



ABIUSO

LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCE — BARI

MIAMI BEACH — FL

Propriété néoclassique
contemporaine
emblématique sur les îles
vénitiennes exclusives

\$ 35.000.000

PRIX

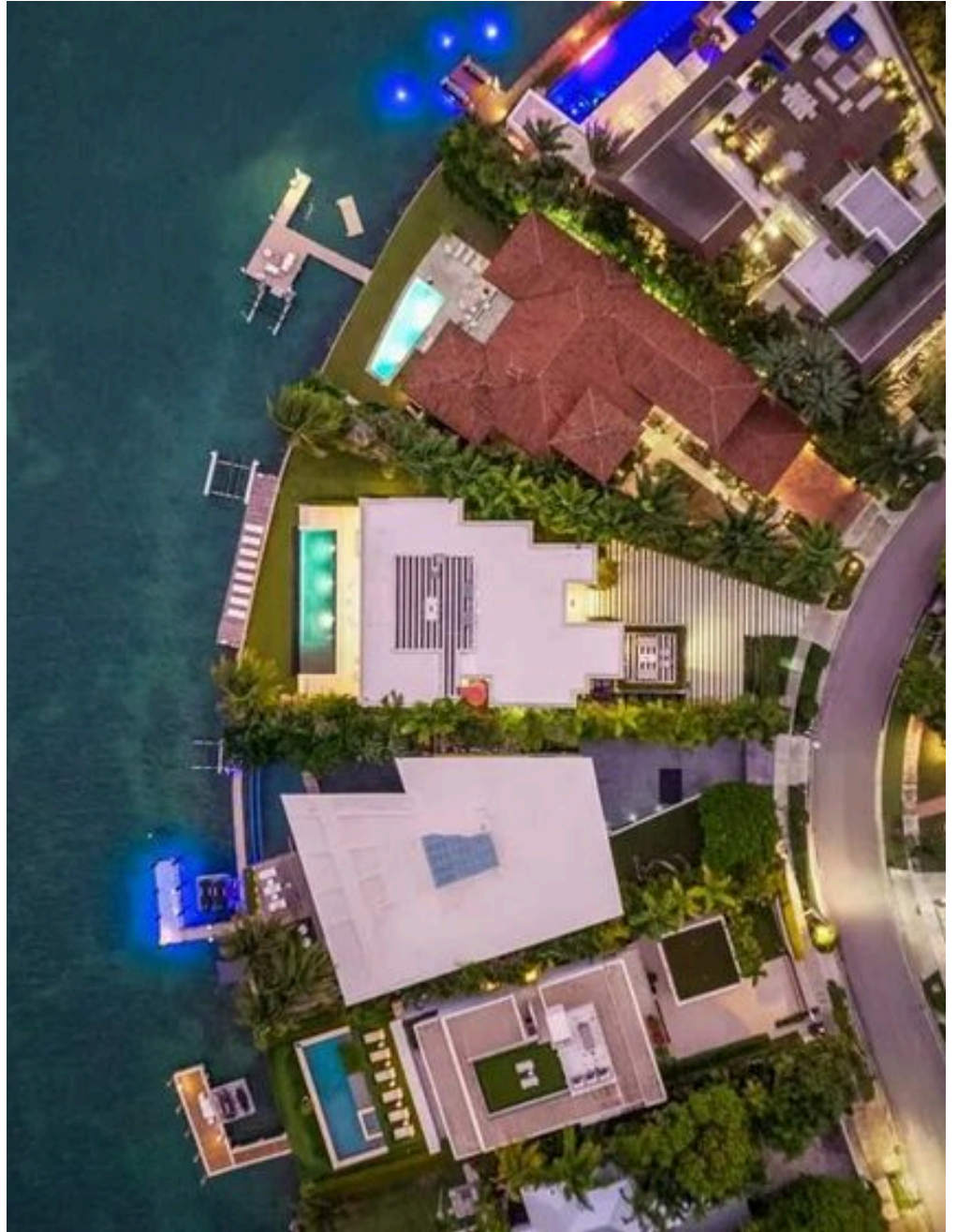
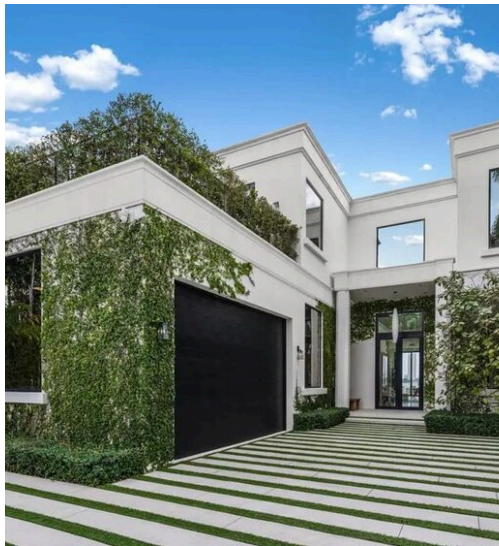
969 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

Les Espaces





DESCRIPTION


Propriété néoclassique contemporaine emblématique sur les îles vénitienes exclusives


Au cœur du prestigieux quartier Venetian Islands, surplombant les eaux scintillantes de la baie de Biscayne, cette extraordinaire résidence contemporaine d'inspiration néoclassique est l'expression parfaite de l'élégance intemporelle, de l'artisanat exquis et du prestige du front de mer. Conçue par le célèbre cabinet CLF Architects et construite par Brodson Construction, la propriété a été bâtie comme une résidence privée sur mesure, sans compromis et selon des normes de qualité rarement rencontrées sur le marché résidentiel de luxe. L'entrée est tout simplement spectaculaire : un hall d'entrée monumental avec des plafonds de plus de 7,5 mètres de haut introduit des pièces lumineuses et spectaculaires conçues pour favoriser la lumière naturelle et les magnifiques levers de soleil sur la baie. Avec plus de 930 mètres carrés d'intérieurs raffinés, la résidence se déploie à travers une séquence harmonieuse d'espaces représentatifs et de pièces privées, offrant une combinaison parfaite de confort quotidien et de divertissement haut de gamme. Le cœur de la maison est un magnifique salon principal

de plus de 19 mètres de long, flanqué d'une salle à manger formelle et d'une salle de petit-déjeuner panoramique avec une vue ouverte sur la baie. La cuisine gastronomique a été conçue pour répondre aux normes des amateurs les plus exigeants, avec : un grand îlot central des surfaces conviviales en pierre naturelle de style Taj Mahal une plaque de cuisson professionnelle au gaz des appareils haut de gamme Wolf une vue panoramique sur l'eau jusqu'à l'horizon. La spectaculaire suite parentale occupe une aile vraiment privée de la résidence et comprend : une entrée de style galerie un salon privé deux dressings deux baignoires spa séparées des vues extraordinaires de la baie. La propriété offre également : 6 chambres représentatives salle de presse privée studio exécutif gymnase entièrement équipé logements indépendants pour le personnel multiples salons et espaces de détente. Les espaces extérieurs ont été conçus pour offrir une expérience authentique de villégiature privée : loggia couverte avec écrans rétractables cuisine d'été professionnelle salle à manger extérieure salon panoramique...

 **969 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **7**
SDB

 **\$ 35.000.000**

CARACTÉRISTIQUES



FINITIONS
LUXUEUSES



GYM



PISCINE



TERRASSE



VUE SUR
LA MER



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3466930714



EMAIL

immobilgigi@gmail.com



ADRESSE

Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari