



BRILAS

AGENCIA — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

Villa Caposchiera Baia Caddinas

€ 660.000

PRECIO

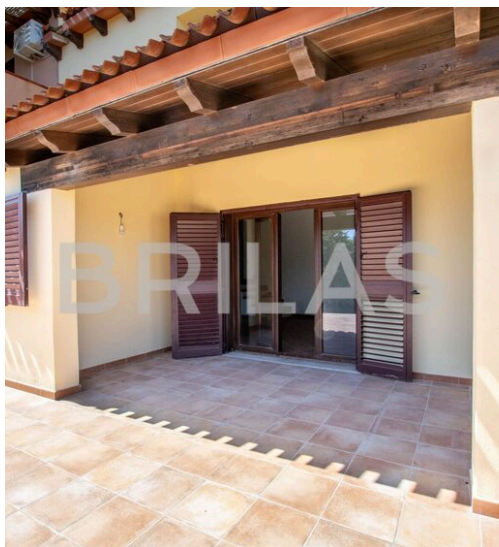
133 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES

TE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE



DESCRIPCIÓN

Villa Caposchiera Baia Caddinas

Ofrecemos a la venta una exclusiva residencia con vistas al mar, situada a pocos pasos de la playa en el prestigioso entorno de Baia Caddinas, una de las localidades más refinadas y solicitadas de Golfo Aranci. Esta elegante casa adosada destaca por su posición dominante y reservada, ofreciendo una espectacular vista sobre el mar cristalino y el paisaje natural de la maquia mediterránea, proporcionando una atmósfera de absoluta privacidad y relax. La propiedad se desarrolla en dos niveles, diseñados para garantizar el confort, la funcionalidad y la calidad de vida: Zona de estar En la planta baja, un luminoso salón con cocina abierta se abre al exterior a través de grandes aberturas, creando una perfecta continuidad entre el interior y el exterior. La espléndida veranda panorámica se convierte en una prolongación natural de la zona de estar, ya de por sí amplia y habitable en la actualidad, que se potenciará aún más con la instalación de una moderna pergotenda, que permitirá disfrutar del

espacio exterior a cualquier hora del día, con el máximo confort y un toque de elegancia contemporánea, ideal para momentos de convivencia y para vivir plenamente el clima y los colores de Cerdeña. Subiendo unos escalones, se desarrolla una primera zona de noche, compuesta por dos dormitorios, un versátil estudio y un cuarto de baño, con espacios bien distribuidos y armoniosos. Zona de noche principal En la planta superior, a la que se accede a través de una refinada escalera interior, encontramos la suite principal: un ambiente íntimo y reservado con una encantadora vista al mar y baño privado, concebido como un verdadero refugio exclusivo. Espacios exteriores El jardín privado, rodeado de vegetación, ofrece la posibilidad de crear una zona de estar o barbacoa y espacios adicionales dedicados al relax. El contexto es tranquilo y elegante, pero perfectamente conectado con los principales servicios: playas equipadas, puerto deportivo, restaurantes y boutiques están a poca distancia...

 **133 m²**
SUPERFICIE

 **0**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 660.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



JARDÍN



INDEPENDIENTE VISTA
PANORÁMICA



CLIMATIZZAZIONE



BRILAS

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3356908020



EMAIL
info@brilas.it



DIRECCIÓN
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI