



Il re del baratto immobiliare

AGENTUR — TRAPANI

CASTELLAMMARE DEL GOLFO — SICILIA

Bauernhof in Sizilien in Castellammare del golfo

€ 180.000

PREIS

120 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Bauernhof in Sizilien in Castellammare del golfo

Im Herzen des südwestlichen Siziliens, inmitten der Ruhe der Contrada Scanza, in Bruca, steht dieses herrliche Bauernhaus auf der Spitze eines Hügels, von dem aus sich der Blick auf eine Landschaft von außergewöhnlicher Schönheit öffnet. Umgeben von Natur und eingehüllt in eine Atmosphäre von Privatsphäre und Ruhe, stellt das Anwesen ein exklusives Refugium dar, in dem der Charme der sizilianischen Tradition auf den Komfort und die Eleganz einer sorgfältigen und raffinierten Renovierung trifft. Jedes Detail erzählt von der authentischen Seele des Ortes: die traditionellen Materialien, die harmonischen Volumen und die ursprünglichen architektonischen Elemente wurden mit großer Sorgfalt aufgewertet. Das Anwesen wurde 2010 mit viel Geschmack und Aufmerksamkeit für Qualität komplett renoviert und befindet sich nun in einem ausgezeichneten Zustand, bereit, seine neuen Besitzer sofort zu empfangen. Ein seltener und faszinierender Ort, ideal für diejenigen, die inmitten der Schönheit der sizilianischen Landschaft leben möchten, ohne auf Komfort, Privatsphäre

und Authentizität zu verzichten. Das Anwesen erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 120 Quadratmetern, von denen 100 Quadratmeter begehbar sind, und bietet gut verteilte und besonders gemütliche Räume. Das Haus verfügt über 5 Zimmer, darunter 2 geräumige Schlafzimmer mit 2 privaten Bädern und 2 kleine Zimmer im Dachgeschoss, die ideal sind, um der ganzen Familie maximalen Komfort zu garantieren oder ein Arbeitszimmer oder einen Raum für intelligentes Arbeiten einzurichten. In der Nähe befinden sich auch die bekannten Thermen von Segestane, die für ihr warmes und regenerierendes Wasser berühmt sind, und der herrliche archäologische Park von Segesta. Und schließlich machen die Außenbereiche dieses Bauernhaus noch reizvoller: ein gepflegter Garten und eine herrliche Terrasse mit Blick auf die umliegende Natur. Wenn Sie auf der Suche nach einem idealen Ort sind, an dem Ihr Wohlbefinden und die Lebensqualität Ihrer Tiere an erster Stelle stehen, könnte dieses Anwesen genau das Richtige für Sie sein, eine einzigartige Lösung für echte Pferdeliebhaber.

 **120 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 180.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG RENOVIERT



PANORAMABLICK



Il re del baratto immobiliare

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0923031132



EMAIL
info@ilredelbarattoimmobiliare.it



ADRESSE
PIAZZA MARTIRI D' UNGHERIA 25, Trapani, Trapani