



Arezano Immobiliare Di Presciutti & C. s.a.s

AGÊNCIA — ARENZANO

ARENZANO — LIGURIA

Estação de Arezano área plana m² 180 com 2 garagens

€ 600.000

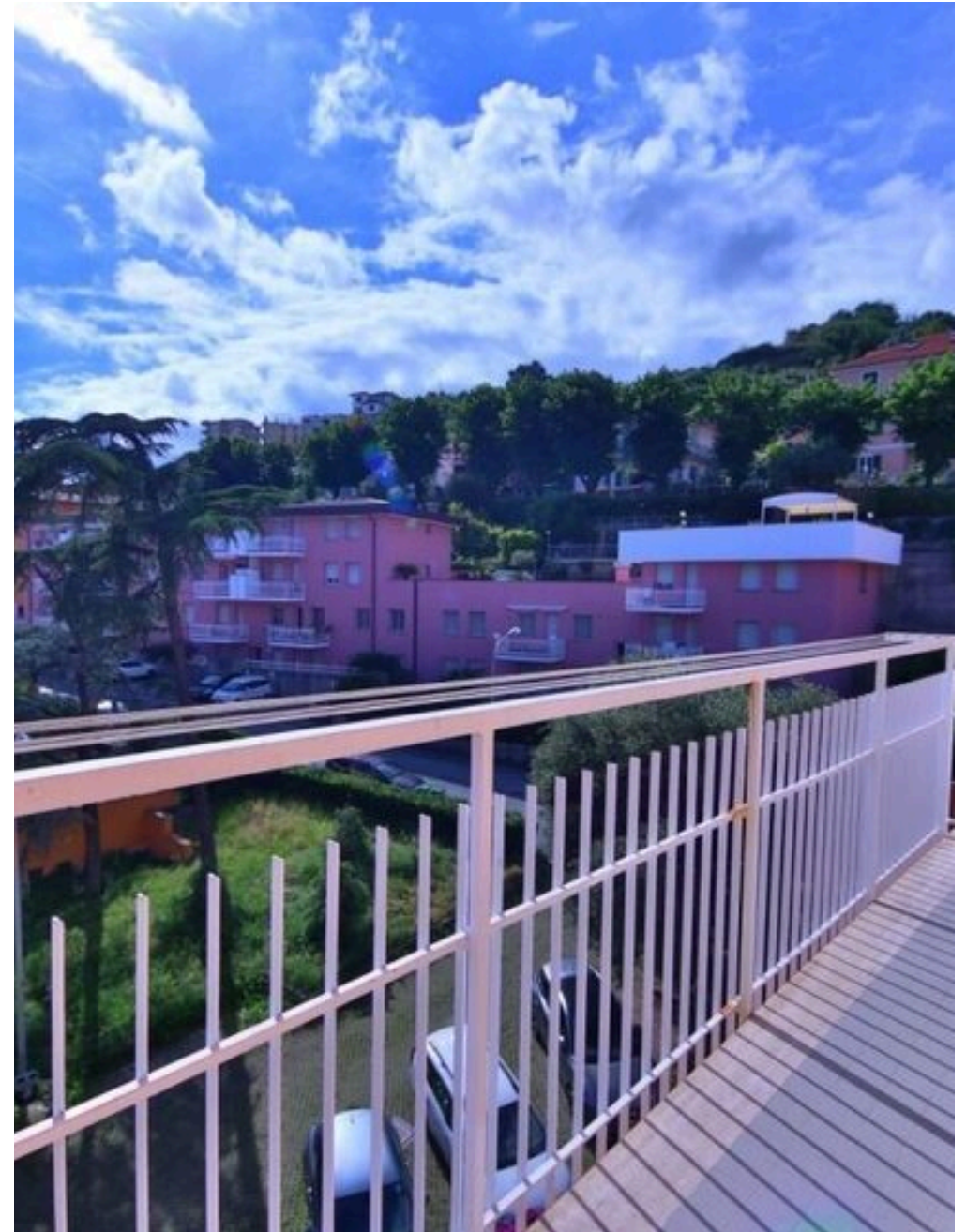
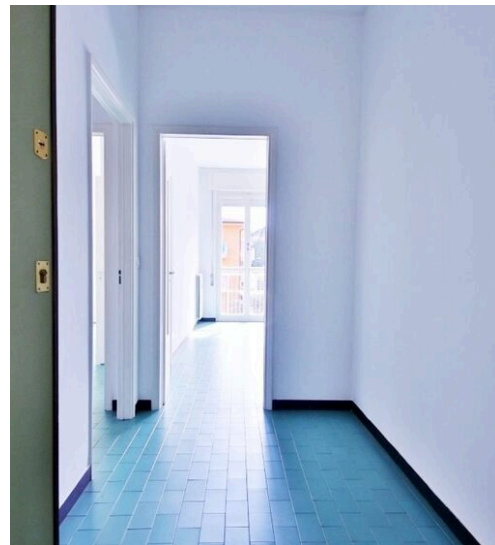
PREÇO

182 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Estação de Arenzano área plana m2 180 com 2 garagens

Zona da estação de Arenzano, num contexto tranquilo, propomos a compra de 2 apartamentos contíguos no terceiro e penúltimo andar para a construção de um único grande apartamento de 182m² cadastral e 170m² aprox. Na descrição, encontrará os planos do estado atual e uma hipótese de reestruturação que prevê uma sala de estar de 60m² com cozinha aberta, 4 quartos, um dos quais com roupeiro obtido a partir da quarta casa de banho, 3 casas de banho, 2 das quais com janelas, despensa e 2 terraços de 10m² cada virados para sul/poente. A exposição é realmente importante pois não

há altura do dia em que todo o prédio não seja beijado pelo sol. Para além disso, são também vendidas 2 Box de cerca de 13/14 metros quadrados cada uma localizadas nos fundos do bloco. O apartamento está localizado numa zona absolutamente tranquila e estratégica pois todos os serviços não estão a mais de 600m do apartamento, a estação fica a menos de 300 metros, existe um minimercado a apenas 50 metros do bloco e o mar fica a 5 minutos a pé. Para embelezar a proposta, encontramos um condomínio totalmente renovado em 2018 com elevador e zero barreiras arquitectónicas.

 **182 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 600.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-
CAIXA



MAIS DE 3
QUARTOS



MAIS DE 5
QUARTOS



Arenzano Immobiliare Di
Presciutti & C. s.a.s

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3921503704



EMAIL
info@arenzanoimmobiliare.com



ENDEREÇO
Via Olivete 39, Arenzano, Genova