



BRILAS

AGENCE — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Residenze Lamberti - Penthouse avec toit exclusif Int. 9

€ 828.399

PRIX

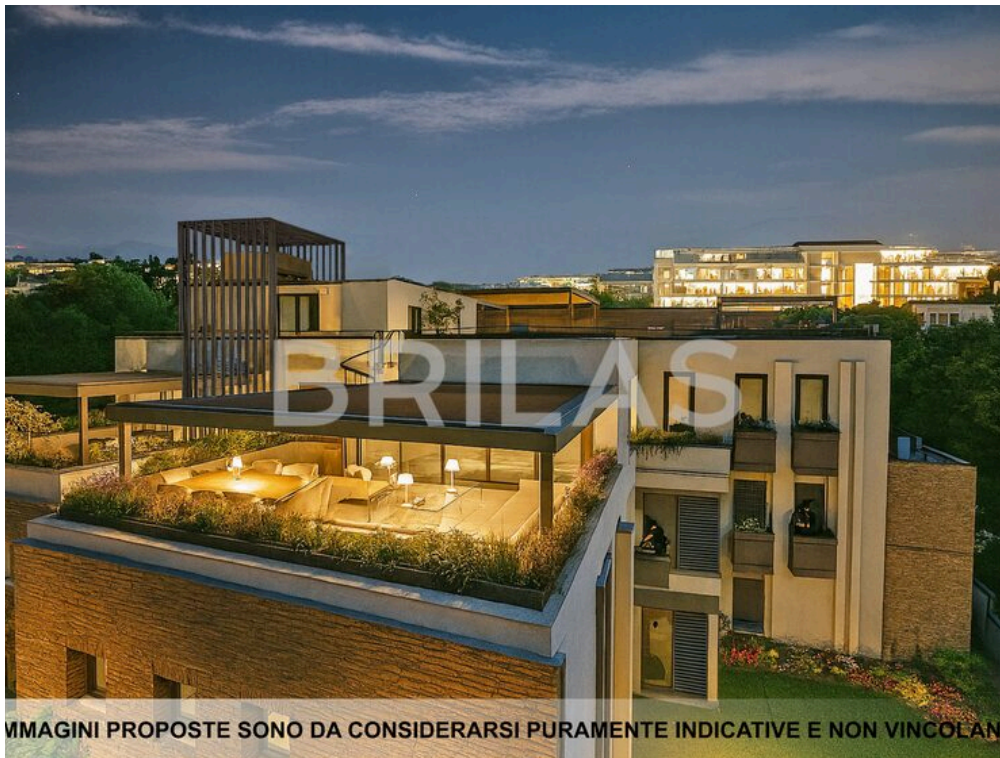
213 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES

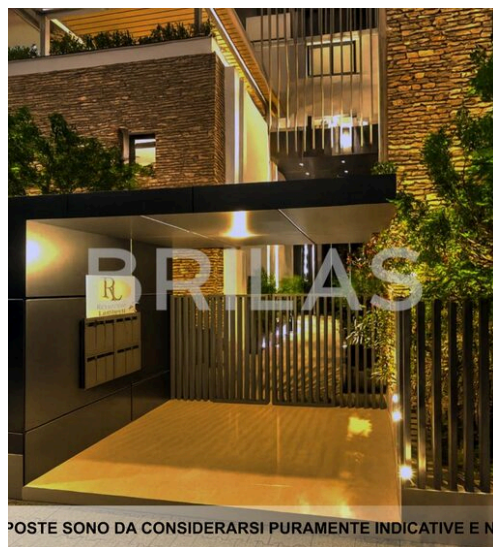
TE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI




IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI


DESCRIPTION


Residenze Lamberti - Penthouse avec toit exclusif Int. 9


Situés au cœur d'une des zones résidentielles les plus exclusives et les plus recherchées d'Olbia, nous proposons à la vente des appartements de prestige qui allient un design raffiné aux technologies de construction les plus modernes. L'entrée s'ouvre sur un somptueux salon-salle à manger de plus de 36 mètres carrés, véritable point d'appui de la résidence. La pièce est conçue pour être inondée de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres qui donnent sur la spectaculaire véranda de 62,50 m² : un véritable "jardin d'hiver" suspendu, idéal pour des réceptions exclusives ou des moments de détente en plein air. La cuisine, spacieuse et fonctionnelle, est stratégiquement séparée pour garantir un maximum de praticité au quotidien. L'espace nuit : intimité et confort sur mesure. Un couloir bien organisé mène à l'espace nuit, conçu pour offrir un maximum d'intimité. Chambre principale : une chambre principale spacieuse avec une salle de bain privée, pour une expérience de confort absolu. Chambres polyvalentes : deux autres chambres, parfaites

comme chambres d'amis, chambres d'enfants ou studios professionnels. L'espace est desservi par une deuxième grande salle de bains principale et un espace de rangement pratique, optimisant chaque centimètre de surface. Les détails qui font la différence. Interior 9 se distingue par son plan harmonieux, où chaque pièce jouit d'une vue sur l'extérieur. La répartition minutieuse de l'espace (environ 100 mètres carrés à l'intérieur plus le vaste espace extérieur) définit un niveau de vie élevé, parfait pour un investissement durable ou pour une famille qui ne veut pas renoncer au luxe de l'espace. L'immense solarium privé de pas moins de 88 mètres carrés, véritable penthouse à ciel ouvert, offre une vue à 360 degrés et se prête à devenir un jardin sur le toit avec coin salon, bain à remous ou espace de fitness en plein air, en garantissant une intimité absolue. Possibilité d'acquérir une place de parking et une cave. Vivre dans ces résidences, c'est entrer dans une dimension où chaque détail est conçu pour offrir bien-être, qualité et harmonie....

 **213 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 828.399**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



CLASSE A



FINITIONS
LUXUEUSES



CLIMATIZZAZIONE



BRILAS

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



ADRESSE

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI