



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

BAGHERIA — SICILIA

PRESTIGIEUX PENTHOUSE AVEC VUE SUR LA MER

€ 548.000

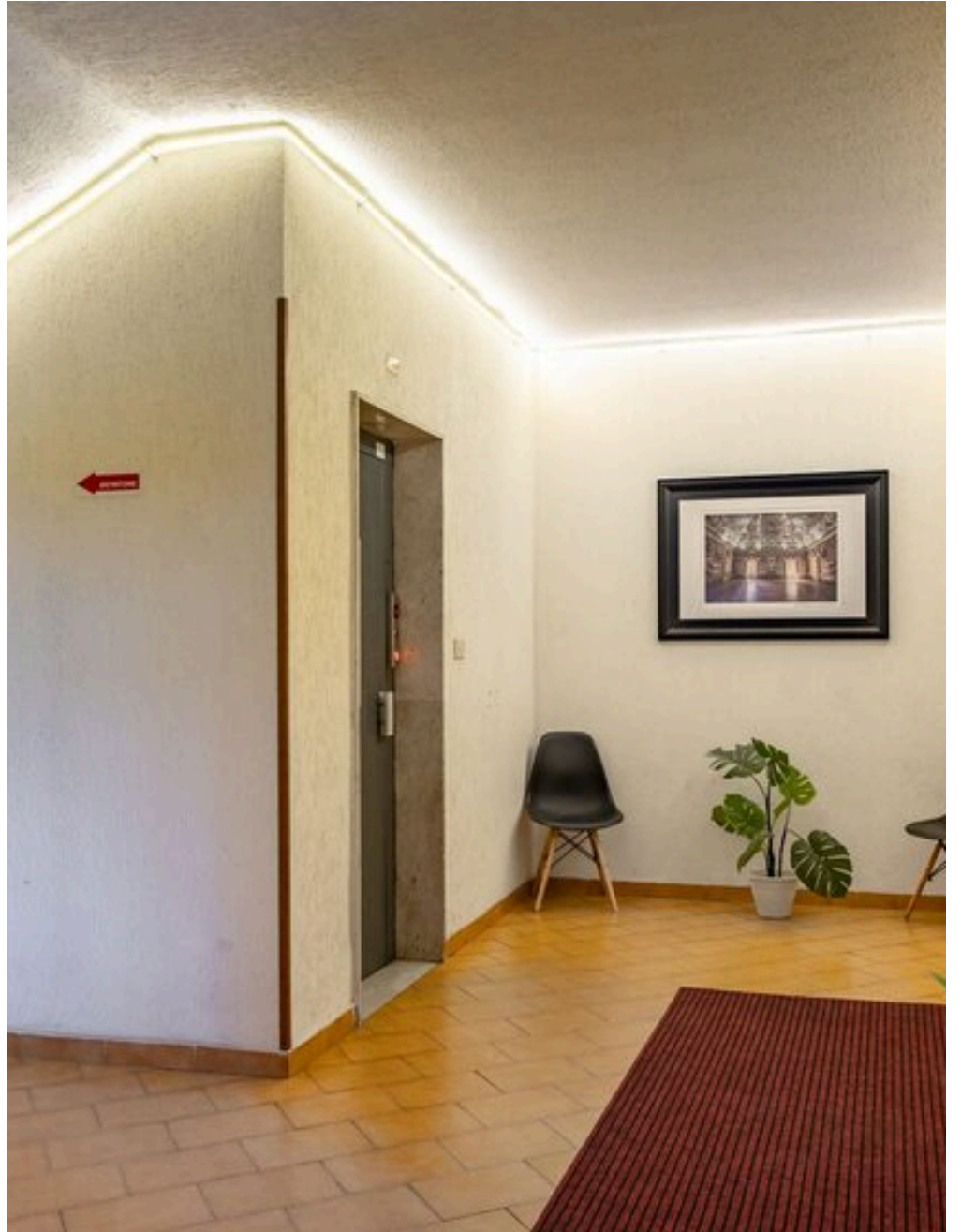
PRIX

247 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

PRESTIGIEUX PENTHOUSE AVEC VUE SUR LA MER

Dans le quartier résidentiel exclusif de Bagheria, précisément dans la Via Marco Tullio Cicerone, nous proposons à la vente un prestigieux penthouse panoramique situé au septième étage d'une élégante résidence. Une propriété d'une rare élégance, récemment rénovée, où chaque pièce a été étudiée dans les moindres détails et finie avec des matériaux nobles. La vue, ample et suggestive, embrasse la zone archéologique de Solunto, la mer de Porticello et le Capo Zafferano, offrant des aperçus uniques à tout moment de la journée. Les intérieurs d'environ 220 mètres carrés se distinguent par leur style, leur luminosité et leur confort. La salle de séjour, embellie par un mur en briques de terre cuite toscane, dialogue harmonieusement avec l'espace de vie grâce à une porte vitrée coulissante raffinée qui sépare les pièces en laissant entrer la lumière naturelle. L'espace de vie est agrémenté d'une grande cuisine, enrichie d'un grand garde-manger intégré, d'une confortable vue arrière avec un balcon utile pour étendre le linge, et d'une élégante salle de bains avec douche et buanderie adjacente. Le

parquet en chêne miel MARDEGAN, les luminaires en aluminium-bois à double vitrage, les grandes baies vitrées coulissantes, les portes laquées artisanales, les lambris laqués blancs d'une hauteur de 5 cm, les lambris sur mesure et les détails de conception confèrent caractère et sophistication à l'ensemble de l'habitation. La zone nuit offre des espaces privés et fonctionnels, avec deux chambres à coucher avec dressing dans la chambre principale, un grand bureau ou une éventuelle troisième chambre et un espace de rangement pratique, le tout mis en valeur par un éclairage en escalier dans le couloir. La salle de bains principale, élégante et moderne, est équipée de sanitaires suspendus, de doubles lavabos et d'une grande douche, d'étagères en bois pour ranger le linge et de radiateurs sèche-serviettes. La maison est équipée d'un chauffage indépendant avec thermovannes, de l'air conditionné dans toutes les pièces ainsi que de l'air conditionné centralisé dans l'entrée, ce dernier étant complété par une précieuse armoire encastrée, de radiateurs design en aluminium, d'un système d'alarme,...

 **247 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 548.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



FINITIONS
LUXUEUSES



PORTINERIA



SOLARIUM



TERRASSE



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
091342873



EMAIL
mhenanti@remax.it



ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo