



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGÊNCIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

Obra-prima
contemporânea à beira-
mar em Rivo Alto,
nas Ilhas de Venezia

\$ 41.500.000

PREÇO

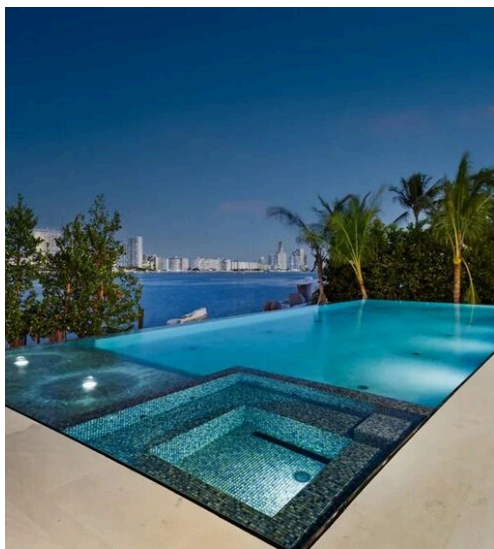
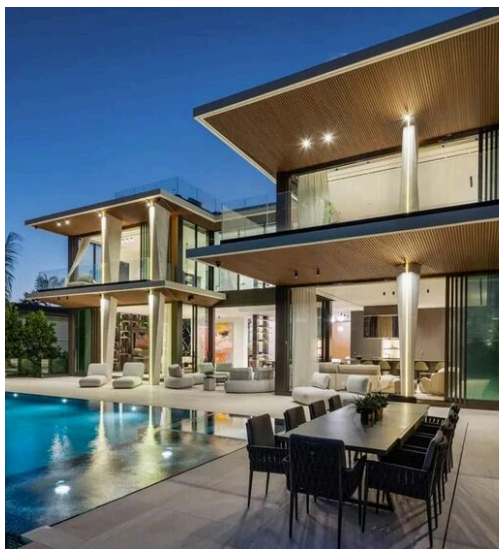
779 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Obra-prima contemporânea à beira-mar em Rivo Alto, nas Ilhas de Veneza

No coração das icónicas Venetian Islands, esta extraordinária residência contemporânea domina a exclusiva Rivo Alto Island elevando-se a mais de 4,45 metros acima do nível do mar - um raro privilégio arquitetónico que combina grandiosidade paisagística, segurança e vistas espectaculares sobre a baía. Concebida por uma das mais prestigiadas empresas de construção de luxo do Sul da Florida e embelezada com interiores de Dunagan & Diverio, a propriedade representa uma das mais sofisticadas novas mansões à beira-mar em Miami Beach. A entrada dramática abre um universo de design requintado onde uma escultura arquitetónica toma forma através de uma escadaria central monumental, carpintaria iluminada personalizada por Boffi, pavimento em carvalho francês e preciosos lambris em mármore marfim. O grande salão principal apresenta tectos de 3 metros, um elegante bar de cocktails e uma sala de televisão panorâmica com vista para a baía, realçada por um sofisticado sistema de janelas em vidro flush que enquadra a luz natural e as vistas para leste. A cozinha gourmet Boffi é uma verdadeira afirmação do

design contemporâneo, com armários integrados feitos à medida ilha central cénica cozinha de serviço separada electrodomésticos profissionais Wolf e Viking A suite principal, perfeitamente orientada para sudeste, foi concebida como um retiro de bem-estar privado com: casa de banho de estilo spa com abertura retrátil camarim de grandes dimensões terraço panorâmico privado à beira-mar A propriedade também inclui: 4 quartos adicionais com casa de banho privativa pavilhão de hóspedes independente cinema privado sala de estar no piso superior elevador interior panorâmico sistema de domótica de última geração Os espaços exteriores transformam a residência numa estância privada à beira-mar: piscina de mosaico infinito spa integrado cozinha de verão profissional completa banho dedicado à beira da piscina doca privada com elevador para barcos grandes aproximadamente 27 pés lineares de frente de água direta O espetacular terraço no telhado oferece vistas panorâmicas de 360 graus do horizonte de Miami, da baía e das Ilhas Venetian - um dos cenários mais emblemáticos de toda a Florida. O amplo piso...

 **779 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **6**
CASAS DE BANHO

CARACTERÍSTICAS

 ELEVADOR

 ACABAMENTOS DE LUXO

 NOVA CONSTRUÇÃO

 SPA

 DOMOTICA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3466930714

 EMAIL
immobilgigi@gmail.com

 ENDEREÇO
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari