



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGÊNCIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

# Elegância contemporânea de Max Strang nas icônicas Ilhas de Veneza

\$ 24.500.000

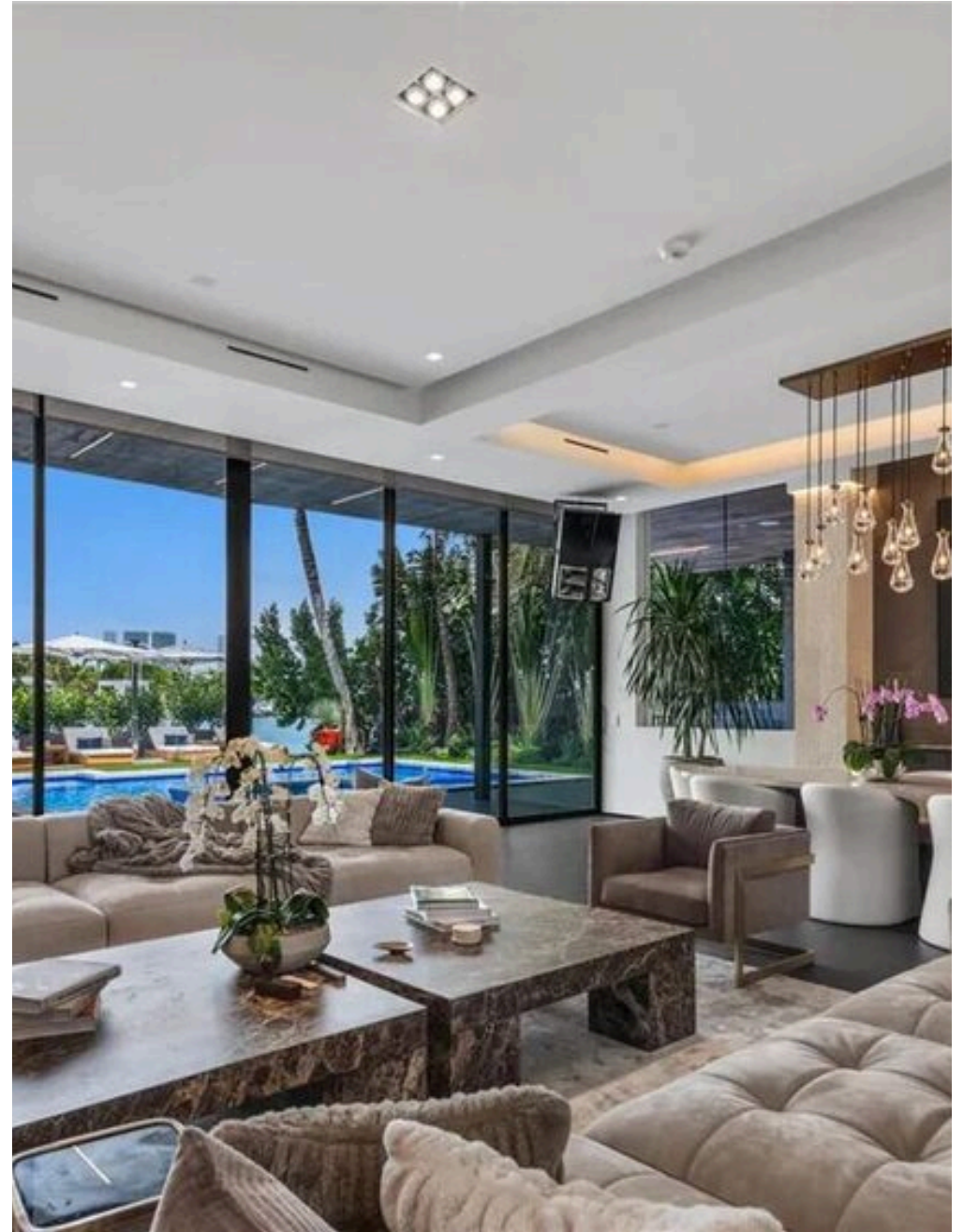
PREÇO

511 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

0

QUARTOS




## DESCRIÇÃO

# Elegância contemporânea de Max Strang nas icónicas Ilhas de Veneza

Localizada nas prestigiadas Venetian Islands, esta extraordinária propriedade à beira-mar, totalmente renovada, representa um equilíbrio perfeito entre arquitetura contemporânea, inovação tecnológica e um estilo de vida exclusivo à beira-mar em Miami. Desenvolvida pelo famoso arquiteto Max Strang, uma figura de proa da arquitetura moderna da Florida, a residência exprime uma visão de design requintada, na qual o design, a funcionalidade e a ligação ao ambiente circundante se misturam na perfeição. Apresentada em condições de chave na mão, a propriedade oferece uma experiência de vida sofisticada e imediatamente utilizável, concebida para uma clientela internacional que procura conforto, privacidade e qualidade sem compromissos. A arquitetura em plano aberto realça a luz natural e as espetaculares vistas para a água, criando ambientes fluidos e perfeitamente integrados. O coração da casa é uma magnífica cozinha gourmet criada com mobiliário italiano em nogueira feito à medida e equipada com electrodomésticos de nível profissional, incluindo: Miele frigoríficos duplos Sub-Zero e uma adega climatizada

integrada. Concebida para receber com elegância e naturalidade, a área de estar abre-se harmoniosamente para os espaços exteriores, criando uma continuidade perfeita entre o interior e o exterior. A residência tem: 4 quartos espaçosos, 4,5 casas de banho de design, áreas de estar e de jantar representativas, espaços dedicados ao bem-estar e ao entretenimento. A suite principal foi concebida como um verdadeiro oásis privado e oferece: vista panorâmica para a orla marítima, casa de banho inspirada nos melhores spas internacionais, acabamentos requintados e detalhes feitos à medida, atmosfera relaxante e privada. A tecnologia está integrada em todos os aspectos da casa graças a: sistema completo de domótica Crestron, home theatre Sony de última geração, elevador privativo, sistema fotovoltaico Tesla para uma gestão energética eficiente e sustentável. No exterior, um magnífico jardim tropical privativo transforma a propriedade num autêntico resort pessoal. As comodidades incluem: piscina com azulejos de mosaico, cozinha de verão profissional, áreas de estar elegantes, espaços de entretenimento dedicados à...

 **511 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **0**  
QUARTOS

 **4**  
CASAS DE BANHO

## CARACTERÍSTICAS



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTACTOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**3466930714**

 EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**

 ENDEREÇO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**