



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

OLBIA - PITTULONGU — SARDEGNA

Pittulongu, Villa com jardim a poucos passos do mar

€ 970.000

PREÇO

209 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Pittulongu, Villa com jardim a poucos passos do mar

Em Pittulongu, apenas a 200 metros do mar, esta villa isolada conta o charme discreto das casas mediterrânicas: luminosas, acolhedoras e concebidas para viver a Sardenha naturalmente. A propriedade, em dois níveis, goza de uma agradável vista para o mar e oferece quartos espaçosos e bem distribuídos. A arquitetura recorda o estilo típico da Costa Smeralda™, com fachadas brancas, arcos, nichos e detalhes suaves que dialogam com a paisagem. As rochas naturais na entrada e as molduras das janelas em mármore acrescentam carácter e charme. No rés do chão há uma área de estar luminosa, cozinha separada, quarto principal com casa de banho privativa, segunda casa de banho cega, varanda e alpendres cobertos. No primeiro andar, há um quarto duplo com casa de banho privativa, um segundo quarto com casa de banho privativa e alpendre com vista para o mar, bem como uma arrecadação. O jardim privado é um espaço íntimo e reservado, ideal para desfrutar do ar livre em total tranquilidade. A possibilidade de construção de uma piscina privada valoriza ainda mais a propriedade. Uma sala técnica

e dois lugares de estacionamento descobertos completam a moradia. A proximidade da praia, dos serviços, de Olbia, do porto e do aeroporto Costa Smeralda™ faz desta residência uma solução elegante e funcional para viver o mar com privacidade e conforto. Composto da seguinte forma: Rés do chão Sala de estar Cozinha separada Quarto duplo com casa de banho privativa Segunda casa de banho cega Varanda Três alpendres Primeiro andar Quarto duplo com casa de banho privativa Segundo quarto com casa de banho privativa e alpendre com vista para o mar Arrecadação Equipamento: Mobiliário completo Ar condicionado Wi-Fi Jardim privado Dois lugares de estacionamento descobertos Varanda Alpendres cobertos Videovigilância Sistema de alarme Portão elétrico Porquê comprar: #1 Moradia isolada com vista panorâmica sobre o mar #2 Localização estratégica perto da praia de Pittulongu #3 Jardim privado e espaços exteriores habitáveis #4 Três quartos com casa de banho privativa e excelente privacidade #5 Porto e aeroporto a apenas 18 minutos de carro A...

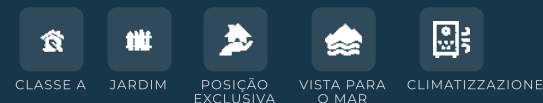
 **209 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 970.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari