



BRILAS

AGÊNCIA — OLBIA

OLBIA — SARDEGNA

Residenze Lamberti - Appartamento de três assoalhadas no primeiro andar com um grande terraço Int.8

€ 490.000

PREÇO

160 m²

METROS QUADRADOS

3

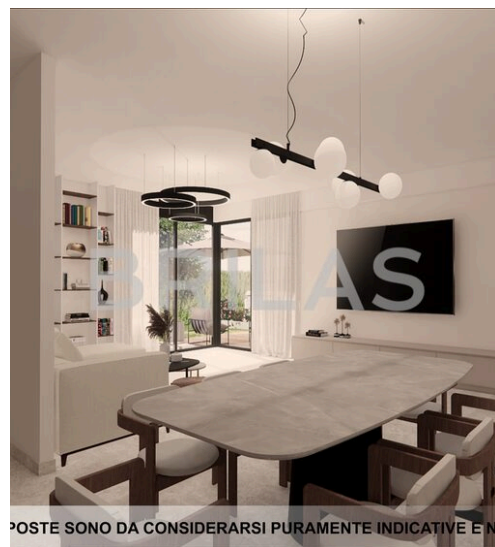
QUARTOS



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI

DESCRIÇÃO

Residenza Lamberti - Apartamento de três assoalhadas no primeiro andar com um grande terraço Int.8

Situados no coração de uma das zonas residenciais mais exclusivas e procuradas de Olbia, colocamos à venda apartamentos de prestígio que combinam um design requintado e as mais modernas tecnologias de construção. A entrada desta solução de apartamento de três assoalhadas conduz a uma zona de estar bem organizada, onde a sala e a cozinha se integram naturalmente, criando um ambiente acolhedor e fácil de habitar. Os espaços exteriores são um prolongamento natural e imponente da casa, perfeitos para enriquecer a vivência quotidiana e oferecer possibilidades adicionais de utilização. A disposição das divisões foi pensada para oferecer uma clara legibilidade dos espaços, com percursos interiores simples e bem definidos que tornam a casa intuitiva e imediata. A zona de dormir é acolhedora e reservada, com divisões bem proporcionadas e funcionais, ideais para garantir tranquilidade e relaxamento. Os serviços estão estrategicamente colocados, sendo confortáveis e funcionais sem interferir

com a habitabilidade das outras divisões. Os eventuais espaços acessórios contribuem para melhorar a organização doméstica, oferecendo soluções práticas para a gestão do quotidiano. Existe a possibilidade de adquirir um lugar de estacionamento e uma adega. Viver nestas residências é entrar numa dimensão onde todos os pormenores são pensados para oferecer bem-estar, qualidade e harmonia. A eficiência energética de classe A não é apenas um valor técnico, mas uma escolha concreta que se traduz em conforto quotidiano, poupança e respeito pelo ambiente. O silêncio, a privacidade e a sensação de proteção acompanham todos os momentos do dia, graças a uma construção cuidadosamente concebida em termos de isolamento térmico e acústico. Os espaços tornam-se assim um refúgio íntimo e acolhedor, longe do ruído e do ritmo frenético do exterior. Os acabamentos, realizados com materiais de qualidade, falam de uma casa elegante e contemporânea, concebida para durar sem sacrificar o estilo...

 **160 m²**
ÁREA

 **3**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 490.000**

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CLASSE A



ACABAMENTO
DE LUXO



CLIMATIZZAZIONE



BRILAS

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



ENDEREÇO

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI