



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

CORAL GABLES — FL

Ikonisches Anwesen
direkt an der Bucht in
der legendären privaten
Enklave von Tahiti Beach

\$ 52.500.000

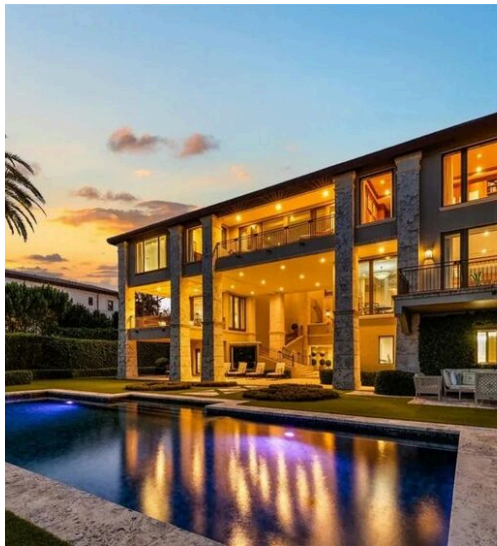
PREIS

1415 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Ikonisches Anwesen direkt an der Bucht in der legendären privaten Enklave von Tahiti Beach

Diese außergewöhnliche Buchtimmobilie befindet sich in der exklusiven Tahiti Beach, in der prestigeträchtigen Gated-Siedlung Cocoplum und stellt eine der seltensten und prestigeträchtigsten Gelegenheiten auf dem gesamten Immobilienmarkt in Florida dar. Mit nur 27 Residenzen in dieser ultra-exklusiven Enklave bietet das Anwesen ein Maß an Privatsphäre, Sicherheit und Prestige, das praktisch unmöglich zu wiederholen ist. Direkt an der Biscayne Bay gelegen, genießt das Anwesen einen unvergleichlichen Panoramablick, der Miami Beach, Key Biscayne und den Atlantischen Ozean umfasst und von jedem Raum der Residenz aus ein außergewöhnliches Seherlebnis bietet. Der direkte Zugang zum offenen Ozean ermöglicht es, Südfloridas exklusivsten nautischen Lebensstil in vollem Umfang zu erleben. Auf einem Grundstück von über 41.000 Quadratmetern erbaut, erstreckt sich die Immobilie auf etwa 1.415 Quadratmeter, verteilt auf drei Ebenen, mit einem Design, das den ultimativen Komfort, Unterhaltung und Repräsentation bietet. Die Residenz umfasst: 5 repräsentative Schlafzimmer 8 Vollbäder 2 elegante Badezimmer

2 private Chefbüros voll ausgestatteter Fitnessraum Multifunktionsraum umfangreiche Unterhaltungsbereiche Die Ankunft wird durch eine spektakuläre monumentale Loggia bestimmt, die sofort den offenen Blick auf die Bucht einrahmt und ein Wohnerlebnis von seltener Erhabenheit bietet. Die Außenanlagen vermitteln das Ambiente eines tropischen Privatresorts von Weltklasse: Beheizter Sukabumi-Steinpool Zierteich für Koi-Karpfen Ausgedehnte tropische Gärten Weitläufige Panoramaterrassen Balkone mit Meerblick Entspannungsbereiche, die in die Landschaft eingebettet sind Für Nautiker bietet das Anwesen: Privater Pier direkt an der Bucht Anlegestellen im venezianischen Stil Direkter Zugang zum Meer Ideale Bedingungen für Yachten und Privatboote Die Architektur setzt auf zeitlose Materialien und handwerkliche Details von höchstem Standard: Korallensteinsäulen Korallensteinmauern Vier-Auto-Garage Integrierter Generator für das gesamte Anwesen Die Innenausstattung ist von absoluter Exzellenz: Edle Marmorböden Fischgrätparkett Privater Aufzug Maßgefertigte Holzarbeiten und Tischlerarbeiten Eleganter...

 **1415 m²**
FLÄCHE
 **5**
ZIMMER
 **9**
BÄDER

MERKMALE

-  LUXURIÖSE VERARBEITUNGEN
-  PARK
-  SCHWIMMBADEXKLUSIVE POSITION
-  BLICK AUF'S MEER



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3466930714

 EMAIL
immobilgigi@gmail.com

 ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari