



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

MARATHON — FL

Ein privater Rückzugsort
am Golf: eines
der exklusivsten
Grundstücke am Wasser
in den Florida Keys

\$ 29.500.000

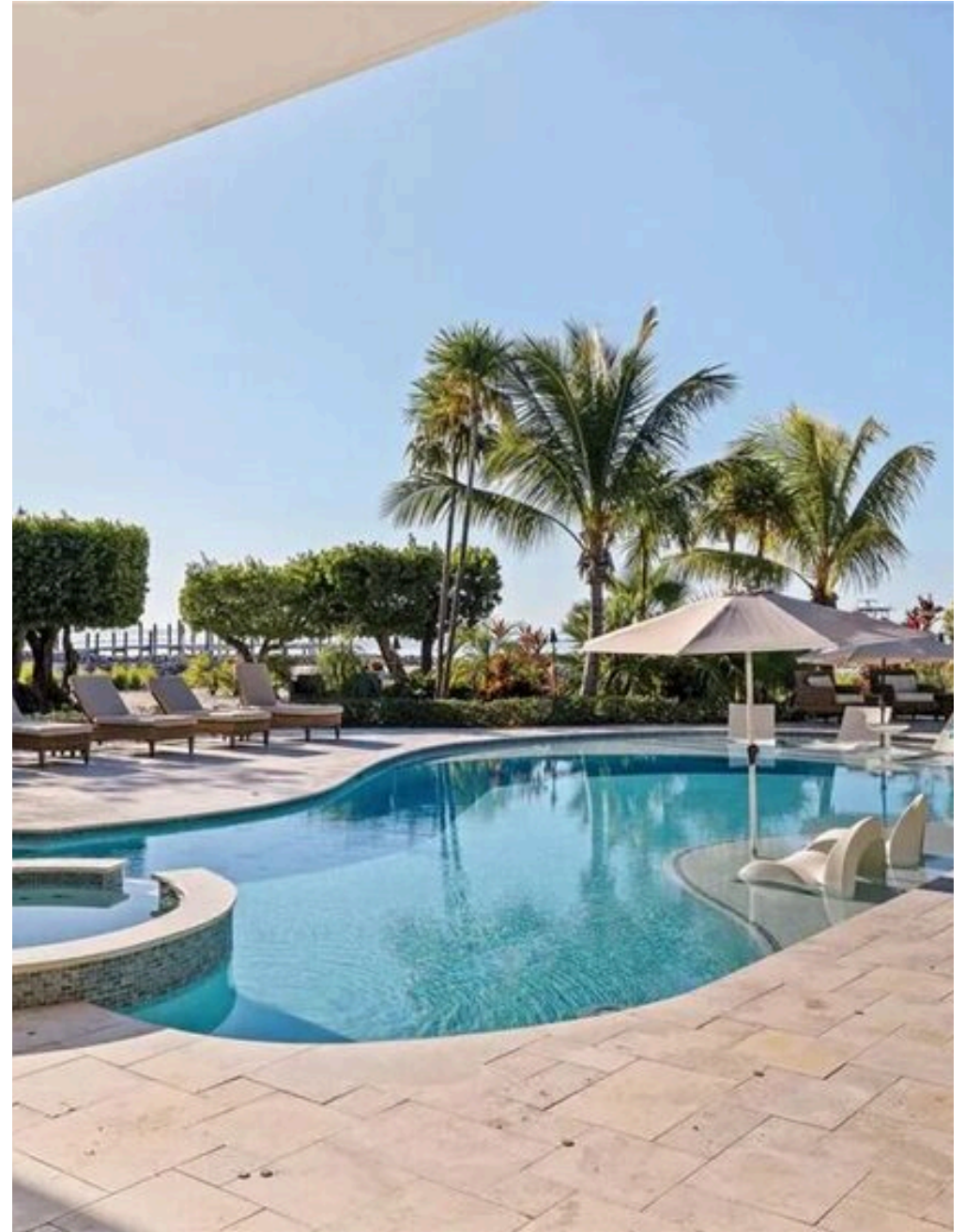
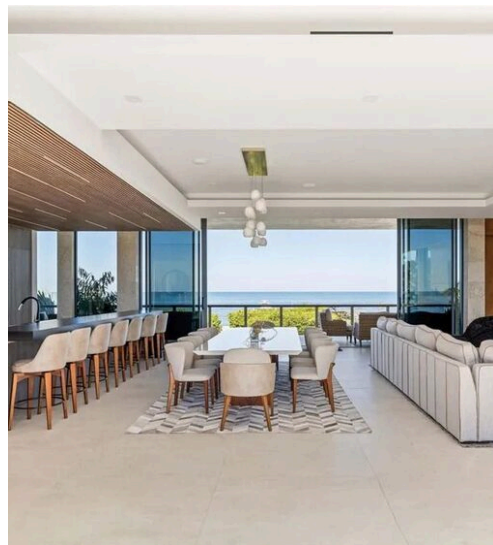
PREIS

