

## La Fenice Immobiliare

AGENCE — LA SPEZIA

LA SPEZIA — LIGURIA

# RÉSIDENCE DU CONSUL - VEZZANO LIGURE

€ 1.800.000

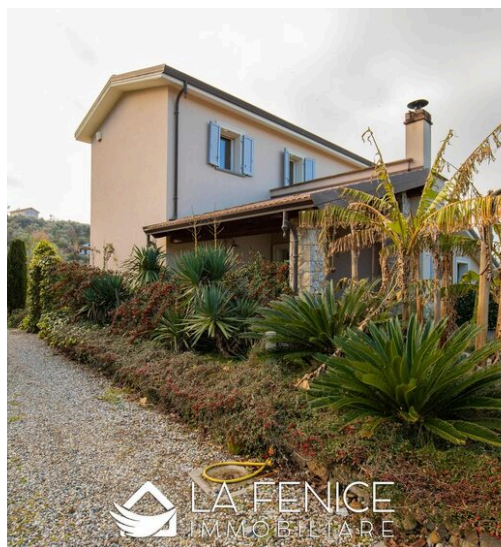
PRIX

343 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





## DESCRIPTION


# RÉSIDENCE DU CONSUL - VEZZANO LIGURE


Abandonner le chaos et le stress de la ville tout en ayant tout le confort à portée de main !!! n'est pas facile de trouver une maison moderne dans un endroit panoramique qui ne nécessite pas de rénovation. Et pourtant il y a une solution. La Residenza del Console est située à la périphérie de Vezzano Ligure sur les hauteurs du Golfo dei Poeti, dans une zone panoramique et totalement entourée de verdure. Elle est immergée dans un parc bien entretenu de 12.700 m2 où l'on peut faire de longues promenades, en sentant le parfum naturel des fleurs et en se délectant des fruits délicieux que cette terre offre. Sa position dominante permet d'avoir une vue enchanteuse sur les collines et les jolis villages voisins. Vous serez surpris lorsque vous verrez cette maison pour la première fois, avec son style FORTE

DEI MARMI et les parquets dans toutes les pièces. Sur une surface d'environ 200 m2 divisée en 3 étages, on trouve :- Rez-de-chaussée. - DOUBLE SALON avec cheminée suspendue - SALLE À MANGER - CUISINE - SALLE DE BAIN avec baignoire d'hydromassage - SALLE TECHNIQUE avec buanderie- Premier étage. - SOPPANE avec STUDIO - CHAMBRE DOUBLE - CHAMBRE DOUBLE avec CABINE - SALLE DE BAIN avec douche- Deuxième étage. CHAMBRE PRESIDENTIELLE avec CABINE, SALLE DE BAIN PRIVÉE avec douche et TERRASSE EXCLUSIVE. Savez-vous ce qui rend cette Villa si spéciale ? En la construisant, ses propriétaires ont soigné chaque détail, lui donnant un style UNIQUE et INTROUVABLE dans le territoire ligure. Venez découvrir cette Villa de rêve ! Contactez-nous et réservez votre visite dès maintenant, vous ne le regretterez pas.

 **343 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 1.800.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



CAVE



JARDIN



LA FENICE  
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3938055790



EMAIL

portali@immobiliarelafenice-sp.it



ADRESSE

Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia