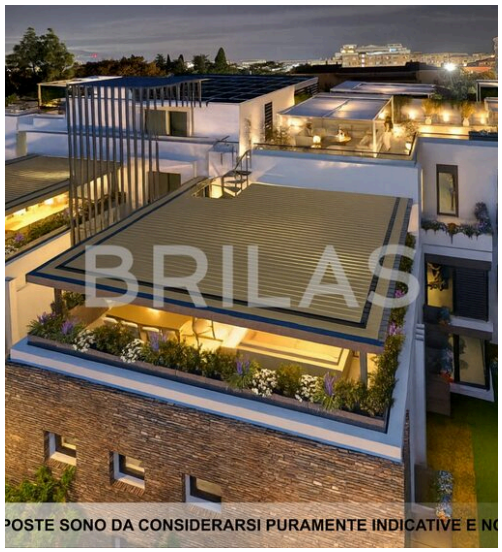
Residenze Lamberti - Ático con azotea exclusiva Int.10

€ 890.370	229 m²	0
PRECIO	METROS CUADRADOS	HABITACIONES

Los Espacios







DESCRIPCIÓN

Residenze Lamberti - Ático con azotea exclusiva Int.10

Situado en el corazón de una de las zonas residenciales más exclusivas y codiciadas de Olbia, ofrecemos en venta prestigiosos pisos que combinan un diseño refinado y las más modernas tecnologías de construcción. Al cruzar el umbral, uno es recibido por un majestuoso salón-comedor de unos 38 metros cuadrados, un espacio diáfano de rara elegancia diseñado para una gran representación. La peculiaridad de esta unidad es la doble exposición, que culmina en el acceso a la grandiosa veranda perimetral (más de 60 metros cuadrados): una verdadera extensión de la zona de estar exterior, ideal para cenas de verano o para crear un exclusivo solárium privado. Zona de noche: un santuario de bienestar profesional La distribución de los espacios privados está diseñada para garantizar la máxima armonía familiar: Master Suite: Un espacioso dormitorio principal con acceso directo a la veranda y equipado con un lujoso cuarto de baño en suite. Otras dos habitaciones luminosas y extremadamente versátiles son ideales como habitaciones infantiles, habitaciones de invitados o como un refinado despacho en casa. Un tercer cuarto de baño completo y un generoso trastero completan la planta, garantizando una organización doméstica impecable. La verdadera joya arquitectónica es la majestuosa terraza panorámica de 126 m². Este inmenso solárium privado, verdadero ático al aire libre, ofrece una vista de 360 grados y se presta a convertirse en un roof garden con zona de estar, jacuzzi o zona de fitness al aire libre, garantizando una privacidad absoluta. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento y un sótano. Vivir en estas residencias significa entrar en una dimensión donde cada detalle está diseñado para ofrecer bienestar, calidad y armonía. La eficiencia energética de clase A no es sólo un valor técnico, sino una elección concreta que se traduce en confort diario, ahorro y respeto por el medio ambiente. El silencio, la privacidad y la sensación de protección acompañan cada momento del día, gracias a una construcción cuidadosamente diseñada en términos de aislamiento térmico y acústico....

229 m²
SUPERFICIE

0
HABITACIONES

3
BAÑOS

€ 890.370
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

CLASE A
ACABADOS DE LUJO
VISTA PANORÁMICA
CLIMATIZZAZIONE

BRILAS

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

TELÉFONO
3356908020

EMAIL
info@brilas.it

DIRECCIÓN
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI