



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

## Abiuso Luxury Estates International

AGENCIA — BARI

FORT LAUDERDALE — FL

# Extraordinaria nueva construcción frente al mar en la prestigiosa Harbor Beach

\$ 24.900.000

PRECIO

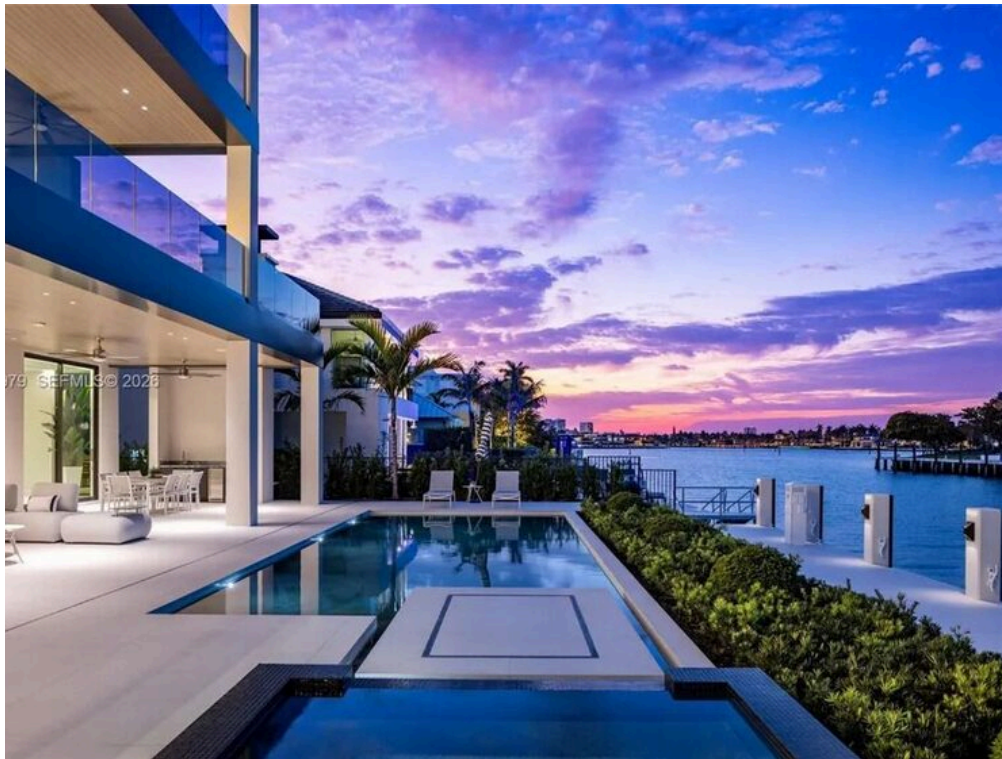
848 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES

# Los Espacios





## DESCRIPCIÓN

# Extraordinaria nueva construcción frente al mar en la prestigiosa Harbor Beach

Dentro de la exclusiva comunidad privada de acceso controlado de Harbor Beach, esta excepcional residencia contemporánea de nueva construcción representa una de las oportunidades más prestigiosas del mercado de ultralujo en Fort Lauderdale. Diseñada para una clientela internacional que busca privacidad absoluta, tamaño generoso y acceso privilegiado al mar, la propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre arquitectura contemporánea, estilo de vida náutico y confort de estilo resort. Con más de 850 metros cuadrados de espacio interior en tres niveles, la residencia consta de: 6 majestuosos dormitorios 7 cuartos de baño completos 2 elegantes tocadores amplios espacios de vida panorámicos zonas dedicadas al entretenimiento y la convivencia Cada habitación ha sido diseñada para realzar las extraordinarias vistas del Intracoastal Waterway, el New River, el horizonte de Fort Lauderdale, Bahía Mar y hasta el horizonte del Océano Atlántico. La arquitectura contemporánea se distingue por líneas limpias, volúmenes monumentales y una perfecta integración de espacios interiores y exteriores. La espectacular

entrada da la bienvenida a los huéspedes a través de un sorprendente puente privado sobre una cascada arquitectónica, creando una experiencia de llegada digna de las más prestigiosas fincas internacionales frente al mar. Las principales características de la propiedad incluyen: ascensor que conecta todos los niveles estudio ejecutivo privado sala privada de medios de comunicación y entretenimiento exclusivo tercer piso suite de entretenimiento segunda cocina alojamiento independiente de invitados Los espacios al aire libre han sido diseñados para experimentar plenamente el estilo de vida frente al mar de Florida: grandes terrazas cubiertas panorámicas frente al mar zonas de estar ideal para recepciones privadas y entretenimiento exclusivo La propiedad se asienta sobre un terreno de aproximadamente 14.300 pies cuadrados y cuenta con: 110 pies lineales de muelle privado de aguas profundas para megayates canal protegido acceso rápido a mar abierto sin compromiso Otra característica distintiva es el garaje climatizado con capacidad para 8 vehículos, una rareza absoluta incluso en el...

 **848 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **8**  
BAÑOS

## CARACTERÍSTICAS



ACABADOS  
DE LUJO



NUEVA  
CONSTRUCCIÓN



PISCINA



TECNOLOGÍA  
AVANZADA



VISTAS AL  
MAR



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



DIRECCIÓN  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**