930 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Ein privater Rückzugsort am Golf: eines der exklusivsten Grundstücke am Wasser in den Florida Keys

Mit Blick auf einen der unberührtesten und geschütztesten Küstenabschnitte im Golf von Amerika stellt dieses außergewöhnliche Privatanwesen einen seltenen Ausdruck von zeitgenössischem Luxus, absoluter Privatsphäre und einer authentischen Verbindung zur Natur dar. Auf mehr als drei Hektar Land am Wasser gelegen, genießt das Anwesen eine direkte Golf front von mehr als 60 Metern, umgeben von natürlichen Stränden, kristallklarem Wasser, Gezeitenlagunen und einem außerordentlich reichen marinen Ökosystem, das ein Gefühl von Exklusivität und Abgeschlossenheit bietet, das auf dem heutigen Immobilienmarkt kaum zu finden ist. Die im Jahr 2025 von der renommierten Alderuccio Corporation fertiggestellte Residenz wurde als authentisches privates Strandresort konzipiert, das ein Höchstmaß an Komfort, struktureller Belastbarkeit und architektonischer Raffinesse gewährleistet. Die vollständig aus modernstem Stahlbeton und stoßfestem Glas errichtete Immobilie bietet Sicherheit, Langlebigkeit und überragende Leistung, kombiniert mit kompromisslosem zeitgenössischem Design. Mit einer Wohnfläche von ca. 930

Quadratmetern, die sich auf drei verschiedene, vollständig fertig gestellte Gebäude verteilt, ist das Anwesen so konzipiert, dass Familie, Gäste und Mitarbeiter in absoluter Privatsphäre untergebracht werden können, während gleichzeitig ein harmonisches und integriertes Wohnleben erhalten bleibt. Großzügige Glasflächen und eine offene Architektur sorgen für einen atemberaubenden Blick auf den Golf und eine außergewöhnliche Kontinuität zwischen Innen- und Außenbereichen, die jeden Raum in ein privilegiertes Observatorium für das Meer und die Sonnenuntergänge der Florida Keys verwandeln. Zu den besonderen Merkmalen des Anwesens gehören: Über 3 Hektar privates Land direkt am Meer Mehr als 200 Fuß direkte Golf front Drei vollständig fertiggestellte, freistehende Wohnhäuser Zeitgenössische, hurrikansichere Architektur Beton und schlagfeste Glaskonstruktion Viel Platz für Unterhaltung und Entspannung Absolute Privatsphäre inmitten der Natur Privilegierter Zugang zu den besten Wasseraktivitäten der Florida Keys Permanenter Panoramablick auf den Golf Privates Lifestyle-Resort direkt am...

 **930 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **12**
BÄDER

MERKMALE

-  LUXURIÖSE VERARBEITUNGEN
-  SCHWIMMBADEEXKLUSIVE POSITION
-  FORTSCHRITTLICHE TECHNOLOGIE
-  BESSO AL MARE



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3466930714

 EMAIL
immobilgigi@gmail.com

 ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari