



BRILAS

AGENTUR — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Residenze Lamberti - Dreizimmerwohnung im ersten Stock mit großer Terrasse Int.8

€ 490.000

PREIS

160 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER

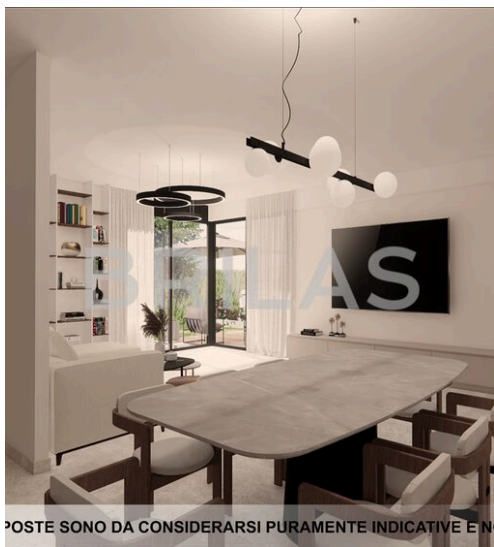
TE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI

Residenze Lamberti - Dreizimmerwohnung im ersten Stock mit großer Terrasse Int.8

Im Herzen einer der exklusivsten und begehrtesten Wohngegenden von Olbia bieten wir prestigeträchtige Wohnungen zum Verkauf an, die raffiniertes Design und modernste Bautechnologien vereinen. Der Eingang dieser Drei-Zimmer-Wohnungslösung führt in einen gut organisierten Wohnbereich, in dem Wohnzimmer und Küche auf natürliche Weise miteinander verbunden sind und eine gemütliche und leicht zu bewohnende Umgebung schaffen. Die Außenbereiche sind eine natürliche und imposante Erweiterung des Hauses, die das tägliche Leben bereichern und zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten bieten. Die Raumaufteilung ist so konzipiert, dass die Räume klar lesbar sind, mit einfachen und gut definierten Innenwegen, die das Haus intuitiv und unmittelbar machen. Der Schlafbereich ist gemütlich und zurückhaltend, mit gut proportionierten und funktionalen Räumen, die Ruhe und Entspannung garantieren. Die Dienstleistungen sind strategisch platziert, bequem und funktional, ohne die Lebensqualität der anderen Räume zu beeinträchtigen. Alle

Nebenträume tragen zur Verbesserung der häuslichen Organisation bei und bieten praktische Lösungen für das tägliche Management. Es besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz und einen Keller zu erwerben. In diesen Wohnungen zu leben bedeutet, in eine Dimension einzutreten, in der jedes Detail auf Wohlbefinden, Qualität und Harmonie ausgerichtet ist. Die Energieeffizienz der Klasse A ist nicht nur ein technischer Wert, sondern eine konkrete Entscheidung, die sich in täglichem Komfort, Einsparungen und Umweltfreundlichkeit niederschlägt. Stille, Privatsphäre und ein Gefühl der Geborgenheit begleiten jeden Moment des Tages, dank einer Konstruktion, die sorgfältig in Bezug auf Wärme- und Schalldämmung konzipiert worden ist. Die Räume werden so zu einem intimen und gemütlichen Zufluchtsort, weit weg vom Lärm und der Hektik der Außenwelt. Die aus hochwertigen Materialien gefertigten Oberflächen zeugen von einem eleganten und zeitgemäßen Haus, das auf Langlebigkeit ausgelegt ist, ohne an Stil einzubüßen....

 **160 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 490.000**

MERKMALE

WEITE
RÄUME

KLASSE A

LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN

CLIMATIZZAZIONE



BRILAS

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



ADRESSE

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI