

## La Fenice Immobiliare

AGÊNCIA — LA SPEZIA

LA SPEZIA — LIGURIA

# RESIDÊNCIA DO CÔNSUL - VEZZANO LIGURE

€ 1.800.000

PREÇO

343 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# RESIDÊNCIA DO CÔNSUL - VEZZANO LIGURE

Abandonar o caos e o stress de viver na cidade e, ao mesmo tempo, ter todo o conforto ao alcance da mão! Não é fácil encontrar uma casa moderna, com uma localização panorâmica e que não necessite de obras de renovação. E, no entanto, existe uma solução. La Residenza del Console está situada nos arredores de Vezzano Ligure, nas alturas do Golfo dei Poeti, numa zona panorâmica e totalmente rodeada de vegetação. Está imersa num parque bem cuidado de 12.700 m2 onde se pode dar longos passeios, cheirando o perfume natural das flores e deliciando-se com os deliciosos frutos que esta terra oferece. A sua posição dominante permite-lhe ter uma vista encantadora sobre as colinas e as bonitas aldeias vizinhas. Ficará surpreendido quando vir esta casa pela primeira vez, com o seu estilo

FORTE DEI MARMI e o chão em parquet em todas as divisões. Numa superfície de cerca de 200 m2 dividida em 3 pisos, existem:- Rés do chão. - SALA DE ESTAR DUPLA com lareira suspensa - SALA DE JANTAR - COZINHA DE JANTAR - CASA DE BANHO com BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM - SALA TÉCNICA com LAVANDARIA- Primeiro andar. - SOPPANE com ESTÚDIO - QUARTO DUPLO - QUARTO DUPLO com CABINE - CASA DE BANHO com duche- Segundo andar. QUARTO PRESIDENCIAL com CABINE, CASA DE BANHO PRIVATIVA com duche e TERRAÇO EXCLUSIVO. Sabe o que torna esta Villa tão especial? Na sua construção, os seus proprietários souberam cuidar de cada detalhe, dando-lhe um estilo ÚNICO e INTROVÁVEL no território da Ligúria. Venha descobrir esta Villa de sonho! Contacte-nos e marque já a sua visita, não se arrependerá.

 **343 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **€ 1.800.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



ADEGA



JARDIM



LA FENICE  
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**3938055790**



EMAIL  
**portali@immobiliarelafenice-sp.it**



ENDEREÇO  
**Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia**