



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

AGENCIA — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

Prestigiosa oficina diáfana en el centro de la ciudad

€ 904.400

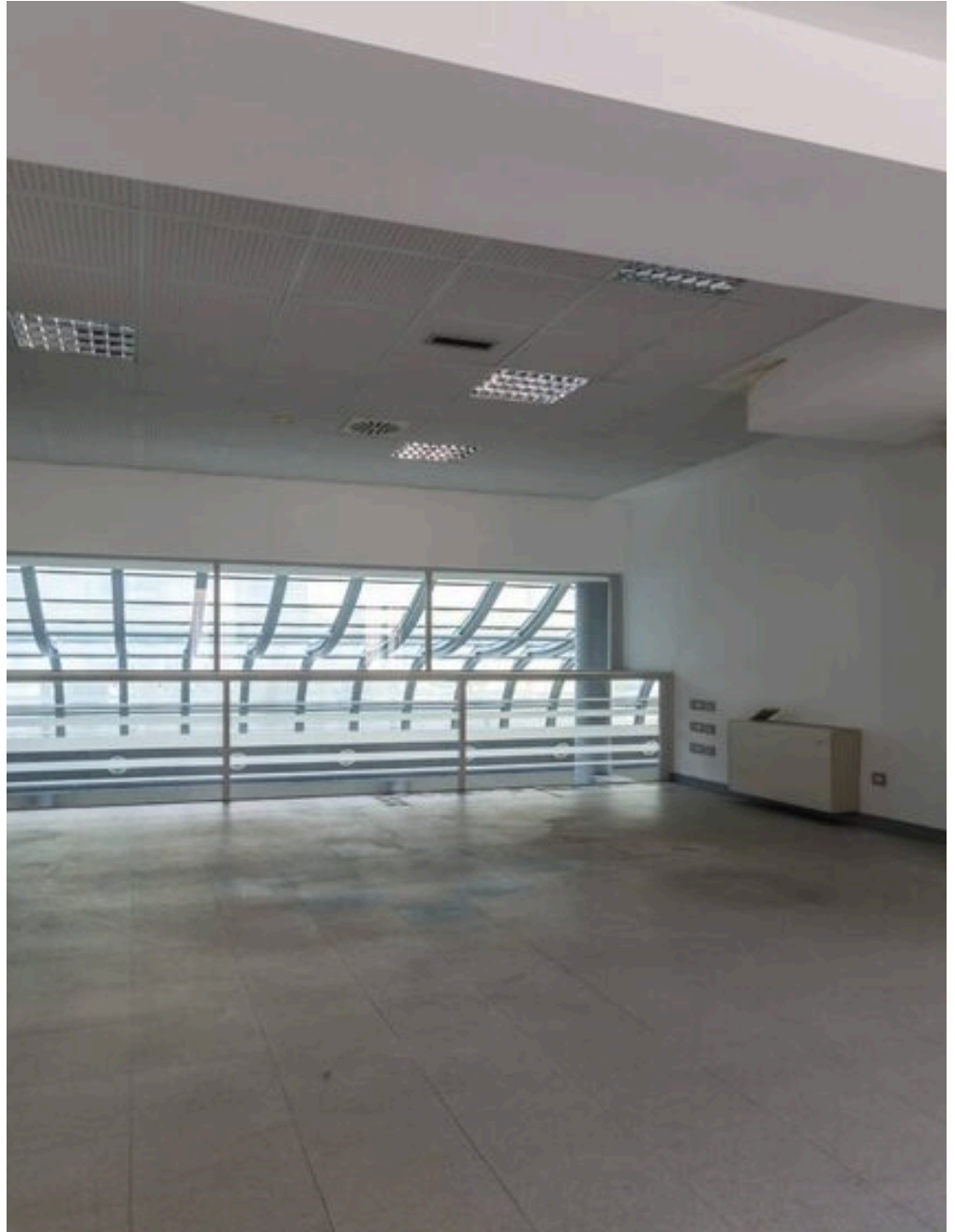
PRECIO

476 m²

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Prestigiosa oficina diáfana en el centro de la ciudad

En el punto de encuentro del dinamismo urbano y la historia arquitectónica de Trieste, al principio de Viale XX Settembre, se encuentra un recurso inmobiliario poco frecuente. Esta gran oficina diáfana se encuentra dentro de un elegante edificio de época restaurado, con vistas a la céntrica Galleria Besso, un unicum visual y estructural que confiere a la propiedad un aura de absoluta exclusividad. La propiedad se distingue por un doble mirador con vistas tanto a Vía del Toro como al interior de la galería. Concebido para satisfacer los estándares de los inversores y comerciantes internacionales más exigentes, el espacio hace

gala de una flexibilidad de diseño geométricamente perfecta, adaptándose espontáneamente a sedes de alta representación, salas de exposiciones de lujo o centros ejecutivos de élite. Insertado en un contexto caracterizado por el incesante tráfico peatonal y servido por un cómodo aparcamiento público en las inmediaciones, el inmueble representa la síntesis ideal de prestigio histórico y funcionalidad contemporánea. Un lienzo en blanco de inmenso valor, listo para albergar los proyectos más ambiciosos y disponible de inmediato para quienes deseen consolidar su presencia en uno de los entornos más sofisticados de la ciudad.

 **476 m²**
SUPERFICIE

 **10**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 904.400**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



EDIFICIO
HISTÓRICO



OPORTUNIDAD



POSICIÓN
EXCLUSIVA



Andrea
Oliva &
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

+390403229321



EMAIL

info@andreaoliva.eu



DIRECCIÓN

via di Cavana, 15, Trieste, TS