SE VENDE

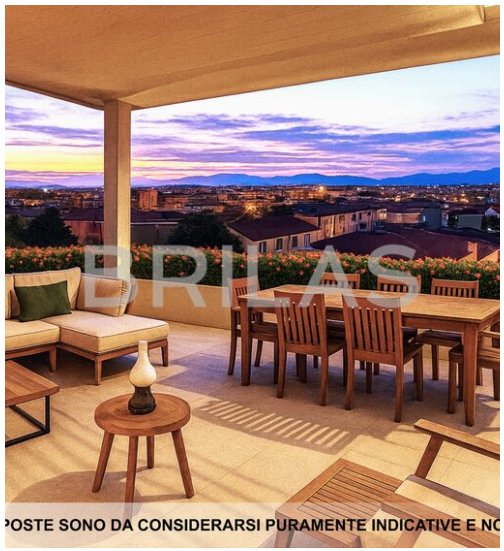
BRILAS
AGENCIA — OLBIA

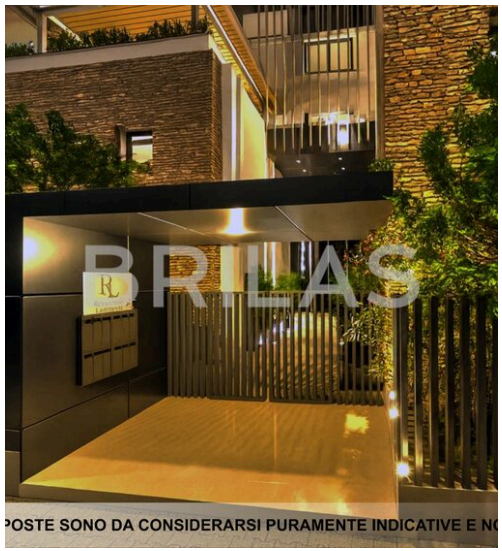
OLBIA — SARDEGNA

Residenze Lamberti - Ático con azotea exclusiva Int. 9

€ 828.399	213 m²	0
PRECIO	METROS CUADRADOS	HABITACIONES

Los Espacios





DESCRIPCIÓN

Residenze Lamberti - Ático con azotea exclusiva Int. 9

Situados en el corazón de una de las zonas residenciales más exclusivas y codiciadas de Olbia, ponemos a la venta prestigiosos pisos que combinan un diseño refinado y las más modernas tecnologías de construcción.La entrada se abre a un suntuoso salón-comedor de más de 36 metros cuadrados, verdadero fulcro de la residencia. La estancia está diseñada para inundarse de luz natural gracias a los grandes ventanales que dan a la espectacular veranda de 62,50 m2: un auténtico "jardín de invierno" suspendido, ideal para recepciones exclusivas o momentos de relax al aire libre. La cocina-comedor, amplia y funcional, está estratégicamente separada para garantizar la máxima practicidad diaria.La zona de noche: privacidad y confort a medidaUn pasillo bien organizado conduce a la zona de noche, diseñada para ofrecer la máxima privacidad:Habitación principal: Un espacioso dormitorio principal con baño privado en suite, para una experiencia de confort absoluto.Habitaciones versátiles: Dos habitaciones más, perfectas como cuartos de invitados, habitaciones infantiles o estudios profesionales.La zona está servida por un segundo gran cuarto de baño principal y un práctico trastero, optimizando cada centímetro de la superficie.Detalles que marcan la diferenciaInterior 9 se distingue por su armoniosa planta, donde cada habitación disfruta de vistas al exterior. La meticulosa distribución del espacio (unos 100 metros cuadrados interiores más la amplia zona exterior) define un alto nivel de vida, perfecto para una inversión duradera o para una familia que no quiera renunciar al lujo del espacio.El inmenso solárium privado de nada menos que 88 metros cuadrados, un auténtico ático al aire libre, ofrece una vista de 360 grados y se presta a convertirse en un roof garden con zona de estar, jacuzzi o zona de fitness al aire libre, garantizando una privacidad absoluta.Existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento y un sótano.Vivir en estas residencias significa entrar en una dimensión en la que cada detalle está diseñado para ofrecer bienestar, calidad y armonía....

213 m²
SUPERFICIE

0
HABITACIONES

3
BAÑOS

€ 828.399
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

- ESPACIOS AMPLIOS
- CLASE A
- ACABADOS DE LUJO
- CLIMATIZZAZIONE

BRILAS

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

TELÉFONO
3356908020

EMAIL
info@brilas.it

DIRECCIÓN
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI