



ABIUSO

LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

Icónica finca neoclásica  
contemporánea  
en las exclusivas  
Islas Venecianas

\$ 35.000.000

PRECIO

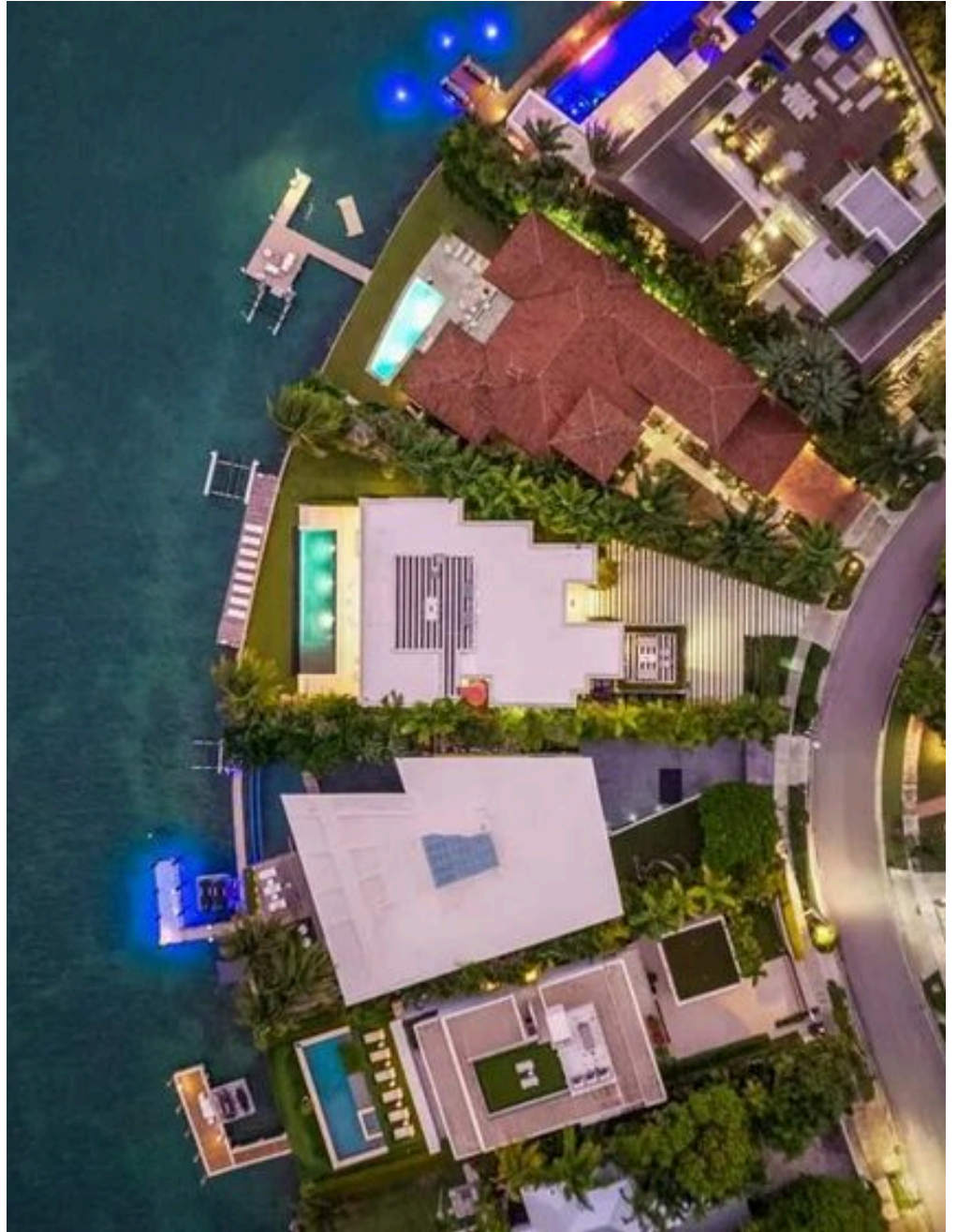
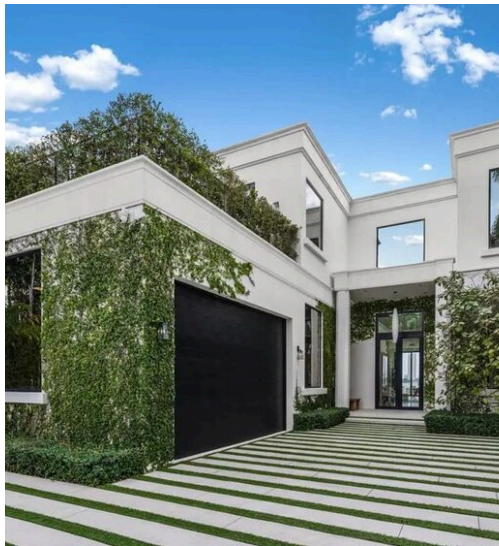
969 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES

# Los Espacios



## DESCRIPCIÓN

# Icónica finca neoclásica contemporánea en las exclusivas Islas Venecianas

En el corazón de las prestigiosas Venetian Islands, con vistas a las resplandecientes aguas de la bahía de Biscayne, esta extraordinaria residencia contemporánea de inspiración neoclásica es una expresión perfecta de elegancia atemporal, exquisita artesanía y prestigio frente al mar. Diseñada por la renombrada firma CLF Architects y construida por Brodson Construction, la propiedad se construyó como una residencia privada a medida, sin concesiones y con unos estándares de calidad que raramente se encuentran en el mercado residencial de lujo. La entrada es sencillamente espectacular: un monumental hall de entrada con techos de más de 7,5 metros de altura introduce habitaciones luminosas y espectaculares diseñadas para potenciar la luz natural y los sorprendentes amaneceres sobre la bahía. Con más de 930 metros cuadrados de refinados interiores, la residencia se despliega a través de una armoniosa secuencia de espacios representativos y estancias privadas, ofreciendo una combinación perfecta de confort cotidiano y entretenimiento de alto nivel. El corazón de la casa es un magnífico salón

principal de más de 19 metros de largo, flanqueado por un comedor formal y una zona de desayuno panorámica con vistas abiertas a la bahía. La cocina gourmet ha sido diseñada para satisfacer los estándares de los entusiastas gourmet más exigentes, con: gran isla central acogedora estilo Taj Mahal superficies de piedra natural encimera de gas profesional electrodomésticos de primera Wolf vistas panorámicas al agua hasta el horizonte. La espectacular suite principal ocupa un ala verdaderamente privada de la residencia e incluye: entrada estilo galería sala de estar privada dos vestidores dos bañeras de hidromasaje separadas extraordinarias vistas de la bahía. La propiedad también ofrece: 6 dormitorios representativos sala multimedia privada estudio ejecutivo gimnasio totalmente equipado dependencias independientes para el personal múltiples salones y espacios de relajación. Los espacios exteriores se han diseñado para ofrecer una auténtica experiencia privada al estilo de un complejo turístico: loggia cubierta con pantallas retráctiles cocina de verano profesional comedor exterior zona de estar...

 **969 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **7**  
BAÑOS

## CARACTERÍSTICAS



ACABADOS DE LUJO



GINNASIO



PISCINA



TERRAZA



VISTAS AL MAR



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3466930714**



EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**



DIRECCIÓN  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**