



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCIA — PALERMO

BAGHERIA — SICILIA

PRESTIGIOSO ÁTICO CON VISTAS AL MAR

€ 548.000

PRECIO

247 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

PRESTIGIOSO ÁTICO CON VISTAS AL MAR

En la exclusiva zona residencial de Baghería, precisamente en Via Marco Tullio Cicerone, ofrecemos en venta un prestigioso ático panorámico situado en la séptima planta de una elegante residencia. Una propiedad de rara elegancia, recientemente renovada, donde cada habitación ha sido estudiada con atención al detalle y acabada con materiales nobles. La vista, amplia y sugestiva, abarca la zona arqueológica de Solunto, el mar de Porticello y Capo Zafferano, ofreciendo destellos únicos a cualquier hora del día. Los interiores de unos 220 metros cuadrados se distinguen por el estilo, la luminosidad y el confort. El salón, embellecido por una pared de ladrillo de terracota toscano, dialoga armoniosamente con la zona de estar gracias a una refinada puerta corredera de cristal que separa las estancias, dejando entrar la luz natural. La zona de estar está embellecida por una amplia cocina, enriquecida por una gran despensa empotrada, una cómoda trasera con un balcón útil para tender la ropa, y un elegante cuarto de baño con ducha y lavadero contiguo. El suelo de parqué de roble miel MARDEGAN, los

accesorios de aluminio-madera con doble acristalamiento, las grandes ventanas correderas de cristal, las puertas lacadas artesanalmente, el revestimiento de madera lacado en blanco con una altura de 5 cm, los frisos hechos a medida y los detalles de diseño confieren carácter y sofisticación a toda la vivienda. La zona de noche ofrece espacios privados y funcionales, con dos dormitorios con vestidor en el dormitorio principal, un amplio estudio o posible tercer dormitorio y un práctico trastero, todo ello realizado por la iluminación escalonada del pasillo. El elegante y moderno cuarto de baño principal cuenta con sanitarios suspendidos, lavabos dobles y una amplia ducha, estantes de madera para guardar la ropa de cama y calentador de toallas. Equipado con calefacción independiente con termo-válvulas, aire acondicionado en todas las habitaciones así como aire acondicionado centralizado en la zona de entrada, este último realizado por un valioso armario empotrado, radiadores de aluminio de diseño, sistema de alarma, plaza de aparcamiento asignada, sistema fotovoltaico en condominio, panel...

 **247 m²**
SUPERFICIE

 **0**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 548.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ACABADOS DE LUJO



PORTINERIA



SOLARIUM



TERRAZA



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

091342873



EMAIL

mhenanti@remax.it



DIRECCIÓN

Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo